

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH

Số: 660 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quy Nhơn, ngày 14 tháng 9 năm 2009

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất huyện Tuy Phước đến năm 2020
lồng ghép với các yêu cầu bảo vệ môi trường và biến đổi khí hậu

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29 tháng 10 năm 2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước tại Tờ trình số 99/TTr-UBND ngày 28 tháng 8 năm 2009, của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1694/TTr-STNMT ngày 04 tháng 9 năm 2009;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quy hoạch sử dụng đất huyện Tuy Phước đến năm 2020 lồng ghép với các yêu cầu bảo vệ môi trường và biến đổi khí hậu với các nội dung chủ yếu sau:

1. Các chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020

1.1. Diện tích, cơ cấu các loại đất:

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	CHỈ TIÊU	Mã	Năm hiện trạng 2008		Quy hoạch đến năm 2015		Quy hoạch đến năm 2020	
			Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
	Tổng diện tích tự nhiên		21712,57	100,00	21712,57	100,00	21712,57	100,00
1	Đất nông nghiệp	NNP	12503,21	57,59	12952,15	59,65	12587,67	57,97

2019

2020

1,1	Đất sản xuất nông nghiệp	SXN	9905,81		9524,64		9310,10	
1.1.1	Đất trồng cây hàng năm	CHN	9768,87		9395,35		9185,01	
1.1.1.1	Đất trồng lúa	LUA	7748,40		7382,93	1405,20	7234,76	7064,40
1.1.1.1.1	Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	7327,88		6884,40	7305,00	6691,24	7220,00
1.1.1.1.2	Đất trồng lúa nước còn lại	LUK	420,52		498,52		543,52	
1.1.1.1.3	Đất trồng lúa nương	LUN						
1.1.1.2	Đất cỏ dùng vào chăn nuôi	COC			94,00		154,00	
1.1.1.3	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2020,47		1918,42		1796,25	
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN	136,94		129,29	106	125,08	91,44
1,2	Đất lâm nghiệp	LNP	1468,42		2444,67		2600,40	
1.2.1	Đất rừng sản xuất	RSX	1468,42		2143,19		2238,92	
1.2.1.1	Đất có rừng tự nhiên sản xuất	RSN						
1.2.1.2	Đất có rừng trồng sản xuất	RST	83,65		73,65		73,65	
1.2.1.3	Đất khoanh nuôi phục hồi rừng sản xuất	RSK						
1.2.1.4	Đất trồng rừng sản xuất	RSM	1384,77		2069,54	2087,20	2165,27	2083,20
1.2.2	Đất rừng phòng hộ	RPH			301,47	317,60	361,47	361,47
1.2.2.1	Đất có rừng tự nhiên phòng hộ	RPN						
1.2.2.2	Đất có rừng trồng phòng hộ	RPT						
1.2.2.3	Đất khoanh nuôi phục hồi rừng phòng hộ	RPK						
1.2.2.4	Đất trồng rừng phòng hộ	RPM			301,47		361,47	
1.2.3	Đất rừng đặc dụng	RDD						
1.2.3.1	Đất có rừng tự nhiên đặc dụng	RDN						
1.2.3.2	Đất có rừng trồng đặc dụng	RDT						
1.2.3.3	Đất khoanh nuôi phục hồi rừng đặc dụng	RDK						
1.2.3.4	Đất trồng rừng đặc dụng	RDM						
1,3	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1091,32		926,25	1081,40	612,08	1081,40
1,4	Đất làm muối	LMU	26,58		26,58	26,58	26,58	26,58
1,5	Đất nông nghiệp khác	NKH	11,08		30,02		38,52	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	6712,26	30,91	7307,72	33,66	8039,02	37,03
2,1	Đất ở	OTC	769,46		923,12		1051,45	
2.1.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	663,14		798,14		829,29	
2.1.2	Đất ở tại đô thị	ODT	106,32		124,98		222,16	
2,2	Đất chuyên dùng	CDG	2895,09		3504,80		4107,91	
2.2.1	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp	CTS	13,86		18,18		18,28	
2.2.2	Đất quốc phòng	CQP	1201,03		1205,31		1205,31	
2.2.3	Đất an ninh	CAN	0,70		1,37		1,47	
2.2.4	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	149,22		543,51		1080,25	
2.2.4.1	Đất khu công nghiệp	SKK	32,12		69,12		96,97	
2.2.4.2	Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh	SKC	91,35		306,31		655,20	
2.2.4.3	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS	18,37		18,37		18,37	

2.2.4.4	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, gốm sứ	SKX	7,38		149,71		309,71	
2.2.5	Đất có mục đích công cộng	CCC	1530,28		1736,43		1802,59	
2.2.5.1	Đất giao thông	DGT	773,33		904,47		933,59	
2.2.5.2	Đất thủy lợi	DTL	650,25		653,19		662,92	
2.2.5.3	Đất công trình năng lượng	DNL	0,18		0,98		1,04	
2.2.5.4	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV			0,17		0,27	
2.2.5.5	Đất cơ sở văn hoá	DVH	3,62		13,93		28,27	
2.2.5.6	Đất cơ sở y tế	DYT	4,82		6,12		6,12	
2.2.5.7	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	54,31		66,32		69,23	
2.2.5.8	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	11,80		32,98		37,48	
2.2.5.9	Đất cơ sở nghiên cứu khoa học	DKH			21,48		25,89	
2.2.5.10	Đất cơ sở dịch vụ về xã hội	DXH						
2.2.5.11	Đất chợ	DCH	12,28		14,01		15,01	
2.2.5.12	Đất có di tích, danh thắng	DDT	19,69		20,32		20,32	
2.2.5.13	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA			2,46		2,46	
2,3	Đất tôn giáo, tín ngưỡng	TTN	47,18		47,25		47,19	
2,4	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	559,92		559,80		560,46	
2,5	Đất sông suối và mặt nước chuyên dùng	SMN	2439,73		2271,87		2271,13	
2,6	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,88		0,88		0,88	
3	Đất chưa sử dụng	CSD	2497,10	11,50	1452,70	6,69	1085,88	5,00
3,1	Đất bằng chưa sử dụng	BCS	704,09		633,97		611,15	
3,2	Đất đồi núi chưa sử dụng	DCS	1542,44		618,19		364,19	
3,3	Núi đá không có rừng cây	NCS	250,57		200,55		110,55	

1.2. Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	CHỈ TIÊU	Mã	Cả thời kỳ	Giai đoạn 2009 - 2015	Giai đoạn 2016 - 2020
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP CHUYỂN SANG PHI NÔNG NGHIỆP	NNP/PNN	1131,14	590,66	785,80
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	SXN/PNN	611,31	400,27	299,71
1.1.1	Đất trồng cây hàng năm	CHN/PNN	599,45	392,62	290,48
	<i>Trong đó: đất trồng lúa nước</i>	LUA/PNN	447,73	304,07	194,26
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	11,86	7,65	9,23
1.2	Đất lâm nghiệp	LNP/PNN	31,50	16,23	19,92
1.2.1	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	31,50	16,23	19,92

1.2.2	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN			
1.2.3	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN			
1.3	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	488,33	174,16	466,17
1.4	Đất làm muối	LMU/PNN			
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN			
2	CHUYỂN ĐỔI CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT TRONG NỘI BỘ ĐẤT NÔNG NGHIỆP		351,50	258,91	163,50
2.1	Đất trồng lúa nước chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN			
2.2	Đất trồng lúa nước chuyển sang đất lâm nghiệp	LUA/LNP			
2.3	Đất trồng lúa nước chuyển sang đất chuyên màu	LUA/BHK	60,00	60,00	
2.4	Đất trồng lúa nước chuyển sang trồng cỏ	LUA/COT			
2.5	Đất trồng lúa nước chuyển sang NN khác	LUA/NKH	9,50	5,00	4,50
2.6	Đất trồng lúa nước chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS			
2.7	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RSX/NKR ^(a)			
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RDD/NKR ^(a)			
2.9	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RPH/NKR ^(a)			
3	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG THU TIẾN SỬ DỤNG ĐẤT CHUYỂN SANG ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP CÓ THU TIẾN SỬ DỤNG ĐẤT KHÔNG PHẢI ĐẤT Ở	PN0 ^(a) /PN1 ^(a)	7,54	4,20	4,04
3.1	Đất trụ sở cơ quan	TS0/PN1 ^(a)			
3.2	Đất công trình sự nghiệp không kinh doanh	SN0/PN1 ^(a)			
3.3	Đất quốc phòng, an ninh	CQA/PN1 ^(a)			
3.4	Đất có mục đích công cộng không thu tiền sử dụng đất	CC0 ^(a) /PN1 ^(a)	2,76		2,76
3.5	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD/PN1 ^(a)	4,78	4,20	1,28
3.6	Đất sông suối và mặt nước CD	SMN/PN1 ^(a)			
4	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI ĐẤT Ở CHUYỂN SANG ĐẤT Ở	PKT ^(a) /OTC	3,99	2,6	3,48
4.1	Đất chuyên dùng	CDG/OTC	0,53	0,51	0,02
4.2	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp	CTS/OTC			
4.3	Đất quốc phòng, an ninh	CQA/OTC			
4.4	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK/OTC			
4.5	Đất có mục đích công cộng	CCC/OTC	0,53	0,51	0,02
4.6	Đất tôn giáo, tín ngưỡng	TTN/OTC			
4.7	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD/OTC	0,87		0,87
4.8	Đất sông suối và mặt nước CD	SMN/OTC	2,59	2,09	

4.9	Đất phi nông nghiệp khác	PNK/OTC			
-----	--------------------------	---------	--	--	--

