

Số: *257* /BC-UBND

*Tuy Phước, ngày 29 tháng 12 năm 2017*

**BÁO CÁO**  
**Kết quả thực hiện Quyết định giải quyết khiếu nại**  
**của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định**

Thực hiện Văn bản số 695/TTT-PGSKL&XLSTT ngày 15/11/2017 của Thanh tra tỉnh đề nghị báo cáo kết quả thực hiện các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh về việc giải quyết khiếu nại của công dân, UBND huyện báo cáo kết quả như sau:

**1. Vụ ông: Trần Thanh Thắng ở thôn Huỳnh Giản Nam, xã Phước Hoà**

**1.1. Nội dung**

*Khiếu nại Quyết định số 3141/QĐ-CTUBND ngày 18/12/2006 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định giải quyết đối với tài sản của gia đình ông bị cưỡng chế thu hồi hồ nuôi tôm.*

**1.2. Tóm tắt quá trình giải quyết đơn**

Ông Trần Thanh Thắng là người kế thừa sử dụng đất có mặt nước nuôi trồng thủy sản do cha ông là Trần Cao Sơn xin khai hoang năm 1989. Khi hết thời hạn sử dụng UBND huyện Tuy Phước có Quyết định số 202/QĐ-CTUB ngày 20/02/2004 về việc thu hồi hồ tôm Đầu Cồn Chế giao cho UBND xã Phước Hòa quản lý sử dụng.

Không đồng ý với Quyết định trên ông Trần Thanh Thắng có đơn khiếu nại đến UBND huyện Tuy Phước; ngày 25/5/2004, UBND huyện có Quyết định số 886/QĐ-CTUB về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Trần Thanh Thắng, với nội dung: *Bác đơn khiếu nại đề ngày 09/3/2004 của ông Trần Thanh Thắng và công nhận Quyết định số 202/QĐ-CTUB ngày 20/02/2004 là thực hiện đúng theo tinh thần công Văn số 1463/CV-UB ngày 15/9/1995 của UBND tỉnh về việc giải quyết khiếu nại của ông Trần Cao Sơn ở thôn Huỳnh Giản Nam, xã Phước Hòa.*

Không đồng ý với Quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước, ông Trần Thanh Thắng tiếp tục gửi đơn khiếu nại đến UBND tỉnh Bình Định. Ngày 05/5/2005, UBND tỉnh có Quyết định số 1087/QĐ-CTUB giải quyết khiếu nại của ông Trần Thanh Thắng, với nội dung:

*Không chấp nhận việc ông Trần Thanh Thắng khiếu nại đòi lại quyền sử dụng hồ nuôi tôm diện tích mở rộng 03 ha ở thôn Huỳnh Giản, xã Phước Hòa đến năm 2010... Quyết định số 886/QĐ-CTUB ngày 25/5/2004 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước là đúng vì thời hạn sử dụng mặt nước do khai hoang đã hết hạn.*

*Quyết định này là Quyết định giải quyết khiếu nại cuối cùng.*

Khi có quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh nhưng ông Trần Thanh Thắng không giao hồ cho UBND xã Phước Hòa quản lý nên UBND huyện có Quyết định số 126/QĐ-UBND ngày 15/5/2006 về việc cưỡng chế thi hành Quyết định số 1087/QĐ-CTUB ngày 05/5/2005 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Việc thực hiện cưỡng chế đối với hồ nuôi tôm của ông Trần Thanh Thắng về phương án, trình tự, quy trình tiến hành cưỡng chế đã thực hiện đúng quy định của pháp luật.

