

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **601**/UBND-TNMT

Tuy Phước, ngày **30** tháng **6** năm 2016

V/v phúc đáp, trả lời đơn của ông Nguyễn Ngọc Minh và một số bà con giáo dân giáo xứ Công Chánh ở thị trấn Tuy Phước

Kính gửi: Ông Nguyễn Ngọc Minh và một số bà con Giáo dân giáo xứ Công Chánh, thị trấn Tuy Phước

Xét Đơn (đề ngày 04/6/2016) của ông Nguyễn Ngọc Minh và một số bà con Giáo dân giáo xứ Công Chánh xin nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Nhà thờ họ Trường Úc tại thôn Phong Thạnh, thị trấn Tuy Phước; đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 188/BC-TNMT ngày 28/6/2016 về kết quả kiểm tra, soát xét hồ sơ xin cấp Giấy chứng nhận QSD đất của Nhà thờ họ Trường Úc, thị trấn Tuy Phước; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

Hiện nay phần diện tích đất cơ sở Nhà thờ họ Trường Úc mà ông Nguyễn Ngọc Minh - Linh mục Chánh giáo xứ Công Chánh đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đang có sự tranh chấp về lối đi chung với các hộ dân ở xung quanh Nhà thờ. Căn cứ theo Khoản 4 Điều 102 của Luật Đất đai năm 2013 thì Nhà thờ họ Trường Úc không đủ điều kiện để UBND huyện Tuy Phước đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Nhà thờ họ được. UBND huyện đã có Thông báo số 133/TB-UBND ngày 31/7/2015 thông báo cho ông Nguyễn Ngọc Minh và đề nghị ông liên hệ đến UBND thị trấn Tuy Phước để tiến hành lập thủ tục hòa giải việc tranh chấp đất đai theo quy định của pháp luật. Sau khi có kết quả hòa giải, cấp có thẩm quyền sẽ xem xét giải quyết việc đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Nhà thờ họ Trường Úc theo quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND huyện phúc đáp, trả lời cho ông Nguyễn Ngọc Minh và một số bà con Giáo dân giáo xứ Công Chánh, thị trấn Tuy Phước biết./. 2

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh; (B/cáo)
- Sở: Nội vụ, TN&MT BĐ;
- CT, PCT UBND huyện (đ/c: Hiếu, Tường);
- Thanh tra huyện;
- Phòng: Nội vụ, TN&MT huyện;
- Ban tiếp công dân huyện;
- UBND thị trấn Tuy Phước; (T/hiện)
- CVP; CVVP (K₂, K₅);
- Lưu: VT. *HT*



Phạm Tích Hiếu