1.3. Diện tích đất phải thu hồi:

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	LOẠI ĐẤT PHẢI THU HỒI	Mã	Cả thời kỳ	Giai đoạn 2009 - 2015	Giai đoạn 2016 - 2020
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	NNP	1131,14	590,66	540,25
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	SXN	611,31	400,27	210,81
1.1.1	Đất trồng cây hàng năm	CHN	599,45	392,62	206,60
	Trong đó: đất chuyên trồng lúa nước	LUC	447,73	304,07	143,43
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN	11,86	7,65	4,21
1.2	Đất lâm nghiệp	LNP	31,50	16,23	15,27
1.2.1	Đất rừng sản xuất	RSX	31,50	16,23	15,27
1.2.2	Đất rừng phòng hộ	RPH			
1.2.3	Đất rừng đặc dụng	RDD			
1.3	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	488,33	174,16	314,17
1.4	Đất làm muối	LMU			
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH			
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	NKN	209,21	199,84	9,37
2.1	Đất ở	OTC	24,22	19,90	4,32
2.1.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	16,11	12,77	3,34
2.1.2	Đất ở tại đô thị	ODT	8,12	7,13	0,99
2.2	Đất chuyên dùng	CDG	5,74	2,95	2,79
2.2.1	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp	CTS	0,21	0,21	
2.2.2	Đất quốc phòng, an ninh	CQA			
2.2.3	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	1,53	1,53	
2.2.4	Đất có mục đích công cộng	CCC	4,00	1,21	2,79
2.3	Đất tôn giáo, tín ngưỡng	TTN			
2.4	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	10,59	9,14	1,45
2.5	Đất sông suối và mặt nước CD	SMN	168,60	167,86	0,74
2.6	Đất phi nông nghiệp khác	PNK			

1.4. Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng cho các mục đích:

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG	Mã	Cả thời kỳ	Giai đoạn 2009 - 2015	Giai đoạn 2016 - 2020
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	NNP	1050,60	874,60	176,00
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	SXN	43,10	38,10	5,00
1.1.1	Đất trồng cây hàng năm	CHN	43,10	38,10	5,00
	Trong đó: Đất trồng lúa	LUA	3,60	3,60	
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN			
1.2	Đất lâm nghiệp	LNP	1006,00	835,00	171,00
1.2.1	Đất rừng sản xuất	RSX	791,00	680,00	111,00
1.2.2	Đất rừng phòng hộ	RPH	215,00	155,00	60,00
1.2.3	Đất rừng đặc dụng	RDD			
1.3	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS			
1.4	Đất làm muối	LMU			
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	1,50	1,50	
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	PNN	360,62	169,80	190,82
2.1	Đất ở	OTC	15,08	1,28	13,80
2.1.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	9,58	1,28	8,30
2.1.2	Đất ở tại đô thị	ODT	5,50		5,50
2.2	Đất chuyên dùng	PCD	341,87	165,35	176,52
2.2.1	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp	CTS	0,26	0,26	
2.2.2	Đất quốc phòng, an ninh	CQA	3,10	3,10	
2.2.3	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	323,56	156,49	167,07
2.2.4	Đất có mục đích công cộng	CCC	14,95	5,50	9,45
2.3	Đất tôn giáo, tín ngưỡng	TTN			
2.4	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	3,67	3,17	0,50
2.5	Đất sông suối và mặt nước CD	SMN			
2.6	Đất phi nông nghiệp khác	PNK			

2. Vị trí diện tích các khu vực đất phải chuyển mục đích sử dụng, các khu vực đất phải thu hồi được xác định theo bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, tỷ lệ 1/25.000, báo cáo thuyết minh tổng hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 lồng ghép với các yêu cầu bảo vệ môi trường và biến đổi khí hậu của huyện Tuy Phước.

Điều 2. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất kỳ đầu của huyện Tuy Phước với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong kỳ kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	CHỈ TIÊU	Mã	Chia ra						
			Năm 2009	Năm 2010	Năm 2011	Năm 2012	Năm 2013	Năm 2014	Năm 2015
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		21712,57	21712,57	21712,57	21712,57	21712,57	21712,57	21712,57
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	NNP	12450,53	12797,04	12809,45	12879,80	12888,71	12919,49	12952,15
1,1	Đất sản xuất nông nghiệp	SXN	9851,09	9761,14	9746,87	9675,91	9655,16	9600,94	9524,64
1.1.1	Đất trồng cây hàng năm	CHN	9714,57	9624,77	9611,70	9540,74	9520,11	9466,00	9395,35
1.1.1.1	Đất trồng lúa	LUA	7719,03	7644,42	7608,45	7502,56	7487,00	7443,11	7382,93
1.1.1.1.1	Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	7299,29	7224,38	7153,66	7000,27	6985,48	6944,58	6884,40
1.1.1.1.2	Đất trồng lúa nước còn lại	LUK	420,44	420,04	454,79	502,29	501,52	498,52	498,52
1.1.1.1.3	Đất trồng lúa nương	LUN							
1.1.1.2	Đất cỏ dùng vào chăn nuôi	COC		16,00	49,00	69,00	79,00	79,00	94,00
1.1.1.3	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1996,24	1964,34	1954,25	1969,18	1954,11	1943,89	1918,42
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN	136,52	136,37	135,17	135,17	135,05	134,94	129,29
1,2	Đất lâm nghiệp	LNP	1622,77	2022,77	2049,45	2220,71	2250,71	2335,71	2444,67
1.2.1	Đất rừng sản xuất	RSX	1582,77	1942,77	1939,45	2019,23	2029,23	2069,23	2143,19
1.2.1.1	Đất có rừng tự nhiên sản xuất	RSN							
1.2.1.2	Đất có rừng trồng sản xuất	RST	83,65	83,65	83,65	73,65	73,65	73,65	73,65
1.2.1.3	Đất khoanh nuôi phục hồi rừng sản xuất	RSK							
1.2.1.4	Đất trồng rừng sản xuất	RSM	1499,12	1859,12	1855,80	1945,58	1955,58	1995,58	2069,54
1.2.2	Đất rừng phòng hộ	RPH	40,00	80,00	110,00	201,47	221,47	266,47	301,47
1.2.2.1	Đất có rừng tự nhiên phòng hộ	RPN							
1.2.2.2	Đất có rừng trồng phòng hộ	RPT							
1.2.2.3	Đất khoanh nuôi phục hồi rừng phòng hộ	RPK							

1.2.2.4	Đất trồng rừng phòng hộ	RPM	40,00	80,00	110,00	201,47	221,47	266,47	301,47
1.2.3	Đất rừng đặc dụng	RDD							
1.2.3.1	Đất có rừng tự nhiên đặc dụng	RDN							
1.2.3.2	Đất có rừng trồng đặc dụng	RDT							
1.2.3.3	Đất khoanh nuôi phục hồi rừng đặc dụng	RDK							
1.2.3.4	Đất trồng rừng đặc dụng	RDM							
1,3	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	939,01	968,98	968,98	936,02	935,68	926,25	926,25
1,4	Đất làm muối	LMU	26,58	26,58	26,58	26,58	26,58	26,58	26,58
1,5	Đất nông nghiệp khác	NKH	11,08	17,58	17,58	20,58	20,58	30,02	30,02
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	PNN	6916,92	7020,91	7036,75	7194,47	7196,65	7222,84	7307,72
2,1	Đất ở	OTC	791,37	817,67	816,90	863,00	863,09	886,96	923,12
2.1.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	680,15	702,57	702,20	744,25	744,34	766,84	798,14
2.1.2	Đất ở tại đô thị	ODT	111,01	115,11	114,71	118,75	118,75	120,12	124,98
2,2	Đất chuyên dùng	CDG	3076,06	3179,82	3225,95	3383,01	3405,62	3453,50	3504,80
2.2.1	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp	CTS	13,93	16,00	17,26	17,99	18,30	18,18	18,18
2.2.2	Đất quốc phòng	CQP	1202,98	1202,98	1202,98	1204,98	1205,31	1205,31	1205,31
2.2.3	Đất an ninh	CAN	0,70	1,20	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37
2.2.4	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	154,76	228,84	250,66	353,68	354,39	373,71	543,51
2.2.4.1	Đất khu công nghiệp	SKK	32,12	58,12	69,12	69,12	69,12	69,12	69,12
2.2.4.2	Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh	SKC	96,89	102,64	103,46	126,48	127,19	136,51	306,31
2.2.4.3	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS	18,37	18,37	18,37	18,37	18,37	18,37	18,37
2.2.4.4	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, gốm sứ	SKX	7,38	49,71	59,71	139,71	139,71	149,71	149,71
2.2.5	Đất có mục đích công cộng	CCC	1549,21	1578,80	1601,68	1652,99	1674,25	1703,02	1736,43
2.2.5.1	Đất giao thông	DGT	783,80	798,74	815,85	839,70	853,85	879,55	904,47
2.2.5.2	Đất thủy lợi	DTL	650,54	650,97	651,97	652,17	652,19	653,19	653,19
2.2.5.3	Đất công trình năng lượng	DNL	0,36	0,58	0,90	0,92	0,96	0,98	0,98
2.2.5.4	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV				0,17	0,17	0,17	0,17
2.2.5.5	Đất cơ sở văn hoá	DVH	4,26	6,68	9,15	11,68	12,94	13,93	13,93
2.2.5.6	Đất cơ sở y tế	DYT	4,82	5,42	5,56	5,76	5,92	6,12	6,12
2.2.5.7	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	56,67	60,86	61,92	63,19	64,73	64,69	66,32

