

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *115* /UBND-TNMT

Tuy Phước, ngày *05* tháng *02* năm 2018

Về việc tham gia góp ý dự thảo  
trình tự giải quyết thủ tục hành  
chính trên lĩnh vực đất đai theo  
cơ chế một cửa liên thông

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường Bình Định

Trên cơ sở Văn bản số 2238/STNMT-VP ngày 29/2/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc góp ý dự thảo Quyết định của UBND tỉnh và theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo 36/BC-TNMT ngày 31/01/2018, UBND huyện Tuy Phước tham gia góp ý kiến như sau:

Cơ bản thống nhất với nội dung dự thảo của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Tuy Phước tham gia góp ý kiến như sau:

**1. Căn cứ pháp lý của thủ tục hành chính (trang 6):**

Bổ sung thêm các quy định mới của pháp luật: Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Thông tư 53/2017/TT-BTNMT ngày 04/12/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

**2. Về bố cục:**

Xem xét những nội dung của các quy trình giống nhau nên gộp lại để việc tra cứu trong quá trình thực hiện được thuận lợi. Ví dụ như:

- Quy trình cấp giấy chứng nhận QSD đất đai lần đầu: Thủ tục gồm các bước chung.

- Trong đó, đối với từng trường hợp như: Công nhận, cấp giấy chứng nhận QSD đất đối với đất sử dụng ổn định, đất được Nhà nước giao đất ... tùy từng trường hợp mà có những bước thực hiện khác nhau.

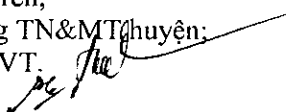
**3. Về nội dung:**

Tại Khoản 18 và Khoản 36 Điều 5 của dự thảo có sự trùng lặp về nội dung.

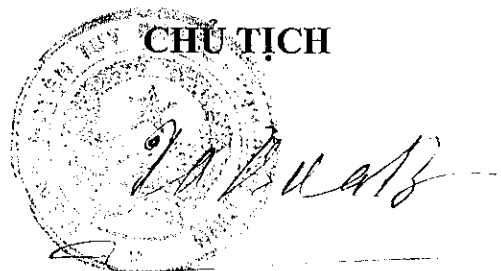
Trên đây là tham gia góp ý kiến dự thảo trình tự giải quyết thủ tục hành chính trên lĩnh vực đất đai theo cơ chế một cửa liên thông, đề Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp báo cáo UBND tỉnh xem xét./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Phòng TN&MT huyện;
- Lưu: VT.



**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Đình Thuận**