Đến ngày 27/8/2006, ông Trần Thanh Thắng tiếp tục gửi đơn khiếu nại, Chủ tịch UBND huyện có Quyết định số 813/QĐ-CTUBND ngày 18/9/2006 giải quyết khiếu nại, với nội dung: *Không chấp nhận việc ông Trần Thanh Thắng ở thôn Huỳnh Giản, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước khiếu nại UBND huyện Tuy Phước ban hành cưỡng chế số 126/QĐ-UBND ngày 15/5/2006 và hành vi cưỡng chế trái pháp luật trong lúc hồ nuôi tôm chưa hết thời hạn sử dụng.*

Sau đó ông tiếp tục gửi đơn đến tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh có Quyết định số 3141/QĐ-CTUBND ngày 18/12/2006 giải quyết khiếu nại, với nội dung:

*Không chấp nhận đơn của ông Trần Thanh Thắng khiếu nại đòi bồi thường giá trị thiệt hại tài sản liên quan đến việc UBND huyện Tuy Phước, UBND xã Phước Hòa tổ chức cưỡng chế thu hồi hồ nuôi tôm mãn hạn đối với hộ gia đình ông, vì trong quá trình tổ chức thực hiện xử lý việc thu hồi hồ nuôi tôm do hộ gia đình ông Trần Thanh Thắng sử dụng quá thời hạn nhưng không tự giác giao trả trong khi cơ quan Nhà nước có thẩm quyền đã có quyết định thu hồi hồ nuôi tôm, quyết định giải quyết khiếu nại và quyết định cưỡng chế theo thẩm quyền của từng cấp đảm bảo trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật. Mặt khác, trước khi thực hiện việc cưỡng chế thu hồi hồ nuôi tôm này, UBND xã Phước Hòa đã nhiều lần thông báo yêu cầu hộ gia đình ông Trần Thanh Thắng giao trả hồ để địa phương quản lý nhưng hộ gia đình ông Trần Thanh Thắng vẫn cố tình thả tôm vào hồ để nuôi bất hợp pháp.*

*Công nhận Quyết định giải quyết khiếu nại số 813/QĐ-CTUBND ngày 18/9/2006 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước về việc giải quyết khiếu nại đối với ông Trần Thanh Thắng là đúng quy định của pháp luật.*

Đến ngày 08/6/2012, Chủ tịch UBND tỉnh có Văn bản số 2024/UBND-TD việc trả lời đơn của ông Trần Thanh Thắng theo Văn bản số 2919/VPCP-KNTC ngày 27/4/2012 của Văn phòng Chính phủ, với nội dung: *Việc khiếu nại của ông, trước đây đã được Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết, trả lời tại Quyết định số 3141/QĐ-CTUBND ngày 18/12/2006 và Văn bản số 2556/UBND-TD ngày 06/8/2009. Nay, ông tiếp tục khiếu nại với nội dung cũ, đã được cơ quan có thẩm quyền giải quyết; do đó, UBND tỉnh không đặt vấn đề xem xét lại việc khiếu nại của ông.*

Từ đó đến nay, ông Trần Thanh Thắng, không có đơn khiếu nại hay yêu cầu gì, hơn nữa sự việc đã được cấp thẩm quyền giải quyết và có hiệu lực thi hành, thời hiệu khiếu nại đã hết. Do đó, UBND huyện không có căn cứ để xem xét giải quyết.

## **2. Vụ ông: Trần Anh Tuấn ở thôn Phú Mỹ 1, xã Phước Lộc**

### **2.1. Nội dung**

*Khiếu nại Quyết định số 3890/QĐ-UBND ngày 27/9/2016 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước về việc giải quyết đơn của ông liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất của hộ gia đình ông, thực hiện dự án xây dựng nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A.*

### **2.2. Tóm tắt quá trình giải quyết đơn**

Năm 2013, thực hiện Dự án nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A hộ ông Trần Anh Tuấn bị thu hồi 37,8m<sup>2</sup>/99,9m<sup>2</sup> đất ở, diện tích còn lại 62,1m<sup>2</sup> được Ban bồi thường GPMB huyện tính toán áp giá lập phương án bồi thường và được UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số 1398/QĐ-UBND ngày 11/6/2014, với tổng số tiền 96.678.000 đồng (*chỉ tính bồi thường 20% giá trị nhà cửa vật kiến trúc và tài sản trên đất, hộ không được bồi thường đất ở vì đất đã được bồi thường thuộc dự án ADB3 năm 2001, huyện đã giao cho UBND xã Phước Lộc quản lý nhưng ông Trần Anh Tuấn tái lấn chiếm xây dựng nhà trái phép bị lập biên bản vi phạm hành chính*).

