

Số: 309 /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 10 tháng 3 năm 2014

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v phê duyệt mức giá khởi điểm để đấu giá QSD đất ở khu quy hoạch dân cư tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Quyết định số 42/2013/QĐ-UBND ngày 18/12/2013 của UBND tỉnh về việc ban hành Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 357/QĐ-UBND ngày 29/6/2012 của UBND tỉnh Bình Định về việc thu hồi đất và giao đất cho UBND huyện Tuy Phước để xây dựng khu dân cư tại xã Phước Thuận;

Căn cứ Công văn số 3136/UBND-KTN ngày 07/8/2013 của UBND tỉnh Bình Định về việc gia hạn thời gian giao đất ở tại xã Phước Thuận;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Thuận tại Tờ trình số 23/TTr-UBND ngày 18/02/2014 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Tuy Phước tại Tờ trình số 70/TTr-TCKH ngày 10/3/2014,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt mức giá khởi điểm, để đấu giá quyền sử dụng đất ở khu quy hoạch dân cư tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước.

(Chi tiết có phụ lục kèm theo)

**Điều 2.** Giao Chủ tịch UBND xã Phước Thuận căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản và Thông tư số 23/2010/TT-BTP ngày 06/12/2010 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thực hiện Nghị định số 17/2010/NĐ-CP và phối hợp với Hội đồng đấu giá QSD đất ở của huyện tổ chức xây dựng quy chế bán đấu giá QSD đất ở khu quy hoạch dân cư tại xã Phước Thuận theo đúng định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký,

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Thường trực Hội đồng đấu giá QSD đất ở của huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Thuận và Thủ trưởng cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu: VT.



Trần Hữu Lộc



## PHỤ LỤC

(Ban hành kèm theo Quyết định số 309 /QĐ-UBND ngày 10 /03/2014 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước).

STT	Vị trí	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá UBND huyện phê duyệt (1000đ/m <sup>2</sup> )	Thành tiền (1000đ/lô)	Ghi chú
I	Khu dân cư UBND xã cũ xã Phước Thuận				
1	Lô số 1c	163,2	4.560	744.000	
2	Lô số 2c	110	3.800	418.000	
3	Lô số 3c	110	3.800	418.000	
4	Lô số 4c	110	3.800	418.000	
5	Lô số 5c	110	3.800	418.000	
6	Lô số 6c	110	3.800	418.000	
7	Lô số 7c	110	3.800	418.000	
8	Lô số 8c	110	3.800	418.000	
9	Lô số 11c	110,7	2.000	221.000	
10	Lô số 12c	110	2.000	220.000	
11	Lô số 13c	110	2.000	220.000	
12	Lô số 14c	110	2.000	220.000	
13	Lô số 15c	110	2.000	220.000	
14	Lô số 16c	141	2.800	395.000	
15	Lô số 17c	135	2.800	378.000	
16	Lô số 18c	129	2.800	361.000	
17	Lô số 19c	121	3.360	407.000	
18	Lô số 20c	118	3.000	354.000	
19	Lô số 21c	114,8	2.500	287.000	
20	Lô số 22c	109,8	2.500	275.000	
21	Lô số 23c	104,9	2.500	262.000	
22	Lô số 24c	80,3	2.500	201.000	
23	Lô số 25c	120	2.000	240.000	
24	Lô số 26c	120	2.000	240.000	
25	Lô số 27c	120	2.000	240.000	
26	Lô số 28c	120	2.000	240.000	
<b>Tổng cộng</b>		<b>3.018</b>		<b>8.651.000</b>	