2.2.5.8	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	16,39	20,31	21,10	21,88	25,97	26,72	32,98
2.2.5.9	Đất cơ sở nghiên cứu khoa học	DKH				21,48	21,48	21,48	21,48
2.2.5.10	Đất cơ sở dịch vụ về xã hội	DXH							
2.2.5.11	Đất chợ	DCH	12,28	13,46	13,46	13,46	13,46	13,41	14,01
2.2.5.12	Đất có di tích, danh thắng	DDT	19,69	19,92	19,92	20,32	20,32	20,32	20,32
2.2.5.13	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,40	1,86	1,86	2,26	2,26	2,46	2,46
2,3	Đất tôn giáo, tín ngưỡng	TTN	47,25	47,25	47,25	47,25	47,25	47,25	47,25
2,4	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	561,63	565,68	566,20	562,84	562,35	562,15	559,80
2,5	Đất sông suối và mặt nước chuyên dùng	SMN	2439,73	2409,61	2379,57	2337,48	2317,46	2272,01	2271,87
2,6	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88
3	ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG	CSD	2345,12	1894,62	1866,37	1638,31	1627,21	1570,24	1452,70
3,1	Đất bằng chưa sử dụng	BCS	702,91	697,51	680,08	664,04	653,28	636,51	633,97
3,2	Đất đồi núi chưa sử dụng	DCS	1391,64	946,54	935,72	773,72	773,39	733,19	618,19
3,3	Núi đá không có rừng cây	NCS	250,57	250,57	250,57	200,55	200,55	200,55	200,55

2. Diện tích đất chuyển mục đích sử dụng:

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	LOẠI ĐẤT	MÃ	Diện tích chuyển MĐSD trong kỳ kế hoạch	Phân theo từng năm						
				Năm 2009	Năm 2010	Năm 2011	Năm 2012	Năm 2013	Năm 2014	Năm 2015
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP CHUYỂN SANG PHI NÔNG NGHIỆP	NNP/PNN	590,66	44,85	88,34	32,60	115,35	21,08	54,25	234,20
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	SXN/PNN	400,27	42,88	88,31	29,28	83,66	20,74	54,25	81,16
1.1.1	Đất trồng cây hàng năm	CHN/PNN	392,62	42,61	88,01	28,08	83,66	20,62	54,14	75,51
	<i>Trong đó: đất trồng lúa nước</i>	LUA/PNN	304,07	29,37	69,61	20,98	64,45	15,55	43,91	60,19
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	7,65	0,27	0,30	1,20		0,12	0,11	5,65
1.2	Đất lâm nghiệp	LNP/PNN	16,23	1,65		3,32	10,22			1,04
1.2.1	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	16,23	1,65		3,32	10,22			1,04
1.2.2	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN								
1.2.3	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN								
1.3	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	174,16	0,32	0,03	21,47		0,34		152,00
1.4	Đất làm muối	LMU/PNN								

1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN								
2	CHUYỂN ĐỔI CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT TRONG NỘI BỘ ĐẤT NÔNG NGHIỆP		258,91	11,00	21,00	68,00	129,47	10,00	9,44	10,00
2.1	Đất trồng lúa nước chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN								
2.2	Đất trồng lúa nước chuyển sang đất lâm nghiệp	LUA/LNP								
2.3	Đất trồng lúa nước chuyển sang đất chuyên màu	LUA/BHK	60,00			15,00	45,00			
2.4	Đất trồng lúa nước chuyển sang trồng cỏ	LUA/COT								
2.5	Đất trồng lúa nước chuyển sang NN khác	LUA/NKH								
2.6	Đất trồng lúa nước chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS								
2.7	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RSX/NKR ^(a)								
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RDD/NKR ^(a)								
2.9	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RPH/NKR ^(a)								
3	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG THU TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT CHUYỂN SANG ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP CÓ THU TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT KHÔNG PHẢI ĐẤT Ở	PN0 ^(a) /PN1 ^(a)	4,20			0,50	3,70			
3.1	Đất trụ sở cơ quan	TS0/PN1 ^(a)								
3.2	Đất công trình sự nghiệp không kinh doanh	SN0/PN1 ^(a)								
3.3	Đất quốc phòng, an ninh	CQA/PN1 ^(a)								
3.4	Đất có mục đích công cộng không thu tiền sử dụng đất	CC0 ^(a) /PN1 ^(a)								
3.5	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD/PN1 ^(a)	4,20			0,50	3,70			
3.6	Đất sông suối và mặt nước CD	SMN/PN1 ^(a)								
4	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI ĐẤT Ở CHUYỂN SANG ĐẤT Ở	PKT ^(a) /OTC	2,60				2,60			
4.1	Đất chuyên dùng	CDG/OTC	0,51				0,51			
4.2	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp	CTS/OTC								
4.3	Đất quốc phòng, an ninh	CQA/OTC								
4.4	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK/OTC								

4.5	Đất có mục đích công công	CCC/OTC	0,51				0,51			
4.6	Đất tôn giáo, tín ngưỡng	TTN/OTC								
4.7	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD/OTC								
4.8	Đất sông suối và mặt nước CD	SMN/OTC	2,09				2,09			
4.9	Đất phi nông nghiệp khác	PNK/OTC								

3. Diện tích đất phải thu hồi:

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	LOẠI ĐẤT	MÃ	Diện tích cần thu hồi trong kỳ kế hoạch	Phân theo từng năm						
				Năm 2009	Năm 2010	Năm 2011	Năm 2012	Năm 2013	Năm 2014	Năm 2015
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	NNP	590,66	44,85	88,34	32,60	115,35	21,08	54,25	234,20
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	SXN	400,27	42,88	88,31	29,28	83,66	20,74	54,25	81,16
1.1.1	Đất trồng cây hàng năm	CHN	392,62	42,61	88,01	28,08	83,66	20,62	54,14	75,51
	<i>Trong đó: đất trồng lúa nước</i>	LUA	304,07	29,37	69,61	20,98	64,45	15,55	43,91	60,19
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN	7,65	0,27	0,30	1,20		0,12	0,11	5,65
1.2	Đất lâm nghiệp	LNP	16,23	1,65		3,32	10,22			1,04
1.2.1	Đất rừng sản xuất	RSX	16,23	1,65		3,32	10,22			1,04
1.2.2	Đất rừng phòng hộ	RPH								
1.2.3	Đất rừng đặc dụng	RDD								
1.3	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	174,16	0,32	0,03	21,47		0,34		152,00
1.4	Đất làm muối	LMU								
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH								
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	PNN	199,84	1,45	32,13	32,36	56,33	21,39	53,23	2,96
2.1	Đất ở	OTC	19,90	0,74	0,71	1,82	8,69	0,61	7,31	0,02
2.1.1	Đất ở nông thôn	ONT	12,77	0,74	0,56	1,42	5,74	0,61	3,68	0,02
2.1.2	Đất ở đô thị	ODT	7,13		0,15	0,40	2,95		3,63	

2.2	Đất chuyên dùng	CDG	2,95	0,22	0,99		1,40	0,07	0,27	
2.2.1	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp	CTS	0,21					0,03	0,18	
2.2.2	Đất quốc phòng, an ninh	CQA								
2.2.3	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	1,53		0,67		0,86			
2.2.4	Đất có mục đích công cộng	CCC	1,21	0,23	0,32		0,53	0,04	0,09	
2.3	Đất tôn giáo, tín ngưỡng	TTN								
2.4	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	9,14	0,49	0,31	0,50	4,15	0,69	0,20	2,80
2.5	Đất sông suối và mặt nước CD	SMN	167,86		30,12	30,04	42,09	20,02	45,45	0,14
2.6	Đất phi nông nghiệp khác	PNK								

4. Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng:

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG	Mã	Diện tích đất CSD đã vào sử dụng trong kỳ kế hoạch	Phân theo từng năm						
				Năm 2009	Năm 2010	Năm 2011	Năm 2012	Năm 2013	Năm 2014	Năm 2015
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	NNP	874,60	145,00	404,00	15,00	145,60	10,00	40,00	115,00
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	SXN	38,10		2,50	15,00	15,60			5,00
1.1.1	Đất trồng cây hàng năm	CHN	38,10		2,50	15,00	15,60			5,00
	<i>Trong đó: Đất trồng lúa</i>	LUA	3,60				3,60			
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN								
1.2	Đất lâm nghiệp	LNP	835,00	145,00	400,00		130,00	10,00	40,00	110,00
1.2.1	Đất rừng sản xuất	RSX	680,00	105,00	360,00		90,00	10,00	40,00	75,00
1.2.2	Đất rừng phòng hộ	RPH	155,00	40,00	40,00		40,00			35,00
1.2.3	Đất rừng đặc dụng	RDD								
1.3	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS								
1.4	Đất làm muối	LMU								
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	1,50		1,50					

2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	PNN	169,80	6,98	46,50	13,25	82,46	1,10	16,97	2,54
2.1	Đất ở	OTC	1,28	0,53	0,75					
2.1.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	1,28	0,53	0,75					
2.1.2	Đất ở tại đô thị	ODT								
2.2	Đất chuyên dùng	CDG	165,35	6,20	44,15	12,43	82,26	1,10	16,96	2,25
2.2.1	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp	CTS	0,26			0,26				
2.2.2	Đất quốc phòng, an ninh	CQA	3,10	0,70		0,07	2,00	0,33		
2.2.3	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	156,49	5,00	43,65	10,00	80,04		15,80	2,00
2.2.4	Đất có mục đích công cộng	CCC	5,50	0,50	0,50	2,10	0,22	0,77	1,16	0,25
2.3	Đất tôn giáo, tín ngưỡng	TTN								
2.4	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	3,17	0,25	1,60	0,82	0,20			0,30
2.5	Đất sông suối và mặt nước CD	SMN								
2.6	Đất phi nông nghiệp khác	PNK								

Điều 3. Căn cứ vào Điều 1, Điều 2 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước có trách nhiệm:

1. Tổ chức thực hiện Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất phải gắn với mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội, nhiệm vụ quốc phòng, an ninh và bảo vệ môi trường; Công bố công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

2. Có giải pháp cụ thể theo quy định của pháp luật để huy động vốn và các nguồn lực đáp ứng nhu cầu vốn đầu tư cho việc thực hiện phương án quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 lồng ghép với các yêu cầu bảo vệ môi trường và biến đổi khí hậu của huyện;

3. Việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất phải căn cứ vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được xét duyệt, bảo đảm sử dụng đất đúng mục đích, tiết kiệm, có hiệu quả và bảo vệ môi trường;

4. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc quản lý sử dụng đất, giải quyết kịp thời các tranh chấp về đất đai;

5. Trong trường hợp phải điều chỉnh các chỉ tiêu chủ yếu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất thì UBND huyện Tuy Phước trình UBND tỉnh xem xét quyết định.

