

Số: 257/TB-UBND

Tuy Phước, ngày 23 tháng 12 năm 2013

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND huyện
tại cuộc họp nghe báo cáo tiến độ thi công và xử lý những tồn tại
của dự án: Cơ sở hạ tầng khu dân cư và chợ Diêu Trì**

Ngày 20/12/2013 tại Văn phòng HĐND và UBND huyện, đ/c Nguyễn Đình Huệ - Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì cuộc họp nghe Ban Quản lý dự án huyện báo cáo tiến độ thi công và xử lý những tồn tại của dự án xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư và chợ Diêu Trì. Tham dự cuộc họp có lãnh đạo Ban Quản lý dự án, Phòng Tài chính – Kế hoạch, Văn phòng HĐND và UBND huyện.

Sau khi nghe lãnh đạo Ban Quản lý dự án huyện báo cáo tiến độ thi công và đề xuất hướng xử lý đối với các vấn đề còn tồn tại của dự án xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư và chợ Diêu Trì, ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, đ/c Chủ tịch UBND huyện có ý kiến kết luận như sau:

1. Đối với các tồn tại liên quan đến công tác bồi thường giải phóng mặt bằng của dự án, nhất là đối với 05 hộ giải tỏa trắng và 06 hộ giải tỏa tịnh tiến lùi nằm trên tuyến đường Nguyễn Đình Thụ

1.1. Giao Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan:

- Tiếp tục vận động giải thích về giá bồi thường và vị trí đất tái định cư (đường số 3) đối với 05 hộ dân đường lên ga Diêu Trì gồm: Nguyễn Cao Văn, Đặng Thanh Phương, Bùi Xuân Lạc, Lê Đình Phú, Lê Văn Quá theo phương án đất đổi đất. Đối với 06 hộ giải tỏa tịnh tiến lùi phải phối hợp với các cơ quan có liên quan kiểm tra, đo đạc lại quỹ đất phía sau và rà soát lại các quy định của pháp luật về bồi thường đất và vật kiến trúc trên đất để đề xuất phương án bồi thường cho phù hợp.

- Kiểm tra, soát xét lại số hộ đã được UBND huyện cho hợp thức hóa đất ở nhưng đến nay chưa thực hiện nghĩa vụ tài chính, báo cáo đề xuất cho UBND huyện (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện) để được xem xét giải quyết. Riêng đối với 02 trường hợp tháo dỡ, không hợp thức hóa là: Huỳnh Thị Hồng Nhung và Võ Thị Thu Thảo cần tiếp tục vận động 02 hộ nhận tiền và tự tháo dỡ các công trình, vật kiến trúc xây dựng trên đất lấn chiếm trả lại đất cho nhà nước quản lý, sử dụng.

Lưu ý: Thời gian hoàn thành trong tháng 12 năm 2013.

1.2. Giao đồng chí Trần Hữu Lộc – Phó Chủ tịch thường trực UBND huyện kiêm Chủ tịch Hội đồng Bồi thường GPMB huyện có trách nhiệm theo dõi, chỉ

đạo họp Hội đồng để xem xét cho ý kiến chỉ đạo xử lý theo quy định. Nếu vượt quá thẩm quyền của Chủ tịch Hội đồng thì tổng hợp tất cả các vấn đề vướng mắc, phát sinh và đề xuất phương án xử lý cụ thể cho Chủ tịch UBND huyện để chỉ đạo xử lý, giải quyết hoặc trình Ban Thường vụ Huyện ủy và UBND tỉnh xin chủ trương xử lý.

2. Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án huyện chủ trì, phối hợp các cơ quan có liên quan:

- Tham mưu cho UBND huyện văn bản và trực tiếp làm việc với Công ty Điện lực Bình Định về việc đề nghị xây dựng, lắp đặt trạm biếp áp để cung cấp điện cho dự án chợ Diêu Trì;

- Khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục đối với một số khối lượng, công việc điều chỉnh, bổ sung trình cấp có thẩm quyền phê duyệt để sớm triển khai thi công đối với các phần công việc còn lại.

- Trực tiếp làm việc với đơn vị thi công, yêu cầu đơn vị thi công khắc phục những tồn tại trong thời gian qua, tăng cường nhân lực và vật tư để đẩy nhanh tiến độ thi công công trình theo tiến độ đề ra, phân đấu hoàn thành toàn bộ công trình trước ngày 30/12/2014, để bàn giao đưa vào sử dụng.

3. Giao Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện chủ trì, phối hợp với UBND thị trấn Diêu Trì và các ngành có liên quan khẩn trương đề xuất, tham mưu cho UBND huyện phương án di dời chợ Diêu Trì sang địa điểm mới. Thời gian hoàn thành trước ngày 30/6/2014.

4. Giao Chủ tịch UBND thị trấn Diêu Trì:

- Tiếp tục chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan khẩn trương kiểm tra và giải quyết dứt điểm việc mượn cửa hàng của bà Ngô Thị Hồng Hoa, trả lại mặt bằng để triển khai thi công dự án.

- Phối hợp với các ngành có liên quan đề xuất cho UBND huyện phương án quản lý, sử dụng phần diện tích chợ Diêu Trì (cũ) sau khi đã bàn giao sang địa điểm mới. Thời gian hoàn thành trước ngày 30/6/2014.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện, báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND huyện để theo dõi, chỉ đạo xử lý.

Nơi nhận:

- TT HU, TT HĐND huyện; (thay b/c)
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện; (chỉ đạo)
- Các Phòng: TCKH, TN&MT, KT&HT, Ban QLDA, TT PTQĐ huyện;
- Đảng ủy, UBND thị trấn Diêu Trì;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT. CVVP (K1, K3); (T.20 b).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Tô Minh Chánh