

Số: 28/QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 21 tháng 02 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt mức giá khởi điểm để đấu giá QSD đất ở
các khu quy hoạch dân cư tại xã Phước Thắng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Quyết định số 42/2013/QĐ-UBND ngày 18/12/2013 của UBND tỉnh về việc ban hành bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bình Định 2014;

Căn cứ Quyết định số 230/QĐ-UBND ngày 31/3/2009 và Quyết định số 540/QĐ-UBND ngày 25/10/2011 của UBND tỉnh về việc thu hồi và giao đất cho UBND huyện Tuy Phước để quy hoạch khu dân cư tại xã Phước Thắng;

Căn cứ Công văn số 5604/UBND-KTN ngày 31/12/2013 của UBND tỉnh về việc gia hạn thời gian giao đất ở tại xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Thắng tại Tờ trình số 09/TTr-UBND ngày 22/01/2014 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Tuy Phước tại Tờ trình số 35/TTr-TCKH ngày 13/02/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt mức giá khởi điểm, để đấu giá quyền sử dụng đất ở các khu quy hoạch dân cư tại xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước.

(Chi tiết có phụ lục kèm theo)

Điều 2. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Thắng căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản và Thông tư số 23/2010/TT-BTP ngày 06/12/2010 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thực hiện Nghị định số 17/2010/NĐ-CP và phối hợp với Hội đồng đấu giá QSD đất ở của huyện tiếp tục tổ chức bán đấu giá QSD đất ở các khu quy hoạch dân cư tại xã Phước Thắng theo đúng định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký,

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Thường trực Hội đồng bán đấu giá QSD đất ở huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Thắng và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này ./.

Nơi nhận:

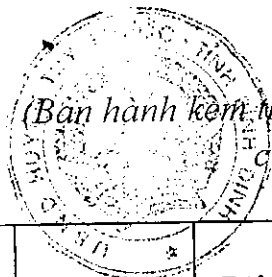
- Như Điều 3;

- Lưu: VT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Hữu Lộc



PHỤ LỤC

(Ban hành kèm theo Quyết định số 228/QĐ-UBND ngày 11/02/2014 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước).

ĐVT: 1000 đồng

STT	Vị trí	Diện tích (m ²)	Giá UBND tỉnh quy định (1000 đ/m ²)	Giá UBND huyện phê duyệt (1000 đ/m ²)	Thành tiền	Ghi chú
I	Thôn Thanh Quang					
1	Lô số 1	138,9	90	187	26.000	
2	Lô số 2	101	90	187	19.000	
3	Lô số 3	104,9	90	187	20.000	
4	Lô số 4	108,8	90	187	20.000	
5	Lô số 5	112,7	90	187	21.000	
6	Lô số 6	116,6	90	187	22.000	
7	Lô số 7	120,5	90	187	23.000	
8	Lô số 8	124,4	90	187	23.000	
9	Lô số 9	245,1	90	130	32.000	
10	Lô số 10	134,9	90	180	24.000	
11	Lô số 11	139,5	90	180	25.000	
12	Lô số 12	114,1	90	180	21.000	
13	Lô số 13	148,7	90	180	27.000	
14	Lô số 14	153,4	90	180	28.000	
15	Lô số 15	159	90	180	29.000	
16	Lô số 16	162,6	90	180	29.000	
Tổng cộng		2185,1			389.000	
II	Thôn An Lợi					
a	Khu vực đội 8 (dọc đê sông)					
1	Lô số 01	114,3	51	175	20.000	
2	Lô số 02	114,3	51	175	20.000	
3	Lô số 03	114,3	51	175	20.000	
4	Lô số 04	114,3	51	175	20.000	
5	Lô số 05	114,3	51	175	20.000	
6	Lô số 06	114,3	51	175	20.000	
Tổng cộng		685,8			120.000	
b	Khu vực Văn gia đội 9					
1	Lô số 1	125	51	160	20.000	
2	Lô số 2	125	51	160	20.000	
3	Lô số 3	125	51	160	20.000	
4	Lô số 4	125	51	160	20.000	
5	Lô số 5	125	51	160	20.000	
Tổng Cộng		625			100.000	