

Số: 358 /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 18 tháng 3 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt mức giá khởi điểm để đấu giá QSD đất ở các khu quy hoạch dân cư tại xã Phước Thành, huyện Tuy Phước

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;
Căn cứ Quyết định số 42/2013/QĐ-UBND ngày 18/12/2013 của UBND tỉnh về việc ban hành Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh năm 2014;
Căn cứ Quyết định số 2580/QĐ-UBND ngày 16/9/2013 của UBND tỉnh Bình Định về việc thu hồi đất và giao đất cho UBND huyện Tuy Phước để xây dựng khu dân cư tại xã Phước Thành;
Xét đề nghị của UBND xã Phước Thành tại Tờ trình số 11/TTr-UBND ngày 27/02/2014 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Tuy Phước tại Tờ trình số 85/TTr-TCKH ngày 18/3/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt mức giá khởi điểm, để đấu giá quyền sử dụng đất ở các khu quy hoạch dân cư tại xã Phước Thành, huyện Tuy Phước.

(Chi tiết có phụ lục kèm theo)

Điều 2. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Thành căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản và Thông tư số 23/2010/TT-BTP ngày 06/12/2010 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thực hiện Nghị định số 17/2010/NĐ-CP và phối hợp với Hội đồng đấu giá QSD đất ở của huyện tổ chức xây dựng quy chế bán đấu giá QSD đất ở các khu quy hoạch dân cư tại xã Phước Thành theo đúng định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký,

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Thường trực Hội đồng đấu giá QSD đất ở của huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Thành và Thủ trưởng cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu: VT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Hữu Lộc

PHỤ LỤC

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 358 /QĐ - UBND ngày 18 /3/2014
của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước).*

STT	Vị trí	Diện tích (m ²)	Giá UBND huyện phê duyệt (1000đ/m ²)	Thành tiền (1000đ/lô)	Ghi chú
I	Khu dân cư Lỗ Đế, xóm 1, thôn Cảnh An 1				
1	Lô số 1	180	400	72.000	
2	Lô số 2	150	400	60.000	
3	Lô số 3	150	400	60.000	
4	Lô số 4	150	440	66.000	
5	Lô số 5	150	440	66.000	
6	Lô số 6	150	400	60.000	
7	Lô số 7	150	400	60.000	
8	Lô số 8	180	400	72.000	
Tổng cộng		1.260,0		516.000	
Vườn ươm Nguyên Hạnh, xóm 2, thôn Bình An 1					
Khu A					
1	Lô số 1	107,1	550	59.000	
2	Lô số 2	116,1	500	58.000	
3	Lô số 3	113,3	500	57.000	
4	Lô số 4	109,3	500	55.000	
5	Lô số 5	111,8	500	56.000	
6	Lô số 6	153	500	77.000	
7	Lô số 7	123,7	550	68.000	
Tổng cộng		834,3		430.000	
Khu B					
1	Lô số 1	109,4	500	55.000	
2	Lô số 2	113,7	500	57.000	
3	Lô số 3	116,7	500	58.000	
4	Lô số 4	111,7	500	56.000	
5	Lô số 5	106,5	500	53.000	
6	Lô số 6	101,4	500	51.000	
7	Lô số 7	111,4	550	61.000	
Tổng cộng		770,8		391.000	
Khu C					
1	Lô số 1	173,4	500	87.000	
2	Lô số 2	106,7	500	53.000	
3	Lô số 3	126	500	63.000	
4	Lô số 4	126,7	500	63.000	
5	Lô số 5	138,6	500	69.000	



6	Lô số 6	148	500	74.000	
7	Lô số 7	152,9	500	76.000	
8	Lô số 8	129,1	500	65.000	
9	Lô số 9	118,5	500	59.000	
Tổng cộng		1.219,9		609.000	

Handwritten signature

