

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 77 /UBND-TNMT

Tuy Phước, ngày 13 tháng 02 năm 2014

V/v xử lý hồ sơ còn tồn đọng
theo Dự án VLAP để tiếp tục
giao giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất cho nhân dân

Kính gửi: Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện

Thực hiện Thông báo kết luận số 228/TB-UBND ngày 31/12/2013 của Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng tại cuộc họp xử lý vướng mắc trong thực hiện Dự án VLAP.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 21/BC-TNMT ngày 20/01/2014 về việc xử lý hồ sơ còn tồn đọng để tiến hành trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người dân theo Dự án VLAP. Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

Giao trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thực hiện một số nội dung sau:

1. Phân loại, lập danh sách những trường hợp cấp đổi, cấp lần đầu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở đối với số giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được UBND huyện ký theo Dự án VLAP; phối hợp với Chủ tịch UBND xã, thị trấn thông báo niêm yết công khai đến địa bàn thôn, xóm để nhân dân biết và thực hiện các khoản nghĩa vụ tài chính liên quan; đồng thời lập kế hoạch cụ thể về thời gian phối hợp với UBND từng xã, thị trấn để tiếp tục tổ chức giao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho nhân dân.

Riêng số giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp còn tồn chưa giao thì tiếp tục phối hợp với UBND các xã, thị trấn tổ chức giao cho hộ gia đình, cá nhân.

2. Phối hợp với Chi cục Thuế huyện rà soát lại các quy định hiện hành, khẩn trương tập trung xử lý (*chuyển thông tin địa chính để Chi cục Thuế tính toán có Thông báo cho công dân thực hiện nghĩa vụ tài chính*) và giao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Những nội dung trên phải hoàn thành trước ngày 30/4/2014. Lưu ý:
Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc phải kịp thời báo cáo UBND huyện để chỉ đạo xử lý.

3. Tổng hợp báo cáo tình hình giao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo Dự án VLAP; Trong đó: Đất nông nghiệp; Đất ở (*cấp đổi, cấp lần đầu*). Kể cả những trường hợp thực hiện theo Quyết định số 15/QĐ-UBND ngày 18/3/2008 của UBND tỉnh Bình Định, đất liên quan đến hành lang đô điều ...

Trên cơ sở các quy định của pháp luật hiện hành và Thông báo kết luận số 228/TB-UBND ngày 31/12/2013 của UBND tỉnh Bình Định, phối hợp với các ngành chức năng có liên quan xem xét báo cáo Phòng Tài nguyên và Môi trường, tham mưu đề xuất UBND huyện chỉ đạo.

Yêu cầu, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện (đ/c Lộc);
- Chi cục Thuế huyện; (p/hợp)
- Văn phòng ĐKQSD đất huyện;
- UBND các xã, thị trấn; (p/hợp)
- LDVP (đ/c Tùng); CVVP (K₂);
- Lưu: VT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Hữu Lộc