

**UỶ BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **462** /UBND-TCT

Tuy Phước, ngày 16 tháng 5 năm 2017

Về việc giải quyết đơn kiến nghị
của ông Trịnh Văn Minh và bà
Lê Thị Huệ

Kính gửi: Ông Trịnh Văn Minh và bà Lê Thị Huệ
Địa chỉ: Lô 44-TT4, khu đô thị Sông Đà – Mỹ Đình,
phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội

Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước nhận được đơn kiến nghị đề ngày 23/11/2016 của ông Trịnh Văn Minh và bà Lê Thị Huệ; thường trú tại lô 44-TT4, khu đô thị Sông Đà – Mỹ Đình, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội, với nội dung: “*Đề nghị UBND huyện Tuy Phước, UBND thị trấn Diêu Trì giải quyết hoàn trả công bồi trừc đất nâng nền, cũng như những chi phí khác mà ông bà đã nộp cho ngân sách Nhà nước theo Thông báo kết luận số 39/TB-UBND ngày 30/03/2009 của UBND tỉnh Bình Định như những hộ dân khác*”. Qua xem xét nội dung đơn, các hồ sơ có liên quan và đề nghị của Tổ công tác thành lập để xử lý theo Thông báo kết luận số 39/TB-UBND ngày 30/03/2009 của UBND tỉnh Bình Định tại Báo cáo số 116/BC-TCT ngày 04/5/2017; Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước có ý kiến như sau:

1. Thực hiện Văn bản số 67/UBND-NC ngày 31/01/2007 của UBND huyện Tuy Phước, về việc tập trung thực hiện kết luận sau thanh tra tại thị trấn Diêu Trì; ngày 24/4/2007, Tổ công tác của huyện Tuy Phước đã phối hợp các cơ quan chức năng của huyện, UBND thị trấn Diêu Trì và các thành phần có liên quan tiến hành xác định vị trí các lô đất, đo đạc lại diện tích từng lô đất và kiểm kê tài sản có trên đất bị thu hồi của 14 hộ dân ở gần đầu cầu Diêu Trì. Kết quả, có 12 hộ xác định có vị trí lô đất, đo đạc lại diện tích từng lô đất và kiểm kê tài sản có trên đất. Riêng trường hợp 02 hộ ông Trịnh Văn Minh và bà Lê Thị Huệ, qua rà soát không có hồ sơ đất và thực tế kiểm kê tại hiện trường không còn đất ở. Do đó, việc ông Trịnh Văn Minh và bà Lê Thị Huệ đề nghị hoàn trả tiền công bồi trừc đất nâng nền là không có cơ sở.

2. Việc ông Trịnh Văn Minh và bà Lê Thị Huệ kiến nghị trả lại tiền sử dụng đất nộp tại Chi cục thuế huyện. Nội dung này không có chủ trương xử lý theo Thông báo kết luận số 39/TB-UBND ngày 30/03/2009 của UBND tỉnh Bình Định; tuy nhiên, việc kiến nghị của ông Trịnh Văn Minh và bà Lê Thị Huệ tương tự như trường hợp của bà Trịnh Thị Canh, UBND huyện Tuy Phước đã có Báo cáo số 232/BC-UBND ngày 01/12/2016 để xin chủ trương của UBND tỉnh cho chi trả số tiền sử dụng đất đã nộp tại Chi cục thuế cả gốc và lãi theo lũy tiến hàng năm với mức lãi suất tiền gửi cao nhất trong năm của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển

nông thôn. Do đó, khi có ý kiến của UBND tỉnh Bình Định, UBND huyện Tuy Phước sẽ xem xét giải quyết.

Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước phúc đáp đề ông Trịnh Văn Minh và bà Lê Thị Huệ biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TN&MT huyện;
- TCT KL 39;
- Ban tiếp CD huyện;
- UBND thị trấn Diệu Trì;
- CVP; CVVP (K);
- Lưu: VT.



Nguyễn Đình Thuận