

Số: 21 /BC-UBND

Tuy Phước, ngày 26 tháng 02 năm 2018

BÁO CÁO

Kết quả giải quyết đơn khiếu nại của ông Trần Đại Hà và một số cử tri ở thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước

Chủ tịch UBND huyện nhận được đơn đề ngày 30/12/2017 của ông Trần Đại Hà và một số cử tri ở thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước (do BTCĐ tỉnh Bình Định chuyển đến tại Phiếu chuyển số 36/PC-BTCD ngày 06/02/2018), với nội dung: *Kiến nghị xem xét, giải quyết cho xây dựng công viên cây xanh tại khu đất phía Bắc cầu Diêu Trì, thị trấn Tuy Phước theo quy hoạch đã được phê duyệt năm 1999 để tạo cảnh quan môi trường đô thị và làm nơi sinh hoạt cộng đồng dân cư trong khu vực.* Về vấn đề này, sau khi kiểm tra, rà soát hồ sơ vụ việc, Chủ tịch UBND huyện báo cáo kết quả như sau:

Ngày 29/12/2017, Chủ tịch UBND huyện có nhận được đơn ông Trần Lợi và một số cử tri ở thị trấn Diêu Trì thường trú tại thôn Vân Hội, thị trấn Diêu Trì, với nội dung: *Kiến nghị Nhà nước và các ngành chức năng sớm xây dựng công viên cây xanh tại khu đất phía Đông Bắc cầu Diêu Trì, không đồng ý cho phép Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Kim Cúc thuê đất để xây dựng Trung tâm Thương mại và Dịch vụ tại vị trí này.* Sau khi xem xét nội dung đơn và ý kiến đề xuất của Trường phòng Kinh tế & Hạ tầng huyện tại Báo cáo số 08/BC-PKT&HT ngày 18/1/2018; ngày 29/01/2018, Chủ tịch UBND huyện ban hành Công văn số 85/UBND-NC về việc phúc đáp nội dung đơn cho các cử tri biết, như sau:

- Theo đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước đã được UBND tỉnh Bình Định phê duyệt tại Quyết định số 1160/QĐ-UB ngày 27/4/1999 thì vị trí mà cử tri thị trấn Diêu Trì kiến nghị Nhà nước và các ngành chức năng sớm xây dựng công viên cây xanh có chức năng sử dụng đất là: Quy hoạch đất dân cư và hành lang sông. Theo đó, trong đồ án quy hoạch này đã bố trí tỷ lệ đất công viên cây xanh theo quy chuẩn quy định; đồng thời hiện tại UBND huyện đang đầu tư xây dựng công viên cây xanh tại khu đất chợ Diêu Trì cũ (mặc dù theo quy hoạch chung được duyệt thì khu đất chợ Diêu Trì cũ quy hoạch là đất dân cư, chỉ có một phần nhỏ là đất quy hoạch công viên cây xanh).

- Theo đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thành phố Quy Nhơn và vùng phụ cận đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 495/QĐ-TTg ngày 14/4/2015 thì vị trí (khu đất phía Đông Bắc cầu Diêu Trì) mà cử tri thị trấn Diêu Trì kiến nghị xây dựng công viên cây xanh có chức năng sử dụng đất là: Quy hoạch đất CTCC (công trình công cộng) và dịch vụ thương mại. Do đó, việc UBND tỉnh Bình Định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Trung tâm Thương mại và Dịch vụ tại vị trí này là phù hợp với quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Qua rà soát, kiểm tra hai đồ án quy hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt nêu trên thì: Vị trí (khu đất phía Đông Bắc cầu Diêu Trì) mà cử tri thị trấn Diêu Trì kiến nghị Nhà nước và các ngành chức năng sớm xây dựng công viên cây xanh là không phù hợp với quy hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Còn việc không cho Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Kim Cúc thuê đất để xây dựng Trung tâm Thương mại và Dịch vụ là thẩm quyền của UBND tỉnh Bình Định. *(Cụ thể có văn bản kèm theo)*

Chủ tịch UBND huyện kính báo cáo cho UBND tỉnh và các cấp, ngành của tỉnh biết, xem xét có ý kiến chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh; (báo cáo)
- Thanh tra tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT Huyện ủy, TT HĐND huyện;
- CT UBND huyện;
- Văn phòng Huyện ủy;
- Thanh tra huyện;
- Phòng KT&HT huyện;
- UBND thị trấn Diêu Trì;
- Chánh Văn phòng;
- Ban Tiếp công dân huyện; (theo dõi)
- Ông Trần Đại Hà; (t/b để biết)
- Lưu: VT, QVVP (K3, K8).

T. 15b



Nguyễn Đình Thuận