Điều 4. Quyết định này thay thế cho Quyết định số 761/QĐ-UBND ngày 02/11/2006 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2006-2010) tại huyện Tuy Phước.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các Sở, ban, cơ quan liên quan, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TT Tỉnh ủy;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: XD, KHĐT, TC, GDĐT, GTVT, CT, NN-PTNN, TT TT, YT, VH-TDL, BQLKKT, CA tỉnh, BCH Quân sự tỉnh;
- Lưu: VP, K4.



KI. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hồ Quốc Dũng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 huyện Tuy Phước

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 660/QĐ-UBND ngày 14/9/2009 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Tuy Phước và Công văn số 3145/UBND-KTN ngày 20/8/2012 của UBND tỉnh về việc giao chỉ tiêu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đến năm 2020 cho các huyện, thị xã, thành phố;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước tại Tờ trình số 274/TTr-UBND ngày 24/11/2014 và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1136/TTr-STNMT ngày 31 tháng 12 năm 2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 huyện Tuy Phước với các chỉ tiêu chủ yếu sau:

1. Phân bổ các loại đất trong năm kế hoạch

(theo Phụ lục 1 đính kèm)

2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2015:

(theo Phụ lục 2 đính kèm)

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2015:

(theo Phụ lục 3 đính kèm)



4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2015:

(theo Phụ lục 4 đính kèm)

5. Danh mục công trình có sử dụng đất lúa: 137 công trình, diện tích 83,57ha.

6. Danh mục công trình sử dụng đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng: không

7. Danh mục công trình Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng: 159 công trình, diện tích 124,53ha.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước có trách nhiệm:

- Công khai và tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất chặt chẽ từ cấp huyện đến cấp xã, thị trấn; có giải pháp cụ thể để huy động vốn và các nguồn lực khác đáp ứng vốn đầu tư cho việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất của huyện; đẩy mạnh việc đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu dự án có sử dụng đất.

- Thực hiện việc thu hồi đất, việc chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng phải theo đúng theo đúng danh mục công trình đã được HĐND tỉnh thông qua và phải được giám sát chặt chẽ, sử dụng đất phải tiết kiệm và hiệu quả.

- Xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất và các trường hợp được giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất nhưng không sử dụng, sử dụng sai mục đích.

- Cuối năm kế hoạch, UBND huyện Tuy Phước phải báo cáo chi tiết kết quả thực hiện Danh mục các công trình thu hồi đất, Danh mục các công trình có sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng, Danh mục công trình chưa thực hiện nhưng phù hợp quy hoạch xin chuyển sang thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm sau để trình UBND tỉnh tổng hợp, báo cáo HĐND tỉnh theo đúng quy định.

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Chánh văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh./

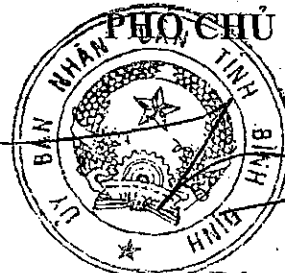
Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- TT Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, K4(10b)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Ngô Đông Hải

PHỤ LỤC I
PHÂN BỐ CÁC LOẠI ĐẤT TRONG NĂM KẾ HOẠCH
(Kèm theo Quyết định số: 4605/QĐ-UBND ngày 31/12/2014).

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính												
				Thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Diêu Trì	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(...)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
1	Đất nông nghiệp	NNP	14.457,99	395,05	344,69	2.347,70	1.125,87	1.146,82	792,32	744,00	471,94	709,88	2.002,68	1.019,10	2.180,50	1.177,44
1.1	Đất trồng lúa	LUA	8.053,71	311,40	205,45	860,79	727,95	573,78	695,20	505,35	309,71	674,85	1.270,04	887,45	407,61	624,12
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	7.749,55	311,21	205,54	726,17	728,20	573,78	695,20	503,81	309,71	674,85	1.270,04	886,71	240,83	623,50
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1.925,59	61,35	105,94	376,95	310,25	65,30	96,12	150,72	54,93	34,33	151,44	76,20	366,12	75,93
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	162,48	1,60	11,34	41,92	-	3,15	-	7,29	1,70	-	1,18	-	90,27	4,04
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	625,74	20,70	21,96	-	-	114,07	-	-	-	-	126,40	-	269,41	73,20
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	2.499,97	-	-	1.061,84	87,52	-	-	80,64	105,60	-	91,70	-	1.040,57	32,10
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1.149,98	-	-	3,10	0,15	390,52	-	-	-	-	361,92	55,44	1,15	337,70
1.8	Đất làm muối	LMU	30,15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,15
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	10,37	-	-	3,10	-	-	1,00	-	-	0,70	-	-	5,37	0,20
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	6.770,40	230,36	189,74	987,25	423,35	823,64	219,66	367,82	171,30	363,06	547,53	350,63	1.248,56	847,50
2.1	Đất quốc phòng	CQP	1.247,42	-	0,14	402,59	39,33	3,43	-	-	22,10	-	0,48	-	777,31	2,04
2.2	Đất an ninh	CAN	1,55	0,92	0,06	-	-	0,11	-	0,46	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	50,46	-	-	50,46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất thương mại dịch vụ	TMD	32,30	1,30	1,27	12,05	0,29	0,02	0,20	5,19	1,65	0,05	0,35	0,09	9,56	0,29
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	105,30	2,93	3,81	25,47	0,78	0,07	1,63	15,48	4,60	0,14	1,05	0,28	48,22	0,87
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	84,65	-	-	5,67	-	-	-	44,67	-	-	-	-	34,31	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp huyện, cấp xã	DHT	1.615,37	97,02	76,93	158,62	129,64	181,37	83,43	141,01	53,36	100,79	197,21	129,21	131,75	135,03
2.10	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	13,87	0,22	0,20	-	10,69	0,32	0,03	0,37	1,70	0,34	-	-	-	-

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính												
				Thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Điều Tri	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(...)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.079,66	-	-	165,53	83,76	156,65	73,20	83,43	31,80	148,54	114,39	62,37	70,11	89,88
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	114,60	67,43	47,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	17,15	5,06	1,65	2,74	0,86	1,19	0,55	0,89	0,28	0,59	0,98	0,48	1,02	0,86
2.16	Đất xây dựng trụ của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,29	-	0,25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,04
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	48,91	1,32	1,13	1,97	12,47	3,76	2,49	2,60	1,11	3,46	8,42	0,80	2,18	7,20
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	524,27	24,31	18,79	77,48	66,26	35,19	40,07	44,58	24,36	60,01	31,12	20,15	45,74	36,71
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	14,95	2,84	-	-	1,65	-	0,31	3,56	0,41	1,22	-	0,26	4,70	-
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	6,22	1,73	0,06	1,53	0,05	0,54	0,51	0,17	0,20	0,31	0,55	-	0,42	0,15
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	0,45	0,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	11,21	0,64	0,69	1,28	1,61	0,68	0,20	1,46	0,16	1,05	0,90	0,58	0,85	1,11
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1.053,47	22,95	36,89	32,88	66,74	252,52	14,89	22,18	27,84	39,57	159,46	136,14	113,76	127,65
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	748,14	1,25	0,54	48,97	9,23	187,79	2,16	1,77	1,73	7,00	32,62	0,27	8,63	446,18
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,16	-	0,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	484,17	11,35	13,50	24,61	24,63	30,98	3,34	55,17	38,30	8,53	35,29	10,93	87,45	140,09
4	Đất khu công nghệ cao *	KCN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Đất khu kinh tế *	KKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Đất đô thị *	KDT	114,60	67,43	47,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

PHỤ LỤC II

KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2015

(Kèm theo Quyết định số: 4605/QĐ-UBND ngày 31/12/2014)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính												
				Thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Diêu Trì	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
1	Đất nông nghiệp	NNP	102,54	10,81	2,78	6,04	6,23	8,86	6,13	24,25	5,05	7,65	4,48	0,89	2,66	16,31
1.1	Đất trồng lúa	LUA	78,19	8,32	1,83	4,32	4,19	5,42	5,87	19,27	4,00	5,15	3,31	0,89	0,39	13,84
	<i>Trong đó: Đốt chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	76,03	8,32	1,74	2,75	3,94	5,42	5,87	19,27	4,00	5,15	3,31	0,89	0,14	13,84
	Đất trồng lúa nước còn lại	LUK	2,16	-	0,09	1,57	0,25	-	-	-	-	-	-	-	0,25	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	17,07	0,62	0,56	1,71	2,04	0,78	0,26	4,20	0,55	2,50	1,17	-	2,09	0,60
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	4,84	2,12	0,39	0,01	-	1,02	-	0,22	0,50	-	-	-	0,18	0,40
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	0,56	-	-	-	-	-	-	0,56	-	-	-	-	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1,56	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,04	-	-	1,48
1.8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	12,12	3,49	1,90	0,15	0,11	0,76	0,33	2,49	0,16	0,03	0,51	0,14	0,79	1,66

