

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **56** /UBND-TNMT  
V/v giải quyết đơn yêu cầu  
của ông Dương Văn Minh và  
bà Trần Thị Lan ở thôn Tư  
Cung, xã Phước Thắng.

Tuy Phước, ngày 22 tháng 01 năm 2014

Kính gửi: Ông Dương Văn Minh và bà Trần Thị Lan;  
Địa chỉ: Thôn Tư Cung, xã Phước Thắng.

Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước nhận được đơn yêu cầu đề ngày 14/10/2013 của vợ chồng ông Dương Văn Minh, thường trú thôn Tư Cung, xã Phước Thắng. Qua xem xét nội dung đơn yêu cầu và đề xuất của Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số: 24 /BC-TNMT ngày 21/01/2014; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Việc vợ chồng ông Dương Văn Minh và bà Trần Thị Lan yêu cầu (thực chất là khiếu nại) Văn bản số 559/UBND-TNMT ngày 01/8/2013 của Chủ tịch UBND huyện là không có cơ sở.

2. Tuy nhiên sau khi xem xét yêu cầu của ông Dương Văn Minh và bà Trần Thị Lan, nhằm tạo điều kiện cho ông bà sử dụng đất xây dựng nhà ở thuận lợi và phù hợp với các quy định của pháp luật: Thống nhất dịch chuyển cọc Đông Nam của thửa đất lùi vào sao cho thửa đất có cạnh mặt tiền (phía Đông) vuông góc với 02 cạnh bên. Đồng thời, tịnh tiến lùi 02 cọc phía Tây (cạnh sau thửa đất) giáp biên hai móng nhà đã xây dựng. Tính tổng diện tích đã điều chỉnh thửa thiếu so với diện tích đấu giá và thực hiện các bước thoái trả tiền theo quy định hiện hành cho hộ ông Dương Văn Minh.

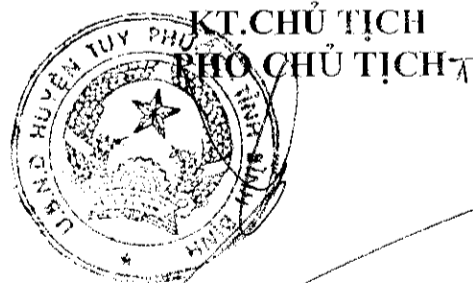
3. Giao UBND xã Phước Thắng cắm mốc giao đất cho hộ ông Dương Văn Minh và tính toán diện tích thửa thiếu hướng dẫn hộ ông Dương Văn Minh làm đơn xin thoái trả tiền theo giá đấu giá quy định tại thời điểm đấu giá.

4. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra việc thực hiện của UBND xã Phước Thắng và chỉ đạo Văn Phòng đăng ký QSD đất cấp giấy chứng nhận QSD đất cho hộ ông Dương Văn Minh theo quy định.

Trên đây là ý kiến Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước trả lời ông Dương Văn Minh và bà Trần Thị Lan biết; đề nghị UBND xã Phước Thắng và Phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận: /ll/

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện (đ/c Lộc);
- Phòng TD&XLĐT tỉnh;
- Phòng TNMT huyện;
- Thanh tra huyện;
- UBND xã Phước Thắng;
- Lãnh đạo VP (Tùng, Chánh)
- Lưu VT. (K2, K6).



Trần Hữu Lộc