

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Quy chế bán đấu giá quyền sử dụng đất ở tại  
Khu quy hoạch dân cư thôn Kim Tây xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 4/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 23/2010/TT-BTP ngày 6/12/2010 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 4/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 25/2012/QĐ-UBND ngày 25/7/2012 của UBND tỉnh Bình Định Về việc sửa đổi, bổ sung một số loại phí và lệ phí trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 49/2012/QĐ-UBND ngày 20/11/2012 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Quy chế đấu giá QSD đất để giao đất, cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 260/QĐ-UBND ngày 16/4/2009 về việc thu hồi và giao đất cho UBND huyện Tuy Phước để quy hoạch khu dân cư nông thôn tại xã Phước Hòa và Quyết định số 341/QĐ-UBND ngày 29/6/2012 của UBND tỉnh Bình Định về việc thu hồi đất và giao đất cho UBND huyện Tuy Phước để xây dựng khu dân cư tại xã Phước Hòa, và Văn bản số 4195/UBND-KTN ngày 11/10/2013 của UBND tỉnh Bình Định về việc gia hạn thời gian giao đất ở tại xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 08/QĐ-CTUBND ngày 6/5/2013 của UBND tỉnh Bình Định về việc Ban hành Quy định về mức chi phí và quản lý mức chi phí thuê tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 1242/QĐ-UBND ngày 27/6/2013 của UBND huyện Tuy Phước về việc củng cố, kiện toàn Hội đồng đấu giá quyền sử dụng đất của huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 19/QĐ-UBND ngày 10/01/2014 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt mức giá khởi điểm để bán đấu giá quyền sử dụng đất ở tại thôn Kim Tây xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước;

Xét đề nghị của Chủ tịch UBND xã Phước Hòa tại Tờ trình số 12/TTr-UBND ngày 13/2/2014 và của Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tại Tờ trình số 07 /TTr-TTPTQĐ ngày 25 / 2 /2014

### **QUYẾT ĐỊNH:**

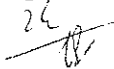
**Điều 1.** Phê duyệt Quy chế bán đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Khu quy hoạch dân cư thôn Kim Tây xã Phước Hòa do Hội đồng bán đấu giá quyền sử dụng đất của huyện lập tại Quy chế số 01 /QC-HĐBĐGQSDĐ ngày 25 /2/2014.

**Điều 2.** Giao thường trực Hội đồng bán đấu giá quyền sử dụng đất ở của huyện ký hợp đồng với Tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp tổ chức triển khai thực hiện việc bán đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các Khu quy hoạch dân cư thôn Kim Tây xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước đúng theo quy định hiện hành của Nhà nước.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng bán đấu giá QSD đất của huyện Tuy Phước, Thủ trưởng các Cơ quan có liên quan, các thành viên trong Hội đồng bán đấu giá quyền sử dụng đất của huyện và Chủ tịch UBND xã Phước Hòa, Tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, K<sub>2</sub>.

26  




**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Hữu Lộc**