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính												
				Thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Diêu Trì	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
2.1	Đất quốc phòng	CQP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Đất an ninh	CAN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất thương mại dịch vụ	TM D	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	2,10	1,81	-	0,08	-	-	-	0,21	-	-	-	-	-	-
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SK5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp huyện, cấp xã	DHT	1,16	0,06	-	-	-	0,71	-	0,26	0,02	0,02	0,09	-	-	-
	Đất giao thông	DGT	0,67	-	-	-	-	0,65	-	-	0,02	-	-	-	-	-
	Đất thủy lợi	DTL	0,13	-	-	-	-	0,06	-	0,05	-	0,02	-	-	-	-
	Đất công trình năng lượng	DNL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất công trình bưu chính VT	DBV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở văn hóa	DVH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở y tế	DYT	0,01	0,01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	0,35	0,05	-	-	-	-	-	0,21	-	-	0,09	-	-	-
	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DIT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở nghiên cứu khoa học	DKH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính												
				Thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Diêu Trì	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
	Đất cơ sở dịch vụ về xã hội	DXH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất chợ	DCH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 0	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	0,12	-	-	-	-	-	-	-	-	0,12	-	-	-	-
2.1 1	Đất danh lam thắng cảnh	ODL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 2	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 3	Đất ở tại nông thôn	ONT	2,82	-	-	0,12	-	-	-	0,86	-	0,01	-	0,01	0,26	1,56
2.1 4	Đất ở tại đô thị	ODT	1,48	1,48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 5	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,36	0,02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,34	-
2.1 6	Đất xây dựng trụ của tổ chức sự nghiệp	DTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 7	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 8	Đất cơ sở tôn giáo	TON	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 9	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	3,47	0,11	1,90	0,03	0,01	0,05	0,13	1,04	-	-	-	-	0,16	0,04
2.2 0	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 1	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,20	-	-	-

PHỤ LỤC

Handwritten mark

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính												
				Thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Diêu Trì	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
2.2 2	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 3	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,04	-	-	-	-	-	-	0,01	-	-	0,03	-	-	-
2.2 4	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	0,09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,09	-	-
2.2 5	Đất có mặt nước chuyên dùng	MN C	0,60	0,01	-	-	0,02	-	0,20	0,12	0,02	-	0,10	0,04	0,03	0,06
2.2 6	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

PHỤ LỤC III

KẾ HOẠCH CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2015

(Kèm theo Quyết định số: 4605/QĐ-UBND ngày 31/12/2014)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính												
				Thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Điều Trị	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	137,50	12,31	2,84	15,39	6,23	7,22	7,15	44,19	5,83	7,65	4,52	0,89	6,97	16,31
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	83,57	8,63	1,83	9,46	4,19	5,42	5,94	19,27	4,78	5,15	3,31	0,89	0,86	13,84
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	76,81	8,63	1,74	3,39	3,94	5,42	5,94	19,27	4,78	5,15	3,31	0,89	0,51	13,84
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	27,17	1,56	0,62	5,91	2,04	0,78	1,21	4,31	0,55	2,50	1,17	-	5,93	0,60
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	4,85	2,12	0,39	0,02	-	1,02	-	0,22	0,50	-	-	-	0,18	0,40
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	20,39	-	-	-	-	-	-	20,39	-	-	-	-	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	1,52	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,04	-	-	1,48
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>Trong đó:</i>															
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(Handwritten mark)

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính												
				Thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Diêu Trì	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
2.3	Đất trồng lúa chuyên sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất trồng lúa chuyên sang đất làm muối	LUA/LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyên sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyên sang đất LÀM MUỐI	HNK/LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyên sang đất nông nghiệp khác không phải là rừng	RPH/NKR(a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyên sang đất nông nghiệp khác không phải là rừng	RDD/NKR(a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất rừng sản xuất chuyên sang đất nông nghiệp khác không phải là rừng	RSX/NKR(a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Chuyển đổi đất phi nông nghiệp giao đất không thu tiền hoặc giao đất có thu tiền hoặc thuê đất		5,87	1,80	1,90	-	0,10	0,71	0,20	0,44	-	0,02	0,19	0,13	0,38	-
3.1	Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyên sang đất ở	PKO/OCT	5,87	1,80	1,90	-	0,10	0,71	0,20	0,44	-	0,02	0,19	0,13	0,38	-

(Handwritten mark)

PHỤ LỤC IV

KẾ HOẠCH ĐƯA ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG VÀO SỬ DỤNG NĂM 2015

(Kèm theo Quyết định số: 4605/QĐ-UBND ngày 31/12/2014)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính												
				Thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Diêu Trì	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
1	Đất nông nghiệp	NNP	0,41	-	-	-	-	-	-	-	-	0,41	-	-	-	-
1.1	Đất trồng lúa	LUA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất trồng lúa nước còn lại	LUK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất trồng lúa nương	LUN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,41	-	-	-	-	-	-	-	-	0,41	-	-	-	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	15,66	0,41	4,40	0,87	0,02	-	-	1,25	-	0,10	0,34	0,38	5,79	2,10
2.1	Đất quốc phòng	CQP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Đất an ninh	CAN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất thương mại dịch vụ	TMD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	1,27	-	-	0,33	-	-	-	-	-	-	-	-	0,94	-

lđ

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính													
				Thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Điều Trì	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận	
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	4,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,75	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp huyện, cấp xã	DHT	1,79	0,07	-	0,36	-	-	-	0,49	-	-	0,34	0,33	0,10	0,10	-
	Đất giao thông	DGT	0,57	0,01	-	0,03	-	-	-	0,49	-	-	-	-	-	0,04	-
	Đất thủy lợi	DTL	0,35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,33	-	0,02	-
	Đất công trình năng lượng	DNL	0,33	-	-	0,33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất công trình bưu chính VT	DBV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở văn hóa	DVH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở y tế	DYT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	0,54	0,06	-	-	-	-	-	-	-	-	0,34	-	0,10	0,04	-
	Đất cơ sở nghiên cứu khoa học	DKH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở dịch vụ về xã hội	DXH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất chợ	DCH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.10	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1,11	-	-	0,18	0,02	-	-	0,76	-	0,10	-	0,05	-	-	-
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	0,34	0,34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.16	Đất xây dựng trụ của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,13	-	0,13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	6,27	-	4,27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH

Số: 1438/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

Bình Định, ngày 29 tháng 4 năm 2016

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TUY PHƯỚC
Số 1438
ĐẾN Ngày 10/5 Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Tuy Phước
Chức vụ
.....

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Tuy Phước

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 660/QĐ-UBND ngày 14/9/2009 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Tuy Phước;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước tại Tờ trình số 70/TT-UBND ngày 08/4/2016 và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 319/TTr-SBTNMT ngày 26/4/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Tuy Phước với các chỉ tiêu chủ yếu sau:

1.1. Phân bổ các loại đất trong năm kế hoạch

(theo Phụ lục 1 đính kèm)

1.2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2016:

(theo Phụ lục 2 đính kèm)

1.3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2016:

(theo Phụ lục 3 đính kèm)

1.4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2016:

(theo Phụ lục 4 đính kèm)

1.5. Danh mục công trình có sử dụng đất lúa:

- Danh mục công trình sử dụng đất lúa: 172 công trình, diện tích 90,46 ha; trong đó:

- + Thuộc thẩm quyền HĐND tỉnh: 171 công trình, diện tích 61,92 ha;
- + Thuộc thẩm quyền Thủ tướng Chính phủ: 01 công trình, diện tích 28,54 ha.

1.6 Danh mục công trình Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng: 298 công trình, diện tích 165,8ha.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước có trách nhiệm:

- Công khai và tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất chặt chẽ từ cấp huyện đến cấp xã, thị trấn; có giải pháp cụ thể để huy động vốn và các nguồn lực khác đáp ứng vốn đầu tư cho việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất của huyện; đẩy mạnh việc đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu dự án có sử dụng đất.

- Thực hiện việc thu hồi đất, việc chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng phải theo đúng theo đúng danh mục công trình đã được HĐND tỉnh thông qua và phải được giám sát chặt chẽ, sử dụng đất phải tiết kiệm và hiệu quả.

- Xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất và các trường hợp được giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất nhưng không sử dụng, sử dụng sai mục đích.

- Cuối năm kế hoạch, UBND huyện Tuy Phước phải báo cáo chi tiết kết quả thực hiện Danh mục các công trình thu hồi đất, Danh mục các công trình có sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng, Danh mục công trình chưa thực hiện nhưng phù hợp quy hoạch xin chuyển sang thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm sau để trình UBND tỉnh tổng hợp, báo cáo HĐND tỉnh theo đúng quy định

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Chánh văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh. / *u*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- PVPNN;
- Trung tâm Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, K42

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
DÂN PHÒNG CHỦ TỊCH**



Trần Châu

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

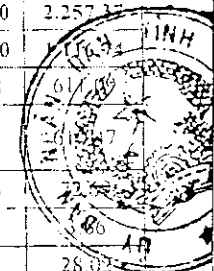
PHỤ LỤC I

(Kèm theo Quyết định số: 1438 /QĐ-UBND ngày 23/4/2016 của UBND tỉnh)

