

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **798** /UBND-NC
V/v phúc đáp Phiếu chuyển đơn số
158/PC-PLVN của Báo Pháp luật
Việt Nam

Tuy Phước, ngày **19** tháng 8 năm 2016

Kính gửi: Báo Pháp luật Việt Nam

Chủ tịch UBND huyện nhận được Phiếu chuyển đơn số 158/PC-PLVN ngày 05/8/2016 của Báo Pháp luật Việt Nam, với nội dung: Bà Lê Thị Kim Loan thường trú tại thôn Tùng Giản, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước yêu cầu giải quyết bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích đất 61,74m² tại thôn Tùng Giản, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước mà UBND xã Phước Hòa thu hồi thêm, ngoài diện tích đất 82m² đã thu hồi và giải quyết bồi thường xong để thực hiện dự án thi công công trình đê biển hạ lưu đập Nha Phu. Về vấn đề này, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến phúc đáp như sau:

Việc khiếu nại của bà Loan nêu trên đã được Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước giải quyết tại Quyết định số 4369/QĐ-UBND ngày 01/9/2015 và Chủ tịch UBND Bình Định giải quyết tại Quyết định số 658/QĐ-UBND ngày 07/3/2016. Sau đó, bà Loan tiếp tục gửi đơn khiếu nại đến UBND tỉnh và ngày 04/7/2016, UBND tỉnh Bình Định đã có Thông báo số 152/TB-UBND về việc chấm dứt thụ lý giải quyết khiếu nại đơn của bà Lê Thị Kim Loan ở xã Phước Hòa. Theo thông báo kể từ ngày 10/7/2016 các cơ quan hành chính Nhà nước không thụ lý giải quyết đối với đơn khiếu nại của bà Lê Thị Kim Loan. Do đó, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước không có thẩm quyền để xem xét, giải quyết đơn khiếu nại của bà Lê Thị Kim Loan nữa. (Cụ thể có các văn bản kèm theo)

Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước phúc đáp Báo Pháp luật Việt Nam biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HU, TT HĐND huyện; (b/cáo)
- CT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- UBND xã Phước Hòa;
- Chánh Văn phòng;
- Ban Tiếp công dân huyện;
- Lưu: VT, CVVP (K2, K5), TH

H. 12b



CHỦ TỊCH

Nguyễn Đình Thuận

Bình Định, ngày 04 tháng 7 năm 2016

THÔNG BÁO
Về việc chấm dứt thụ lý giải quyết khiếu nại

Kính gửi: Bà Lê Thị Kim Loan

Ngày 24/6/2016, UBND tỉnh nhận được đơn đề ngày 08/6/2016 của bà Lê Thị Kim Loan (Địa chỉ: Thôn Tùng Giản, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước), có nội dung: Yêu cầu giải quyết bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích đất 61,74m² tại thôn Tùng Giản, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước mà hộ cho rằng Nhà nước thu hồi thêm (ngoài diện tích đất 82m² đã thu hồi và giải quyết bồi thường xong) để thực hiện Dự án thi công công trình đê biển hạ lưu đập Nha Phu.

Căn cứ Điều 11 của Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11 tháng 11 năm 2011; Chỉ thị số 14/CT-TTg ngày 18 tháng 5 năm 2012 của Thủ tướng Chính phủ; Văn bản số 8061/VPCP-KNTN ngày 10 tháng 10 năm 2012 của Văn phòng Chính phủ thông báo ý kiến của Thủ tướng Chính phủ về việc chấm dứt khiếu nại và chấm dứt các loại đơn đã giải quyết hết thẩm quyền; Công văn số 2695/TTCP-VP ngày 19 tháng 10 năm 2012 của Thanh tra Chính phủ về việc hướng dẫn thông báo chấm dứt giải quyết khiếu nại, tố cáo sau rà soát theo kế hoạch số 1130/KH-TTCP.

Xét nội dung đơn khiếu nại của bà Lê Thị Kim Loan, UBND tỉnh nhận thấy nội dung khiếu nại của bà đã được UBND tỉnh giải quyết tại Quyết định số 658/QĐ-UBND ngày 07/3/2016.