Ông Trần Anh Tuấn không đồng ý và có đơn khiếu nại, đề nghị Nhà nước phải công nhận 99,9m<sup>2</sup> là đất ở hợp pháp, vì năm 2001 bồi thường dự án ADB3 hộ ông không nhận khoản tiền bồi thường chênh lệch đất tương đương 50m<sup>2</sup> và 6.000.000 đồng tiền thưởng tiến độ của 02 hộ con ông tương đương 40m<sup>2</sup>, do đó phải tính bồi thường 100% diện tích thiệt hại đất và nhà ở.

Nội dung khiếu nại của ông được Chủ tịch UBND huyện giải quyết tại Quyết định số 2678/QĐ-UBND ngày 23/9/2014, với nội dung: *Không công nhận nội dung đơn khiếu nại của ông Trần Anh Tuấn, vì các nội dung khiếu nại của ông không có cơ sở.*

Ông Trần Anh Tuấn tiếp tục khiếu nại, ngày 04/11/2014 UBND huyện tổ chức đối thoại trực tiếp với ông Trần Anh Tuấn về các nội dung ông khiếu nại và có kết luận: *Phần đất 37,8m<sup>2</sup> ảnh hưởng dự án Quốc lộ 1A ông Trần Anh Tuấn sử dụng sau dự án ADB3 đến trước ngày 01/7/2004, nên thống nhất tính bồi thường, hỗ trợ theo giá đất ở phải trừ 50% tiền sử dụng đất phải nộp theo quy định và tài sản trên đất tính bồi thường 100% giá trị.* Thực hiện kết luận, Ban bồi thường GPMB huyện tính toán lại giá trị bồi thường và được UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số 189/QĐ-UBND ngày 27/01/2015 với tổng số tiền 610.696.000 đồng cho hộ Trần Anh Tuấn (*trong đó có phần của con ông là Trần Trọng Nghĩa 307.073.000 đồng*). Hộ ông Trần Anh Tuấn tiếp tục đề nghị Nhà nước tính bồi thường, hỗ trợ các khoản còn thiếu là 236.307.000 đồng.

Ngày 16/11/2015, UBND huyện phê duyệt bổ sung tại Quyết định số 5469/QĐ-UBND tính giếng đóng và sàn gỗ với số tiền là 8.907.000 đồng. Tổng giá trị bồi thường là 619.603.000 đồng, ông Trần Anh Tuấn đã ký nhận là 605.696.000 đồng, còn lại chưa nhận 13.907.000 đồng. Sau đó, ông Trần Anh Tuấn có đơn khiếu nại, vì cho rằng Ban bồi thường GPMB huyện tính sai một khoản tiền bồi thường. Nội dung khiếu nại của ông Trần Anh Tuấn đã được UBND huyện giải quyết tại Quyết định số 3890/QĐ-UBND ngày 27/9/2016, với nội dung: *Công nhận việc ông Trần Anh Tuấn đề nghị tính bổ sung giếng đóng và diện tích sàn gỗ là có cơ sở để xem xét, giải quyết. Không công nhận các nội dung: Hỗ trợ 03 tháng tiền thuê nhà cho gia đình ông còn*

thiếu 01 hộ; chưa tính tiền thưởng giao trả mặt bằng sớm trước 15 ngày; chưa tính bồi thường đất đường luồng bê tông 7m<sup>2</sup> là không có cơ sở; Đối với nội dung tính thiếu phần đất hè 10,08m<sup>2</sup> và diện tích đất ở bị thu hồi tính thiếu 50% giá trị, qua kết quả đối thoại hộ ông Trần Anh Tuấn thống nhất không thiếu nại.