PHÂN BỐ CÁC LOẠI ĐẤT TRONG NĂM KẾ HOẠCH

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính												
				Thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Diêu Trì	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
	Tổng diện tích tự nhiên		21.987,2	649,96	573,17	3.336,59	1.595,50	2.009,62	1.024,00	1.184,56	672,29	1.083,12	2.643,20	1.412,95	3.544,90	2.257,37
1	Đất nông nghiệp	NNP	13.553,14	391,43	328,29	2.174,59	1.055,99	1.094,40	786,46	640,19	358,87	789,02	1.769,99	1.064,08	1.983,10	1.101,94
1.1	Đất trồng lúa	LUA	7.918,71	304,53	202,25	816,89	730,64	544,47	690,75	474,38	286,63	670,70	1.259,75	924,45	402,18	611,89
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	7.620,03	304,33	202,25	690,33	727,02	544,47	690,75	472,85	286,63	670,70	1.258,81	923,70	237,71	611,89
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2.086,78	66,91	103,06	396,58	305,51	131,98	93,32	148,16	55,95	116,67	160,15	86,94	348,83	23,27
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	171,18	1,04	11,72	58,39	-	3,15	-	7,06	2,03	-	0,86	-	83,28	2,27
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	230,44	18,40	11,15	-	-	92,58	-	-	-	-	22,10	-	58,20	28,02
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	2.040,80	-	-	893,50	19,51	-	-	10,17	13,80	-	6,03	-	1.071,29	26,50
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1.048,59	-	-	3,44	-	322,22	-	-	-	-	321,10	52,69	4,04	345,10
1.8	Đất làm muối	LMU	28,74	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,74
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	77,90	0,56	0,11	5,80	0,50	-	2,38	0,42	0,46	1,64	-	-	15,27	0,96
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	7.317,05	230,57	202,67	902,34	438,57	854,15	234,55	437,45	290,05	286,84	781,22	336,55	1.220,15	1.101,94
2.1	Đất quốc phòng	QPP	1.315,75	-	0,14	364,89	39,53	3,43	-	-	122,34	-	0,47	-	782,79	2,15
2.2	Đất an ninh	CAN	1,47	0,78	0,11	-	-	0,11	-	0,47	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	51,07	-	-	51,07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất thương mại dịch vụ	TMD	9,78	1,64	1,82	5,27	0,27	-	-	-	0,78	-	-	-	-	-
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	143,19	7,62	3,38	21,58	1,14	0,10	3,38	36,50	11,13	1,32	2,11	0,37	52,96	1,61



STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính												
				Thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Diêu Trì	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	69,74	-	-	-	-	-	-	64,99	-	-	-	-	4,75	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp huyện, cấp xã	DHT	1.593,48	97,48	70,63	146,81	126,45	189,63	86,17	167,66	65,00	100,76	165,86	106,49	130,05	140,50
2.10	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	14,71	-	0,40	-	10,69	0,11	0,24	1,13	1,82	0,34	-	-	-	-
2.11	Đất dành làm thưng cảnh	DDL	94,04	-	-	-	-	54,01	-	-	-	-	40,03	-	-	-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	920,34	-	-	136,30	89,04	88,97	76,48	91,89	34,77	69,30	114,55	52,36	74,96	91,74
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	120,59	62,39	38,19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	7,73	3,58	0,25	0,07	0,83	0,82	0,18	0,50	0,25	0,39	0,26	0,30	0,00	0,29
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	2,70	0,63	1,20	0,63	-	-	0,06	-	0,07	-	0,11	-	-	-
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	48,97	1,32	1,13	1,97	12,37	3,70	2,49	2,60	1,11	3,52	8,47	0,56	2,53	7,25
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà TL, nhà hỏa táng	NTĐ	520,42	24,06	24,13	62,60	70,07	35,17	40,84	43,49	21,33	59,85	36,35	19,66	46,64	36,24
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	3,00	-	-	-	0,47	-	-	1,04	-	1,23	-	0,26	-	-
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	12,14	0,43	0,22	2,32	0,54	0,93	1,92	1,01	1,15	0,51	0,95	0,38	1,11	0,65
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	4,01	2,00	0,91	0,14	-	-	0,07	-	-	0,16	0,74	-	-	-
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	10,81	0,33	0,64	1,49	1,61	0,22	0,13	1,46	0,16	1,06	0,93	0,72	0,94	1,11
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	977,47	73,57	38,31	36,70	75,04	251,04	20,37	22,77	28,38	41,50	8,63	147,96	115,97	167,23
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	1.395,64	4,75	1,21	70,47	10,51	225,91	2,22	1,95	1,75	6,92	401,82	7,50	7,44	653,18
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	1.117,02	27,96	42,21	259,66	100,94	61,07	2,99	106,93	23,37	7,26	91,98	12,31	341,65	38,69
	Đất hẻo lánh chưa sử dụng	BCS	294,83	12,76	9,60	61,63	15,19	61,07	2,99	11,83	18,82	7,26	5,66	12,31	64,32	11,38
	Đất đồi núi chưa sử dụng	DCS	785,24	15,20	32,61	198,03	85,75	-	-	95,10	4,55	-	53,35	-	277,33	23,32
	Núi đã không có rừng cây	NCS	36,96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,97	-	-	3,99
4	Đất khu công nghệ cao *	KCN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Đất khu kinh tế *	KKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Đất đô thị *	KDT	1.223,13	649,96	573,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

PHỤ LỤC

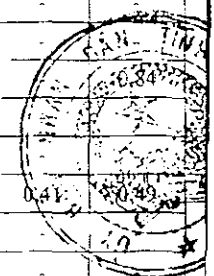
ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC II
(Kèm theo Quyết định số: 1432/QĐ-UBND ngày 29/4/2016 của UBND tỉnh)
KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2016

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính												
				TT Tuy Phước	TT Diêu Trì	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(17)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
1	Đất nông nghiệp	NNP	126,95	8,55	7,32	13,55	4,65	9,60	5,94	32,62	5,91	6,62	4,25	3,75	7,03	18,91
1.1	Đất trồng lúa	LUA	85,77	5,66	6,42	4,20	3,43	6,51	5,66	25,52	4,98	3,60	2,92	3,62	0,69	14,15
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	84,28	5,66	6,42	3,46	3,18	6,51	5,66	25,52	4,98	3,60	2,92	3,62	0,18	14,15
	Đất trồng lúa nước còn lại	LUK	1,49	-	-	0,74	0,25	-	-	-	-	-	-	-	0,51	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	28,34	0,77	0,89	3,45	1,22	1,47	0,29	6,32	0,47	3,62	1,06	-	6,26	3,13
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	7,68	2,12	0,02	3,16	-	1,02	-	0,22	0,46	-	-	-	0,08	0,80
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	3,31	-	-	2,75	-	-	-	0,56	-	-	-	-	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1,84	-	-	-	-	0,50	-	-	-	-	0,27	0,13	-	-
1.8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	7,60	1,84	0,33	1,37	0,01	0,31	0,02	2,31	-	0,03	0,39	0,39	0,41	-
2.1	Đất quốc phòng	CQP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Đất an ninh	CAN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất thương mại dịch vụ	TMD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	2,09	1,78	-	0,05	-	-	-	0,21	-	-	-	-	-	-
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp huyện, cấp xã	DHT	1,10	0,02	0,10	0,66	-	-	0,02	0,20	-	0,02	0,09	-	-	-
	Đất giao thông	DGT	0,61	0,01	-	0,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất thủy lợi	DTL	0,10	0,01	-	0,06	-	-	-	0,01	-	0,02	-	-	-	-



	Đất công trình năng lượng	DNL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất công trình bưu chính VT	DBV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở văn hóa	DVH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở y tế	DYT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	0,30	-	-	-	-	0,02	0,19	-	-	0,09	-	-	-
	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	0,10	-	0,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở nghiên cứu khoa học	DKH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở dịch vụ về xã hội	DXH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất chợ	DCH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.10	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1,75	-	-	0,19	-	-	0,86	-	0,01	-	0,21	-	0,22
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	0,05	-	0,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,72	-	-	0,12	-	-	-	-	-	-	-	0,34	0,26
2.16	Đất xây dựng trụ của tổ chức SN	DTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	1,19	0,05	0,18	0,18	0,01	0,31	-	1,03	-	-	-	0,04	0,01
2.20	Đất sản xuất VLXD, làm đồ gốm	SKX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,01	-	-	-	-	-	0,01	-	-	-	-	-	-
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	0,51	-	-	0,17	-	-	-	-	-	0,20	0,14	-	-
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0,17	-	-	-	-	-	-	-	-	0,10	0,04	0,03	-
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

THỊNH ĐÌNH

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

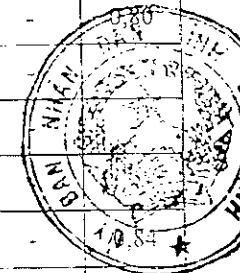
PHỤ LỤC III

(Kèm theo Quyết định số: **1438/QĐ-UBND** ngày **29/4/2016** của UBND tỉnh)

KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2016

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính												
				Thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Điều Tri	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	136,30	9,18	7,26	19,73	4,23	9,70	4,35	32,86	7,60	5,90	4,34	3,59	8,84	18,71
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	90,75	6,29	6,48	6,98	3,31	6,47	3,09	25,73	6,67	4,18	2,92	3,59	0,88	14,15
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	86,36	6,29	6,48	3,46	3,06	6,47	3,09	25,73	6,67	4,18	2,92	3,59	0,26	14,15
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	32,64	0,77	0,79	6,84	0,92	1,61	1,25	6,24	0,47	1,72	1,15	-	7,96	2,93
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	7,61	2,12	-	3,16	-	1,02	-	0,05	0,46	-	-	-	-	-
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	3,59	-	-	2,75	-	-	-	0,84	-	-	-	-	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	1,71	-	-	-	-	0,60	-	-	-	-	0,27	-	-	-
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>Trong đó:</i>															
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính												
				Thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Điều Tri	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp khác không phải là rừng	RPH/NKR(a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp khác không phải là rừng	RDD/NKR(a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp khác không phải là rừng	RSX/NKR(a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Chuyển đổi đất phi nông nghiệp giao đất không thu tiền hoặc giao đất có thu tiền hoặc thuê đất		3,34	1,83	-	-	-	0,26	0,02	0,25	-	0,02	0,19	0,13	0,38	0,26
3.1	Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	3,34	1,83	-	-	-	0,26	0,02	0,25	-	0,02	0,19	0,13	0,38	0,26

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

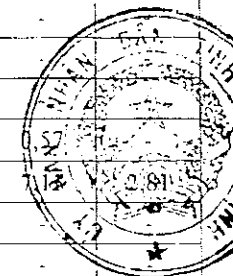
PHỤ LỤC IV

(Kèm theo Quyết định số: 1438/QĐ-UBND ngày 29/4/2016 của UBND tỉnh)