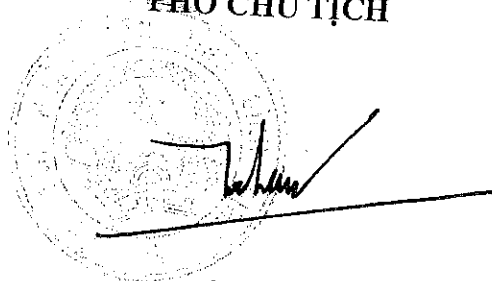
Vậy UBND tỉnh thông báo kể từ ngày 10 tháng 7 năm 2016 các cơ quan hành chính Nhà nước không thụ lý giải quyết đối với đơn khiếu nại của bà Lê Thị Kim Loan.

Yêu cầu bà Lê Thị Kim Loan thực hiện theo quyết định giải quyết khiếu nại đã được cơ quan có thẩm quyền ban hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thanh tra Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Văn phòng Chính phủ;
- Trụ sở Tiếp công dân TW Đảng và Nhà nước;
- TT, Tỉnh ủy;
- TT, HĐND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc Hội tỉnh Bình Định;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Ủy ban MTQVN tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Hoài Nhơn;
- Báo Bình Định;
- Lãnh đạo VP. UBND tỉnh;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH, USM, VP, ...

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Châu

Số: *4369* /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 01 tháng 9 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Lê Thị Kim Loan,
thường trú tại thôn Tùng Giản, xã Phước Hòa**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND&UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11/11/2011;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ, quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại;

Căn cứ Thông tư số 07/TT-TTCP ngày 31/10/2013 của Thanh tra Chính phủ, quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;

Xét đơn khiếu nại ngày 26/7/2015 của bà Lê Thị Kim Loan, thường trú tại thôn Tùng Giản, xã Phước Hòa;

I. Nội dung khiếu nại:

Khiếu nại việc UBND huyện thu hồi đất của bà Lê Thị Kim Loan để thi công công trình đê biển hạ lưu đập Nha Phu lớn hơn diện tích đất đã thu hồi 56 m² nhưng không được bồi thường mà đã tổ chức cưỡng chế để thi công công trình nên bà Lê Thị Kim Loan khiếu nại yêu cầu phải bồi thường cho bà Loan diện tích 56 m² (diện tích đất đã thu hồi và bồi thường 82 m²).

II. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:

2.1. Hồ sơ bồi thường, hỗ trợ do giải phóng mặt bằng:

Thực hiện dự án xây dựng công trình: Đê biển hạ lưu đập Nha Phu tại xã Phước Hòa, có ảnh hưởng đến 82 m² đất trồng cây hàng năm khác (HNK) của bà Lê Thị Kim Loan đang sử dụng thuộc một phần diện tích thửa đất số 481, tờ bản đồ số 03, diện tích 1050 m², UBND huyện đã thu hồi đất tại Quyết định số 2138/QĐ-UBND ngày 27/9/2013 và phê duyệt phương án tổng thể giá trị bồi thường, hỗ trợ tại Quyết định số 1984/QĐ-UBND ngày 04/9/2013, bà Lê Thị Kim Loan đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ với tổng giá trị là 36.985.000 đồng.

2.2. Hồ sơ địa chính và hiện trạng sử dụng đất:

- Hồ sơ địa chính lập năm 1993: Bà Lê Thị Kim Loan đăng ký chủ sử dụng thửa đất số 481, tờ bản đồ số 03, diện tích 1050 m².

- Hồ sơ địa chính lập năm 2013: Bà Lê Thị Kim Loan đăng ký chủ sử dụng thửa đất số 204, tờ bản đồ số 45, diện tích 1203,3 m² (chưa tính diện tích đất đã chuyển nhượng cho bà Võ Thị Liên Phòng, nay là ông Trần Văn Tân sử dụng).

- Hiện trạng sử dụng đất: Tổng diện tích đất hiện trạng bà Lê Thị Kim Loan đang sử dụng là 1067,56 m², tăng hơn 17,56 m² so với diện tích trong hồ sơ địa

chính lập năm 1993 (chưa tính diện tích đất đã chuyển nhượng cho bà Võ Thị Liên Phòng, nay là ông Trần Văn Tân sử dụng và diện tích đất đã thu hồi 82 m²).

