

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 113 /UBND-NC
V/v phúc đáp, trả lời nội dung
đơn của bà Thái Thị Loan và
một số công dân ở xã Phước Hòa

Tuy Phước, ngày 19 tháng 02 năm 2016

Kính gửi: Bà Thái Thị Loan và một số công dân
Địa chỉ: Thôn Huỳnh Giản Nam, xã Phước Hòa

Ngày 25/01/2016, tại Ban Tiếp công dân huyện, Chủ tịch UBND huyện đã tổ chức tiếp dân và nhận đơn của bà Thái Thị Loan cùng một số công dân ở thôn Huỳnh Giản Nam, xã Phước Hòa, có nội dung: *Yêu cầu UBND huyện sớm có biện pháp thu hồi 30 ha diện tích mặt nước nuôi trồng thủy sản bờ Cồn Sếp, thôn Huỳnh Giản Nam, xã Phước Hòa do ông Nguyễn Trí xin khai hoang vào năm 1987 nhưng đến nay ông Trí vẫn còn canh tác và không để ông Trí thả con giống xuống bờ nữa; phân diện tích thu hồi này chia cho các con em (có hộ khẩu tại thôn Huỳnh Giản Nam, chưa được giao quyền sử dụng đất lần nào) sinh sau thời điểm giao quyền sử dụng đất năm 1993, để ổn định cuộc sống.* Sau khi xem xét nội dung đơn, hồ sơ giải quyết vụ việc, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến phúc đáp, trả lời như sau:

- **Về nội dung:** *Các công dân yêu cầu UBND huyện có biện pháp thu hồi 30 ha diện tích mặt nước nuôi trồng thủy sản bờ Cồn Sếp, thôn Huỳnh Giản Nam, xã Phước Hòa do ông Nguyễn Trí xin khai hoang vào năm 1987 nhưng đến nay ông Trí vẫn còn canh tác; không để ông Trí thả con giống xuống bờ nữa.*

Về vấn đề này, trước đây ông Nguyễn Trí và bà Nguyễn Thị Hoa Hường đã có đơn kiến nghị yêu cầu UBND huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất này và Chủ tịch UBND huyện ban hành Văn bản số 952/UBND-TNMT ngày 02/11/2015 giải quyết đơn yêu cầu của ông Nguyễn Trí, bà Nguyễn Thị Hoa Hường với nội dung: *"Xác định các lô hồ Gò Xếp và Gò Gương đã mãn thời hạn khai hoang, yêu cầu ông Nguyễn Trí và bà Nguyễn Thị Hoa Hường có trách nhiệm giao trả lại diện tích hồ khai hoang nuôi trồng thủy sản có tục danh Cồn Sếp cho UBND xã Phước Hòa quản lý, sử dụng theo đúng quy định của pháp luật. Nếu ông Trí, và Hường không tự nguyện giao trả thì sẽ bị Nhà nước lập thủ tục thu hồi và cưỡng chế thu hồi đất theo đúng quy định của pháp luật"*. Sau đó ông Trí và bà Hường không đồng ý mà tiếp tục có đơn đề ngày 17/11/2015 gửi đến UBND huyện, ngày 09/12/2015 Chủ tịch UBND huyện có Văn bản số 1099/UBND-TNMT phúc đáp, trả lời ông Nguyễn Trí và bà Nguyễn Thị Hoa Hường với nội dung giữ nguyên các nội dung đã trả lời nêu trên.

Để xử lý vụ việc này, ngày 02/11/2015 Chủ tịch UBND huyện có Văn bản số 953/UBND-TNMT giao Chủ tịch UBND xã Phước Hòa làm việc với ông Trí và bà Hương, ông Vũ Hữu Ngoan và ông Nguyễn Trung yêu cầu các hộ trên giao trả lại diện tích hồ khai hoang cho UBND xã Phước Hòa quản lý. Nếu các hộ không giao trả thì lập thủ tục đề nghị UBND huyện thu hồi đất và cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật; đồng thời, Chủ tịch UBND huyện cũng đã giao Chủ tịch UBND xã Phước Hòa ban hành thông báo yêu cầu các hộ dân nêu trên không được thả con giống xuống các lô hồ nói trên.

Mặt khác, ông Trí và bà Hương còn làm đơn đề ngày 19/11/2015 gửi đến UBND tỉnh, thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Ngô Đông Hải, Ban Tiếp công dân tỉnh đã có Văn bản số 443/PC-BTCD 04/12/2015 chuyển đơn kiến nghị của ông Nguyễn Trí và bà Nguyễn Thị Hoa Hương đến Sở Tài nguyên và Môi trường để đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo, giải quyết. Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh đang thụ lý giải quyết. Do đó, đề nghị các công dân đợi kết quả chỉ đạo giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định, khi có kết quả giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh, UBND huyện sẽ xem xét xử lý vụ việc theo quy định của pháp luật.

- Về nội dung: Các công dân yêu cầu phần diện tích sau khi thu hồi, chia đều cho các con em (có hộ khẩu tại thôn Huỳnh Giản Nam, chưa được cân đối giao quyền sử dụng đất lần nào) sinh sau thời điểm giao quyền sử dụng đất năm 1993, để ổn định cuộc sống.

Về vấn đề này, căn cứ các quy định của pháp luật về đất đai hiện hành, không có quy định về việc cân đối giao quyền lại, giao quyền bổ sung đất đai; vì vậy việc các hộ dân yêu cầu nêu trên Chủ tịch UBND huyện không có cơ sở để xem xét giải quyết.

Chủ tịch UBND huyện phúc đáp, trả lời để các công dân biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - UBND tỉnh; (thay b/c)
 - TT Huyện ủy, TT HĐND huyện; (thay b/c)
 - Sở TN&MT, Thanh tra tỉnh;
 - CT, các PCT UBND huyện;
 - Ban Tiếp công dân tỉnh;
 - Văn phòng Huyện ủy;
 - Công an, Thanh tra, TN&MT huyện;
 - UBND xã Phước Hòa;
 - Chánh Văn phòng;
 - Ban Tiếp công dân huyện;
 - Lưu: VT; CVVP (K2).
- H. 16 b



Nguyễn Đình Thuận