

Số: 20 /TB-UBND

Tuy Phước, ngày 28 tháng 02 năm 2014

## **THÔNG BÁO**

**Ý kiến kết luận của đ/c Trần Hữu Lộc, Phó Chủ tịch Thường trực UBND  
kiêm Chủ tịch Hội đồng bồi thường GPMB huyện tại cuộc họp bàn biện  
pháp đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường GPMB dự án:  
Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A đoạn qua huyện Tuy Phước**

Ngày 03/02/2014, tại Phòng họp 1 UBND huyện, đ/c Trần Hữu Lộc, Phó Chủ tịch Thường trực UBND kiêm Chủ tịch Hội đồng bồi thường GPMB huyện chủ trì cuộc họp bàn biện pháp đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường GPMB dự án: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A đoạn qua huyện Tuy Phước. Tham dự cuộc họp có các thành viên và tổ công tác bồi thường GPMB; Chủ tịch và cán bộ địa chính: xã Phước Hưng, Phước Lộc và thị trấn Tuy Phước.

Sau khi nghe đ/c Nguyễn Văn Thái, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện báo cáo tình hình thực hiện công tác bồi thường GPMB dự án: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A đoạn qua huyện Tuy Phước; Ý kiến tham gia của các thành viên, tổ công tác và lãnh đạo các xã, thị trấn; đ/c Phó Chủ tịch Thường trực UBND kiêm Chủ tịch Hội đồng bồi thường GPMB huyện kết luận như sau:

Nhìn chung, trong thời gian qua Ban Bồi thường GPMB dự án Quốc lộ 1A đoạn qua huyện Tuy Phước đã có nhiều cố gắng trong việc tích cực phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức thực hiện công tác bồi thường GPMB để thực hiện dự án theo đúng trình tự qui định; Tuy nhiên, tiến độ thực hiện như giai đoạn hiện nay còn chậm, chưa đạt yêu cầu đề ra, tồn tại một số vấn đề quan trọng, nhưng chưa tháo gỡ vướng mắc kịp thời như: chưa xác định nguồn gốc đất, chưa hoàn chỉnh việc kiểm kê thiệt hại tài sản, xác định vị trí tái định cư,... và các vấn đề liên quan khác. Vì vậy, để tiếp tục tổ chức thực hiện tốt các vấn đề tồn tại trong công tác bồi thường GPMB, yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và Chủ tịch UBND các xã, thị trấn liên quan tập trung triển khai thực hiện tốt các công việc sau đây:

### **1. Giao Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện**

***Tiếp tục phối hợp với chủ đầu tư, các phòng, ban liên quan của huyện và UBND các xã, thị trấn: Phước Hưng, Phước Lộc và thị trấn Tuy Phước:***

- Tham mưu UBND huyện kiện toàn Ban chỉ đạo và tổ công tác bồi thường GPMB, tái định cư dự án: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A đoạn qua địa bàn huyện Tuy Phước; lưu ý: rà soát, bổ sung thành viên Ban chỉ đạo và Tổ công tác của các cơ quan, đơn vị có liên quan trong việc thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng.

- Xây dựng kế hoạch tổ chức triển khai thực hiện xuyên suốt dự án, từ lúc bắt đầu triển khai thực hiện đến khi kết thúc dự án; lưu ý, trong quá trình thực hiện phải lên kế hoạch làm việc hàng tuần cho Tổ công tác thực hiện.

- Tổ công tác chia làm 03 tổ (01 tổ tại Phước Lộc, 01 tổ tại thị trấn Tuy Phước và 01 tổ tại Phước Hưng) và phân công cụ thể công việc cho từng thành viên Ban chỉ đạo, tổ công tác đúng chân địa bàn, nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, tập trung kể cả ngày nghỉ và ban đêm.

- Lập thủ tục chi tạm ứng kinh phí cho UBND các xã, thị trấn: Phước Hưng, Phước Lộc, thị trấn Tuy Phước và hướng dẫn các địa phương thực hiện chi cho Ban chỉ đạo, tổ công tác theo đúng chế độ quy định hiện hành.