Không đồng ý với nội dung Quyết định số 3890/QĐ-UBND ngày 27/9/2016 của UBND huyện, ông Trần Anh Tuấn tiếp tục khiếu nại đến UBND tỉnh. Sau khi giao Thanh tra tỉnh thụ lý, Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định đã ban hành Quyết định số 3333/QĐ-UBND ngày 08/9/2017 về việc giải quyết khiếu nại lần hai của ông, với nội dung:

**“Điều 1.** Không công nhận toàn bộ nội dung khiếu nại của ông Trần Anh Tuấn, trú tại: Thôn Phú Mỹ 1, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước.

Công nhận Quyết định số 3809/QĐ-UBND ngày 27/9/2016 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước về việc giải quyết đơn của ông Trần Anh Tuấn là đúng quy định pháp luật.

...”

Ngày 08/9/2017, Chủ tịch UBND tỉnh có Văn bản số 4878/UBND-TD về việc xử lý vụ khiếu nại của ông Trần Anh Tuấn chỉ đạo UBND huyện thực hiện các nội dung:

- Kiểm tra, tính toán lại giá trị bồi thường, hỗ trợ đối với hộ ông Trần Anh Tuấn theo đề xuất của Thanh tra tỉnh tại Văn bản 397/TTT-P3 ngày 14/7/2017; qua đó, chỉ đạo xử lý các khoản bồi thường, hỗ trợ đã chi cho hộ ông Trần Anh Tuấn không đúng quy định.

- Chỉ đạo xử lý vi phạm đối với hộ Trần Anh Tuấn về hành vi lấn chiếm đất do Nhà nước quản lý (đã được bồi thường Dự án Quốc lộ 1A), xây dựng công trình nhà ở kiên cố theo đúng quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo kiểm điểm rút kinh nghiệm đối với tổ chức, cá nhân trong công tác quản lý đất đai ở địa phương để cho hộ Trần Anh Tuấn lấn chiếm đất, sử dụng trái phép và khiếu nại không đúng quy định, làm ảnh hưởng đến tình hình an ninh chính trị địa phương.

Thực hiện Văn bản chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh, ngày 14/9/2017, Chủ tịch UBND huyện có Văn bản số 1001/UBND-NC chỉ đạo:

- Giao Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, các ngành liên quan kiểm tra, tính toán lại giá trị bồi thường, hỗ trợ đối với ông Trần Anh Tuấn theo đề xuất Thanh tra tỉnh cho Chủ tịch UBND tỉnh tại Văn bản số 397/TTT-P3 ngày 14/7/2017; có ý kiến đề xuất Chủ tịch UBND huyện xem xét xử lý các khoản bồi thường, hỗ trợ đã chi trả cho hộ ông Trần Anh Tuấn không đúng quy định.

- Giao Chủ tịch UBND xã Phước Lộc:

Chủ trì, phối hợp với Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Kinh tế và Hạ tầng huyện tiến hành lập các thủ tục theo quy định để xử lý vi phạm đối với hộ

ông Trần Anh Tuấn về hành vi lấn chiếm đất do Nhà nước quản lý, xây dựng công trình nhà kiên cố.

Chỉ đạo tổ chức kiểm điểm rút kinh nghiệm đối với tổ chức, cá nhân trong công tác quản lý đất đai ở địa phương để cho hộ Trần Anh Tuấn lấn chiếm, sử dụng trái phép và khiếu kiện không đúng quy định, làm ảnh hưởng đến tình hình an ninh chính trị ở địa phương.

- Giao Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện có trách nhiệm theo dõi việc thực hiện của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện và UBND xã Phước Lộc, tổng hợp, tham mưu văn bản cho Chủ tịch UBND huyện báo cáo UBND tỉnh.