KẾ HOẠCH ĐƯA ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG VÀO SỬ DỤNG NĂM 2016

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính												
				Thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Điều Trì	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
(1)	(2)	(3)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
1	Đất nông nghiệp	NNP	0,74	-	0,11	-	-	-	-	-	0,06	-	-	-	0,57	-
1.1	Đất trồng lúa	LUA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,74	-	0,11	-	-	-	-	-	0,06	-	-	-	-	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	147,03	0,13	5,56	2,64	5,01	0,10	0,21	23,16	99,40	0,70	0,12	0,05	-	-
2.1	Đất quốc phòng	CQP	99,00	-	-	-	-	-	-	-	99,00	-	-	-	-	-
2.2	Đất an ninh	CAN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất thương mại dịch vụ	TMD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	4,35	-	-	-	0,24	-	-	0,33	0,40	0,58	-	-	2,19	0,61
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	25,04	-	-	-	-	-	-	20,29	-	-	-	-	4,75	-



QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 huyện Tuy Phước

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 660/QĐ-UBND ngày 14/9/2009 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Tuy Phước tỉnh Bình Định;

Xét đề nghị của UBND huyện Tuy Phước tại Tờ trình số 27/TTr-UBND ngày 16/2/2017 và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 168/TTr-STNMT ngày 13/3/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 huyện Tuy Phước với các chỉ tiêu chủ yếu sau:

1.1. Phân bổ các loại đất trong năm kế hoạch

(theo Phụ lục 1 đính kèm)

1.2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2017:

(theo Phụ lục 2 đính kèm)

1.3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2017:

(theo Phụ lục 3 đính kèm)

1.4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2017:

(theo Phụ lục 4 đính kèm)

1.5. Danh mục công trình có sử dụng đất lúa: 135 công trình, diện tích 136,41 ha;

1.6 Danh mục công trình Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng: 163 công trình, diện tích 164,59 ha.

1.7 Tổng số danh mục công trình thuộc Kế hoạch sử dụng đất năm 2017: 221 công trình, diện tích 336,29ha.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện Tuy Phước có trách nhiệm:

- Công khai và tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất chặt chẽ từ cấp huyện đến cấp xã, thị trấn; có giải pháp cụ thể để huy động vốn và các nguồn lực khác đáp ứng vốn đầu tư cho việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất của huyện; đẩy mạnh việc đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu dự án có sử dụng đất.

- Thực hiện việc thu hồi đất, việc chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng phải theo đúng theo đúng danh mục công trình đã được HĐND tỉnh thông qua và phải được giám sát chặt chẽ, sử dụng đất phải tiết kiệm và hiệu quả.

- Xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất và các trường hợp được giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất nhưng không sử dụng, sử dụng sai mục đích.

- Cuối năm kế hoạch, UBND huyện Tuy Phước phải báo cáo chi tiết kết quả thực hiện Danh mục các công trình thu hồi đất, Danh mục các công trình có sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng, Danh mục công trình chưa thực hiện nhưng phù hợp quy hoạch xin chuyển sang thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm sau để trình UBND tỉnh tổng hợp, báo cáo HĐND tỉnh theo đúng quy định.

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Chánh văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh././

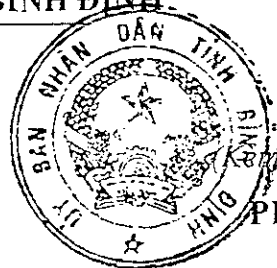
Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVPNN;
- Trung tâm Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, K4

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Châu



PHỤ LỤC I

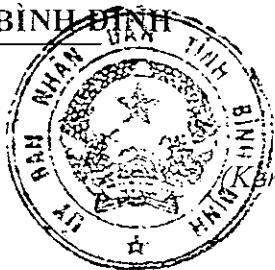
Kèm theo Quyết định số: ~~1207~~/QĐ-UBND ngày 05/4/2017 của UBND tỉnh

PHÂN BỐ CÁC LOẠI ĐẤT TRONG NĂM KẾ HOẠCH 2017

Đơn vị tính: ha

ST T	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính												
				Thị trần Tuy Phước	Thị trần Điêu Trì	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
	Tổng diện tích tự nhiên		21.987,2	649,95	573,17	3.336,58	1.595,49	2.009,62	1.024,00	1.184,56	672,30	1.083,12	2.643,19	1.412,94	3.544,89	2.257,37
	Đất nông nghiệp	NNP	13.456,53	379,54	323,95	2.167,08	1.051,61	1.074,58	784,09	614,02	353,15	790,52	1.762,38	1.064,65	1.978,78	1.112,17
1	Đất trồng lúa	LUA	7.827,88	286,68	198,23	812,89	730,25	525,97	690,67	448,62	279,62	671,40	1.252,54	925,24	399,51	606,25
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	7.534,17	286,48	198,23	688,86	726,66	525,97	690,68	447,09	279,62	671,40	1.251,6	924,49	237,45	605,63
2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2.062,70	69,52	102,76	384,28	301,39	130,70	93,06	147,94	55,31	118,13	159,76	86,72	340,53	72,60
3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	257,94	0,87	11,70	59,88	-	96,04	-	6,87	1,76	-	0,85	-	75,96	4,02
4	Đất rừng phòng hộ	RPH	137,86	18,40	11,15	-	-	-	-	-	-	-	22,10	-	58,20	28,02
5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Đất rừng sản xuất	RSX	2.023,22	-	-	893,26	19,51	-	-	10,17	13,80	-	6,03	-	1.053,9 6	26,50
7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1.045,35	-	-	3,44	-	321,87	-	-	-	-	321,10	52,69	4,04	342,21
8	Đất làm muối	LMU	28,74	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,74
9	Đất nông nghiệp khác	NKH	72,84	4,09	0,11	13,34	0,46	-	0,36	0,42	2,66	0,99	-	-	46,58	3,85
	Đất phi nông nghiệp	PNN	7.370,85	242,45	206,73	912,58	467,60	874,36	236,96	468,34	225,38	286,12	788,87	336,00	1.218,68	1.106,78
1	Đất quốc phòng	CQP	1.267,23	-	0,14	364,89	63,93	3,43	-	-	49,42	-	0,47	-	782,79	2,15
2	Đất an ninh	CAN	1,36	0,78	0,11	-	-	-	-	0,47	-	-	-	-	-	-
3	Đất khu công nghiệp	SKK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Đất khu chế xuất	SKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Đất cụm công nghiệp	SKN	51,06	-	-	51,06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Đất thương mại dịch vụ	TMD	47,35	4,55	3,42	5,27	0,27	-	0,62	23,30	9,92	-	-	-	-	-
7	Đất cơ sở SX phi nông nghiệp	SKC	161,74	7,55	3,25	29,15	6,23	0,10	2,14	41,36	10,27	1,32	3,51	0,37	54,89	1,61
8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	64,99	-	-	-	-	-	-	64,99	-	-	-	-	-	-
9	Đất phát triển hạ tầng cấp huyện, cấp xã	DHT	1.589,96	93,86	73,03	149,77	123,95	185,99	85,94	166,14	63,87	98,56	168,56	106,33	131,37	142,59
	Đất giao thông	DGT	906,35	67,50	57,19	90,75	60,56	73,65	44,80	112,15	41,92	43,87	87,44	47,55	85,20	93,77
	Đất thủy lợi	DTL	581,49	13,56	8,12	40,76	57,88	105,12	35,39	45,43	18,53	47,71	70,38	56,04	39,84	42,73
	Đất công trình năng lượng	DNL	11,59	0,14	0,01	10,51	0,03	-	0,02	0,25	0,01	0,01	0,48	0,01	-	0,12

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính												
				Thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Diệu Trì	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
	Đất công trình built chính VT	DBI	0,39	0,03	0,07	0,04	0,01	0,05	-	0,06	-	0,03	0,01	0,01	0,02	0,07
	Đất cơ sở văn hóa	DIH	1,50	0,86	-	-	-	0,05	0,40	-	-	0,19	-	-	-	-
	Đất cơ sở y tế	DYT	3,79	1,98	0,12	0,10	0,10	0,28	0,12	0,02	0,24	0,12	0,20	0,16	0,25	0,11
	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	63,24	8,15	4,45	5,19	4,71	4,90	3,25	5,63	2,32	4,91	8,78	2,28	4,35	4,33
	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	11,78	0,28	1,43	2,19	0,04	0,48	1,60	2,09	0,66	1,15	0,19	-	0,87	0,79
	Đất cơ sở nghiên cứu khoa học	DKH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở dịch vụ về xã hội	DXH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất chợ	DCH	9,83	1,38	1,64	0,22	0,62	1,46	0,35	0,52	0,18	0,58	1,08	0,27	0,85	0,68
10	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	14,56	-	0,40	-	10,69	0,11	0,24	1,57	1,57	-	-	-	-	-
11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	94,04	-	-	-	-	54,01	-	-	-	-	40,03	-	-	-
12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Đất ở tại nông thôn	ONT	952,93	0,10	0,10	136,72	91,38	105,69	79,21	91,27	36,47	70,29	119,46	51,91	75,98	94,34
14	Đất ở tại đô thị	ODT	131,51	74,12	57,39	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	7,70	3,58	0,25	0,07	0,83	1,06	0,18	0,23	0,25	0,39	0,26	0,30	0,00	0,29
16	Đất XD trụ của tổ chức sự nghiệp	DTS	2,71	0,63	1,19	0,63	-	-	0,06	-	0,07	-	0,11	-	-	0,01
17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	49,37	1,52	1,13	1,97	12,29	3,70	2,49	2,60	1,11	3,52	8,42	0,56	2,53	7,53
19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà TL, nhà hỏa táng	NTĐ	530,70	24,69	24,66	61,98	69,86	40,53	41,55	48,39	21,33	59,85	36,34	19,66	45,63	36,24
20	Đất SXVLXD, làm đồ gốm	SKX	3,00	-	-	-	0,47	-	-	1,04	-	1,23	-	0,26	-	-
21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	13,65	0,43	0,29	2,24	0,54	2,64	1,54	0,81	0,81	1,34	0,95	0,44	1,11	0,50
22	Đất KVC, giải trí công cộng	DKV	4,01	2,00	0,91	0,14	-	-	0,07	-	-	0,16	0,74	-	-	-
23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	10,81	0,33	0,64	1,49	1,61	0,22	0,13	1,46	0,16	1,06	0,93	0,72	0,94	1,11
24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	976,14	23,57	38,31	36,70	75,04	250,97	20,37	22,77	28,38	41,50	7,43	147,91	115,97	167,23
25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	1.395,73	4,75	1,21	70,47	10,52	225,91	2,41	1,95	1,75	6,92	401,65	7,54	7,46	653,18
26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,31	-	0,31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất chưa sử dụng	CSD	1.159,81	27,96	42,48	256,93	76,28	60,68	2,95	102,20	93,77	6,48	91,94	12,30	347,43	38,42
	Đất băng chưa sử dụng	BCS	291,07	12,76	10,27	58,94	14,93	60,68	2,95	12,10	18,82	6,48	5,58	12,30	64,15	11,11
	Đất đồi núi chưa sử dụng	DCS	831,79	15,20	32,21	197,99	61,35	-	-	90,10	74,95	-	53,39	-	283,28	23,32
	Núi đá không có rừng cây	NCS	36,96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,97	-	-	3,99
	Đất khu công nghệ cao *	KCN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất khu kinh tế *	KKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất đô thị *	KDT	1.223,12	649,95	573,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