**2. Giao Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện chủ trì**, phối hợp các ngành liên quan huyện, Ban quản lý dự án 2 và các địa phương tổ chức kiểm tra, xác định cọc GPMB bằng bê tông cốt thép bản giao tại hiện trường và hệ tọa độ cắm cọc theo hồ sơ thiết kế cho trùng khớp để xác định diện tích thu hồi.

**3. Giao Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện khẩn trương**, phối hợp các ngành liên quan huyện và các địa phương khẩn trương tổ chức khảo sát vị trí để quy hoạch xây dựng khu tái định cư cho phù hợp, đảm bảo quỹ đất để bố trí tái định cư cho các hộ dân bị giải tỏa trắng; *lưu ý*: tính toán, dự phòng quỹ đất khi có phát sinh hộ gia đình có nhiều nhân khẩu cùng sống chung hoặc thừa đất còn lại có diện tích trên 40m<sup>2</sup> nhưng không thể xây dựng được; đồng thời, hoàn tất các thủ tục tham mưu UBND huyện trình UBND tỉnh chấp thuận địa điểm xây dựng theo đúng quy định.

**4. Giao Trưởng ban Ban Quản lý nước sạch và VSMT huyện chủ trì**, phối hợp các cơ quan, đơn vị liên quan thống kê, lập khái toán chi phí di dời hệ thống hạ tầng điện chiếu sáng công cộng cung cấp cho Trung tâm phát triển quỹ đất để đưa vào phương án bồi thường (nếu được cấp thẩm quyền chấp thuận); đồng thời, xây dựng kế hoạch tháo dỡ theo tinh thần nội dung Công văn số 603/BDPC-QLĐT ngày 21/02/2014 của Giám đốc Điện lực Bình Định.

**5. Giao Chủ tịch UBND các xã, thị trấn: Phước Hưng, Phước Lộc và thị trấn Tuy Phước:**

- Xác định nhiệm vụ bồi thường GPMB Quốc lộ 1A là nhiệm vụ chính trị cần tập trung huy động cả hệ thống chính trị vào cuộc; vì vậy phải tổ chức quán triệt trong toàn Đảng bộ xã, thị trấn kể cả quân nhân chính thôn, mặt trận thôn... về chủ trương, chính sách của Đảng và Nhà nước trong sự cần thiết đầu tư tổ chức thực hiện dự án, đây là công trình trọng điểm của Quốc gia nên thời gian, tiến độ đề nghị hết sức khẩn trương;

- Phối hợp với Ban chỉ đạo, tổ công tác GPMB Quốc lộ 1A và các phòng, ban liên quan huyện khẩn trương kiểm tra, thu thập hồ sơ để làm căn cứ xác nhận nguồn gốc đất, làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ; nếu trường hợp khó khăn không thể xác định được đưa ra hội đồng xét cấp đất của xã xem xét, đề xuất; nếu phức tạp đưa ra dân công khai làm cơ sở để xác nhận nguồn gốc đất.

- Sắp xếp vị trí làm việc cho tổ công tác bồi thường GPMB được phân công phụ trách tại địa phương và bố trí cán bộ là thành viên tổ công tác (địa chính, trưởng thôn) phối hợp thực hiện theo đúng chức năng, nhiệm vụ được giao; đồng thời, cử thêm người để UBND huyện trung tâm vào tổ công tác theo dõi thực hiện dự án.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện các nội dung kết luận trên đây, thường xuyên báo cáo kết quả thực hiện cho Chủ tịch UBND huyện theo dõi, chỉ đạo ./.

**Nơi nhận:**

- CT, PCT UBND huyện (đ/c Lộc);
- Ban QL nước sạch và VSMT huyện;
- Các thành phần dự họp;
- LĐVP, CVVP (K<sub>1</sub>, K<sub>2</sub>, K<sub>3</sub>);
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Nguyễn Thanh Tùng**