

Số: *44* /QĐ-UBND

*Tuy Phước, ngày 16* tháng 01 năm 2014

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v phê duyệt điều chỉnh mức giá khởi điểm  
để đấu giá QSD đất ở tại khu quy hoạch dân cư thị trấn Tuy Phước**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/ 11/ 2003;

Căn cứ Công văn số 3625/UBND-KTN ngày 06/9/2013 của UBND tỉnh về việc gia hạn thời gian giao đất ở thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 2229/QĐ-UBND ngày 17/10/2013 của UBND huyện về việc phê duyệt điều chỉnh mức giá khởi điểm để đấu giá QSD đất ở tại các khu quy hoạch dân cư thị trấn Tuy Phước;

Theo Biên bản cuộc họp liên ngành giữa các phòng, ban của huyện ngày 02/01/2014 về việc xác định điều chỉnh giá đất ở để tổ chức đấu giá đất ở tại thị trấn Tuy Phước;

Xét đề nghị của UBND thị trấn Tuy Phước tại Tờ trình số 98/TTr-UBND ngày 16/12/2013 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Tuy Phước tại Tờ trình số 01/TTr-TCKH ngày 07/01/2014,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh mức giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu quy hoạch dân cư thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước. Cụ thể như sau:

**1. Vị trí lô đất: Điểm dân cư số 02 dưới bờ tràn thôn Công Chánh**

**a) Dọc theo Quốc lộ 19, gồm 03 lô:**

- Lô số 08, diện tích 150 m<sup>2</sup>, giá khởi điểm 2.710.000 đồng/m<sup>2</sup>

- Lô số 09, diện tích 150 m<sup>2</sup>, giá khởi điểm 2.570.000 đồng/m<sup>2</sup>

- Lô số 08, diện tích 150 m<sup>2</sup>, giá khởi điểm 2.710.000 đồng/m<sup>2</sup>

**b) Dọc đường quy hoạch (hẻm rẽ nhánh đường Võ Trú), gồm 02 lô:**

- Lô số 38A, diện tích 149 m<sup>2</sup>, giá khởi điểm 1.060.000 đồng/m<sup>2</sup>

- Lô số 38B, diện tích 156 m<sup>2</sup>, giá khởi điểm 1.060.000 đồng/m<sup>2</sup>

**2. Vị trí lô đất: Điểm dân cư số 01 khu Gò Cháy**

**Khu A, gồm 01 lô:**

Lô số 06, diện tích 160 m<sup>2</sup>, giá khởi điểm 1.260.000 đồng/m<sup>2</sup>.

**Điều 2.** Giao Chủ tịch UBND thị trấn Tuy Phước căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản và Thông tư số 23/2010/TT-BTP ngày 06/12/2010 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thực hiện Nghị định số 17/2010/NĐ-CP và phối hợp với Hội đồng đấu giá QSD đất ở của huyện tiếp tục tổ chức bán đấu giá QSD đất ở tại các khu quy hoạch dân cư thị trấn Tuy Phước theo đúng quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này điều chỉnh Quyết định số 2229/QĐ-UBND ngày 17/10/2013 của Chủ tịch UBND huyện và có hiệu lực kể từ ngày ký,

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Thường trực Hội đồng bán đấu giá QSD đất ở huyện, Chủ tịch UBND thị trấn Tuy Phước và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này ./.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;

- Lưu: VT.



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Hữu Lộc**