PHỤ LỤC II

(Kèm theo Quyết định số: 1207/QĐ-UBND ngày 05/4/2017 của UBND tỉnh)

KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2017

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính												
				Thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Diệu Trì	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
1	Đất nông nghiệp	NNP	218,57	28,54	9,84	21,33	10,25	24,25	4,08	36,14	11,40	4,02	9,83	1,90	44,71	12,27
1.1	Đất trồng lúa	LUA	136,41	25,05	9,00	5,02	4,61	20,13	3,92	32,55	10,88	3,25	8,87	1,77	3,75	7,63
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	131,20	25,05	9,00	2,84	4,33	20,13	3,90	32,55	10,88	3,25	8,87	1,77	1,00	7,63
	Đất trồng lúa nước còn lại	LUK	5,22	-	-	2,17	0,28	-	0,01	-	-	-	-	-	2,75	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	44,17	1,20	0,84	12,21	5,64	2,47	0,16	2,90	0,52	0,77	0,73	0,13	16,12	0,48
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	12,19	2,29	-	1,12	-	0,71	-	0,13	-	-	0,01	-	7,50	0,44
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	20,89	-	-	2,99	-	-	-	0,56	-	-	-	-	17,34	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	4,91	-	-	-	-	0,95	-	-	-	-	0,23	-	-	3,73
1.8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	8,46	1,98	2,71	2,28	0,37	1,79	-	3,51	2,32	-	1,83	0,28	1,46	0,94
2.1	Đất quốc phòng	CQP	1,52	-	-	-	-	-	-	-	1,52	-	-	-	-	-
2.2	Đất an ninh	CAN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	0,01	-	-	0,01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất thương mại dịch vụ	TMĐ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	2,25	0,31	1,69	-	0,15	-	-	0,05	-	-	-	-	-	0,05
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp huyện, cấp xã	DHT	6,15	1,40	0,10	1,39	-	1,29	-	0,81	0,80	-	0,16	-	0,19	-
	Đất giao thông	DGT	2,76	0,57	-	0,94	-	0,45	-	0,30	0,31	-	-	-	0,19	-
	Đất thủy lợi	DTL	2,60	0,66	-	0,46	-	0,48	-	0,51	0,49	-	-	-	-	-
	Đất công trình nâng lương	DNL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất công trình bưu chính VT	DBV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở văn hóa	DVH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính												
				Thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Điều Trị	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
	Đất cơ sở y tế	DYT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	0,69	0,17	-	-	-	0,36	-	-	-	-	0,16	-	-	-
	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	0,10	-	0,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở nghiên cứu khoa học	DKH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở dịch vụ về xã hội	DMH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất chợ	DCH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.10	Đất cổ di tích lịch sử văn hóa	DDT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	3,49	-	-	0,19	-	0,20	-	2,16	-	-	0,10	0,23	-	0,61
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	0,54	-	0,54	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,47	-	-	-	-	0,21	-	-	-	-	-	-	-	0,26
2.16	Đất xây dựng trụ của tổ chức sự nghiệp	DTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, NTL, NHT	NFD	3,06	0,26	0,21	0,51	0,22	0,08	-	0,49	-	-	-	-	1,27	0,01
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1,70	-	-	0,17	-	0,08	-	-	-	-	1,40	0,05	-	-
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0,36	-	0,18	-	-	-	-	-	-	-	0,17	-	0,01	-
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



PHỤ LỤC III

(Kèm theo Quyết định số: 1207/QĐ-UBND ngày 05/4/2017 của UBND tỉnh)

KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2017

Đơn vị tính: ha

ST	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính												
				Tuy Phước	Diêu Trì	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
1)	(2)	(3)	(4)=(3)*...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	174,05	25,23	9,84	14,59	10,10	24,25	4,08	36,14	10,96	4,02	9,83	1,90	13,73	9,38
1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	130,14	21,88	9,00	4,37	4,45	20,13	3,92	32,55	10,44	3,25	8,87	1,77	1,90	7,63
	<i>Trang đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	126,35	21,88	9,00	2,26	4,20	20,13	3,90	32,55	10,44	3,25	8,87	1,77	0,68	7,63
2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	28,62	1,07	0,84	8,58	5,64	2,47	0,16	2,90	0,52	0,77	0,73	0,13	4,33	0,48
3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	12,19	2,29	-	1,12	-	0,71	-	0,13	-	-	0,01	-	7,50	0,44
4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	1,08	-	-	0,52	-	-	-	0,56	-	-	-	-	-	-
7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	2,02	-	-	-	-	0,95	-	-	-	-	0,23	-	-	0,84
8	Đất làm muối	LMU/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		19,81	-	-	2,47	-	-	-	-	-	-	-	-	17,34	-
	<i>Trang đó:</i>															
1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp khác không phải là rừng	RPH/NKR(a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp khác không phải là rừng	RDD/NKR(a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

T	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính												
				Tuy Phước	Diêu Trì	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
)	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp khác không phải là rừng	RSX/NKR(a)	19,81	-	-	2,47	-	-	-	-	-	-	-	-	17,34	-
	Chuyển đổi đất phi nông nghiệp giao đất không thu tiền hoặc giao đất có thu tiền hoặc thuê đất		2,94	1,40	-	-	0,36	0,45	-	0,18	0,06	-	0,16	0,05	0,01	0,26
	Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	2,94	1,40	-	-	0,36	0,45	-	0,18	0,06	-	0,16	0,05	0,01	0,26



PHỤ LỤC IV

Kèm theo Quyết định số: ~~1207~~/QĐ-UBND ngày ~~05/4~~ 2017 của UBND tỉnh

KẾ HOẠCH ĐƯA ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG VÀO SỬ DỤNG NĂM 2017

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính												
				Thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Diêu Trì	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
1	Đất nông nghiệp	NNP	0,37	-	0,11	0,07	-	-	-	-	-	-	-	-	0,19	-
1.1	Đất trồng lúa	LUA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,37	-	0,11	0,07	-	-	-	-	-	-	-	-	0,19	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	97,01	0,13	4,62	3,12	29,17	0,16	0,02	25,52	28,65	1,38	0,12	-	1,15	2,97
2.1	Đất quốc phòng	CQP	53,00	-	-	-	24,40	-	-	-	28,60	-	-	-	-	-
2.2	Đất an ninh	CAN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất thương mại dịch vụ	TMD	0,10	0,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	3,10	-	-	0,86	-	-	-	-	-	0,58	0,00	-	1,15	0,50
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	20,29	-	-	-	-	-	-	20,29	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp huyện, cấp xã	DHT	3,32	-	0,40	2,24	-	0,07	-	0,11	-	0,19	0,12	-	-	0,20
	Đất giao thông	DGT	0,14	-	-	0,13	-	-	-	0,01	-	-	-	-	-	-
	Đất thủy lợi	DTL	0,57	-	0,40	-	-	0,07	-	0,01	-	-	0,08	-	-	0,02
	Đất công trình năng lượng	DNL	1,26	-	-	1,26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất công trình bưu chính VT	DBV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở văn hóa	DVH	0,19	-	-	-	-	-	-	-	-	0,19	-	-	-	-
	Đất cơ sở y tế	DYT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DIT	1,16	-	-	0,85	-	-	-	0,09	-	-	0,04	-	-	0,18

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính												
				Thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Điều Trị	Phước An	Phước Hiệp	Phước Hòa	Phước Hưng	Phước Lộc	Phước Nghĩa	Phước Quang	Phước Sơn	Phước Thắng	Phước Thành	Phước Thuận
	Đất cơ sở nghiên cứu khoa học	DKH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở dịch vụ về xã hội	DXH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất chợ	DCH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.10	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,36	-	0,02	-	0,03	0,02	0,13	-	0,08	-	-	-	-	0,09
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	0,06	0,03	0,02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.16	Đất xây dựng trụ của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,13	-	0,13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, NTL, NHT	NTD	15,83	-	4,00	-	4,77	0,06	-	5,00	-	-	-	-	-	2,00
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,84	-	0,07	-	-	-	-	-	0,05	0,54	-	-	-	0,18
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-