### **2.3. Kết quả thực hiện**

Ngày 14/12/2017, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện có Báo cáo số 359/BC-TNMT về kết quả thực hiện Văn bản số 4878/UBND-TD ngày 08/9/2017 của UBND tỉnh và ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện tại Văn bản số 1001/UBND-NC ngày 14/9/2017 về việc xử lý vụ khiếu nại của ông Trần Anh Tuấn, với nội dung:

- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện lập phương án điều chỉnh hủy giá trị bồi thường phê duyệt cho hộ ông Trần Anh Tuấn với số tiền hộ Trần Anh Tuấn phải hoàn trả là 499.732.000 đồng, được phòng Tài nguyên Môi trường huyện thẩm định và trình Chủ tịch UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số 5785/QĐ-UBND ngày 07/12/2017.

- Trên cơ sở Báo cáo số 58/BC-GPMB ngày 25/10/2017 của Ban GPMB dự án Quốc lộ 1A, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tham mưu UBND huyện thu hồi số tiền 499.732.000 đồng đã chi trả cho hộ ông Trần Anh Tuấn. Ngày 07/12/2017, UBND huyện ban hành Quyết định số 5786/QĐ-UBND về thu hồi số tiền chênh lệch đã chi trả cho ông Trần Anh Tuấn.

- Ngày 05/12/2017, UBND huyện ban hành Quyết định số 5777/QĐ-UBND về việc thu hồi và hủy Quyết định số 1224/QĐ-UBND ngày 09/4/2015 về thu hồi đất của hộ ông Trần Anh Tuấn.


+ Đối với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện: Đã tổng đạt Quyết định số 3333/QĐ-UBND ngày 08/9/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định giải quyết khiếu nại lần hai đến ông Trần Anh Tuấn.

+ Đối với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện và UBND xã Phước Lộc: Đã tổng đạt các quyết định của UBND huyện: Quyết định số 5786/QĐ-UBND về thu hồi số tiền chênh lệch đã chi trả; Quyết định số 5777/QĐ-UBND ngày 05/12/2017 về việc thu hồi và hủy Quyết định số 1224/QĐ-UBND ngày 09/4/2015 về thu hồi đất đến hộ ông Trần Anh Tuấn.

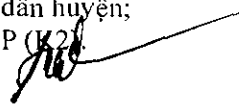
Ngày 15/12/2017, UBND xã Phước Lộc đã tổng đạt Quyết định số 5777/QĐ-UBND ngày 05/12/2017 về việc thu hồi và hủy Quyết định số 1224/QĐ-UBND ngày 09/4/2015 về việc thu hồi đất; Quyết định số 5786/QĐ-UBND về thu hồi số tiền chênh lệch đã chi trả đến hộ ông Trần Anh Tuấn nhưng hộ ông không nhận 02 quyết định trên.

Những nội dung chưa thực hiện theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện: Việc thu hồi số tiền 499.732.000 đồng chênh lệch đã chi trả hộ ông Trần Anh Tuấn; việc xử lý vi phạm đối với hộ ông Trần Anh Tuấn về hành vi lấn chiếm đất do Nhà nước quản lý; việc

tổ chức kiểm điểm các tổ chức, cá nhân liên quan đến công tác quản lý đất đai ở địa phương để cho hộ ông Trần Anh Tuấn lần chiếm sử dụng trái phép, khiếu nại không đúng quy định và việc chi sai tăng 499.732.000 đồng cho hộ ông Trần Anh Tuấn.

Chủ tịch UBND huyện kính báo cáo Thanh tra tỉnh Bình Định biết, theo dõi. 

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT, KT&HT huyện;
- Ban BT GPMB dự án QL 1A;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Chánh Văn phòng;
- UBND xã Phước Lộc;
- Ban Tiếp công dân huyện;
- Lưu: VT, CVVP 

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



  
Nguyễn Đình Thuận