

Số: **135**/TB-UBND

Tuy Phước, ngày **19** tháng 6 năm 2017

THÔNG BÁO

**Về việc không thụ lý giải quyết tố cáo một số cán bộ liên quan
trong việc lập thủ tục cấp giấy chứng nhận QSD đất
cho bà Nguyễn Thị Hằng ở thị trấn Diêu Trì**

Ngày 22/5/2017, Chủ tịch UBND huyện nhận được đơn của bà Phan Thị Kim Thoa ở thôn Vân Hội 2, thị trấn Diêu Trì đề ngày 23/4/2017 và đơn đề ngày 11/5/2017, với nội dung: *Tố cáo ông Đoàn Văn Nghị - Cán bộ địa chính thị trấn Diêu Trì; ông Huỳnh Nam - Chủ tịch UBND thị trấn Diêu Trì; ông Nguyễn Văn Thái - Phó Trưởng phòng TN&MT huyện; ông Trần Hữu Lộc - Phó Chủ tịch UBND huyện đã thiếu trách nhiệm, vi phạm các quy định về trình tự thủ tục đã ký vào hồ sơ và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Hằng, dẫn đến tranh chấp, làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích của gia đình bà Thoa.*

Chủ tịch UBND huyện giao Chánh Thanh tra huyện Tuy Phước xem xét và Chánh Thanh tra huyện đã có Báo cáo kết quả xác minh số 24 /BC-TTr ngày 06/6/ 2017.

Sau khi nghiên cứu, xem xét nội dung đơn và đề xuất của Chánh Thanh tra huyện, Chủ tịch UBND huyện nhận thấy rằng nội dung tố cáo nêu trên không đủ điều kiện để thụ lý giải quyết.

Lý do:

- Việc bà Nguyễn Thị Hằng ở thôn Vân Hội 2, thị trấn Diêu Trì có đơn yêu cầu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại thửa đất số 358, tờ bản đồ số 11, diện tích 628 m², mục đích đất ở và đất trồng cây hàng năm khác. Nguồn gốc đất do bà được chia di sản thừa kế của cha mẹ bà để lại theo Bản án số 83/2005/DSST, ngày 23/8/2005 của Tòa án nhân dân huyện Tuy Phước và Bản án số 59/DSPT, ngày 21/4/2006 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình định có hiệu lực pháp luật và đã được cơ quan Thi hành án thực hiện xong.

- Căn cứ vào khoản 5 Điều 50 Luật Đất đai năm 2003 ông Đoàn Văn Nghị - cán bộ địa chính, ông Huỳnh Nam - Chủ tịch UBND thị trấn Diêu Trì, ông Nguyễn Văn Thái - Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường đều là cán bộ công chức có nhiệm vụ thực hiện công vụ phải hoàn thành thủ tục hồ sơ trình cho UBND huyện, ông Trần Hữu Lộc - Phó Chủ tịch UBND huyện ký giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số H 00293, ngày 06/9/2007 cấp cho bà Nguyễn Thị Hằng thửa đất số 358, tờ bản đồ số 11, diện tích 628 m²; địa chỉ thửa đất ở thôn Vân Hội 2, thị trấn

Điều Trì; mục đích sử dụng đất: Đất ở lâu dài 140 m², đất trồng cây hàng năm khác 488 m² cho bà Nguyễn Thị Hằng là hoạt động bình thường đúng pháp luật.

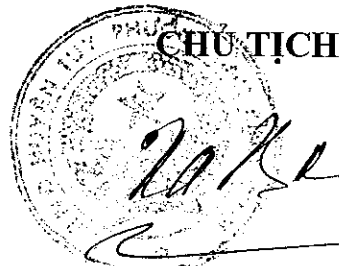
- Đối với bà Phan Thị Kim Thoa có đơn khởi kiện tranh chấp quyền sử dụng đất với bà Nguyễn Thị Hằng đã được các cấp Tòa án xét xử đều bác yêu cầu khởi kiện của bà, bà tiếp tục khiếu nại bản án đã có hiệu lực pháp luật và đã được Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng trả lời không có căn cứ để kháng nghị giám đốc thẩm, yêu cầu bà chấp hành bản án. Do thua kiện nên bà Phan Thị Kim Thoa làm đơn tố cáo các cán bộ nêu trên cho rằng số cán bộ này tự giả mạo chữ ký của các hộ liền kề để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Hằng trái pháp luật.

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 20 Luật Tố cáo năm 2013, Chủ tịch UBND huyện trả lời cho bà Phan Thị Kim Thoa biết hành vi tố cáo của bà Thoa là không có căn cứ, sai sự thật; vì việc tranh chấp quyền sử dụng đất giữa bà với bà Nguyễn Thị Hằng đã được Tòa án nhân dân xét xử, bản án đã có hiệu lực pháp luật, việc UBND huyện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Hằng là căn cứ theo khoản 5 Điều 50 Luật Đất đai năm 2003, chứ không phải căn cứ vào sự xác nhận của các hộ liền kề nên UBND huyện không thụ lý giải quyết theo đơn tố cáo của bà. Bà Phan Thị Kim Thoa phải chịu trách nhiệm về hành vi tố cáo sai sự thật của mình theo điểm c, d khoản 2 Điều 9 của Luật Tố cáo năm 2011, nếu những người bị tố cáo có đơn yêu cầu.

Chủ tịch UBND huyện thông báo để bà Phan Thị Kim Thoa biết./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở TN&MT tỉnh; (Thay báo cáo)
- Công an tỉnh;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- UBKT Huyện ủy;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Chánh Văn phòng;
- UBND thị trấn Điều Trì;
- Bà Phan Thị Kim Thoa;
- Ban Tiếp công dân huyện;
- Lưu VT, CVVP



Nguyễn Đình Thuận