III. Kết luận:

Căn cứ hồ sơ địa chính lập năm 1993, bà Lê Thị Kim Loan đăng ký chủ sử dụng thửa đất số 481, tờ bản đồ số 03, diện tích 1050 m², nhưng diện tích đất hiện trạng bà Lê Thị Kim Loan đang sử dụng là 1067,56 m², tăng hơn 17,56 m² (chưa tính diện tích đất đã chuyển nhượng cho bà Võ Thị Liên Phòng, nay là ông Trần Văn Tân sử dụng và diện tích đất đã thu hồi 82 m²). Như vậy, UBND huyện thu hồi đất của bà Lê Thị Kim Loan để thi công công trình đê biển hạ lưu đập Nha Phu với diện tích là 82 m², không thu hồi thêm 56 m²; do vậy, việc khiếu nại của bà Lê Thị Kim Loan là không có cơ sở.

Từ những nhận định, căn cứ trên và theo đề nghị của Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 280/BC-TNMT ngày 22 / 8 /2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không công nhận nội dung khiếu nại của bà Lê Thị Kim Loan, thường trú tại thôn Tùng Giản, xã Phước Hòa.

Điều 2.

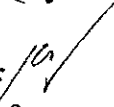
Giao Chủ tịch UBND xã Phước Hòa có trách nhiệm tổng đạt Quyết định này đến bà Lê Thị Kim Loan trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày ký Quyết định và công khai theo quy định.


Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này, nếu không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì bà Lê Thị Kim Loan có quyền khiếu nại đến cấp có thẩm quyền hoặc khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của Luật tố tụng hành chính.

Điều 3.

 Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chánh Thanh tra huyện, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, Chủ tịch UBND xã Phước Hòa và bà Lê Thị Kim Loan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- PCT UBND huyện (đ/c Hiếu, Thuận);
- CVP; CVVP (K2, K5);
- Lưu: VT. 

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH




Nguyễn Đình Thuận

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH.

Số: 658 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Định, ngày 07 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v giải quyết khiếu nại của bà Lê Thị Kim Loan
(Địa chỉ: Thôn Tùng Giản, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước).
(lần hai)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TUY PHƯỚC
Số: 077
ĐẾN Ngày: 11/3
Chủ: Ông:
Lưu hồ sơ số:

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2003 và năm 2013;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2003 và Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 quy định chi tiết một số điều của Luật khiếu nại năm 2011;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 170/BC-STNMT ngày 21/12/2015;

Theo Thông báo kết luận số 19/TB-UBND ngày 29/01/2016 của UBND tỉnh,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không công nhận nội dung đơn của bà Lê Thị Kim Loan (Địa chỉ: thôn Tùng Giản, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước), khiếu nại: Yêu cầu giải quyết bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích đất 61,74 m² tại thôn Tùng Giản, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước mà hộ cho rằng, do Nhà nước thu hồi thêm (ngoài diện tích đất 82m² đã thu hồi và giải quyết bồi thường xong) để thực hiện Dự án thi công công trình đê biển hạ lưu đập Nha Phu.

Vì, phần diện tích đất 61,74 m² (thực tế đo đạc là 57,8 m²) bà khiếu nại nằm trong diện tích 82m² đất trồng cây hàng năm thuộc thửa số 481, tờ bản đồ số 03, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước do UBND huyện Tuy Phước thu hồi theo Quyết định số 2138/QĐ-UBND ngày 27/9/2013 để thực hiện Dự án thi công công trình đê biển hạ lưu đập Nha Phu (giai đoạn 1) và bà đã nhận đủ tiền bồi thường, hỗ trợ theo quy định pháp luật. Do đó, việc bà Lê Thị Kim Loan khiếu nại nêu trên là không có cơ sở xem xét, giải quyết.

Công nhận Quyết định số 4369/QĐ-UBND ngày 01/9/2015 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước về việc giải quyết khiếu nại của bà Lê Thị Kim Loan là đúng quy định của pháp luật.

Điều 2. Giao Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước tổ chức công bố và giao Quyết định này đến hộ bà Lê Thị Kim Loan trong thời hạn 07 ngày (kể từ ngày ban hành Quyết định) để thi hành.

Điều 3. Bà Lê Thị Kim Loan không đồng ý với Quyết định này, có quyền khởi kiện vụ án hành chính theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và bà Lê Thị Kim Loan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ (b/c);
- Văn phòng Chính phủ (b/c);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- Ban Tiếp công dân Trung ương (b/c);
- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh;
- Các Sở: TP, TC, GTVT;
- Hội Nông dân, Hội Luật gia;
- UBND huyện Tuy Phước (2 bản);
- CVP, PVP-TD;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH, HSVV-TD.H (35b) /

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Cao Thắng