

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND huyện
tại cuộc họp giao ban lãnh đạo UBND huyện ngày 25/4/2014**

Ngày 25/4/2014 tại Văn phòng HĐND và UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện Nguyễn Đình Huệ đã chủ trì cuộc họp giao ban lãnh đạo UBND huyện. Tham dự cuộc họp có: lãnh đạo UBND huyện, lãnh đạo Văn phòng HĐND và UBND huyện.

Sau khi nghe Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện báo cáo tổng hợp một số vấn đề tồn tại, vướng mắc trên các lĩnh vực; ý kiến tham gia thảo luận của các thành viên dự họp, Chủ tịch UBND huyện kết luận như sau:

1. Giao Trưởng phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn huyện:

- Hoàn chỉnh dự thảo báo cáo kết quả triển khai Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, nhất là 4 xã hoàn thành giai đoạn đến năm 2015, tham mưu UBND huyện tổ chức hội nghị sơ kết, đánh giá và bàn giải pháp thực hiện trong thời gian đến. Thời gian hoàn thành trước ngày 15/5/2014.

- Tham mưu cho UBND huyện văn bản báo cáo UBND tỉnh về kết quả khảo sát xây dựng hệ thống kênh để cung cấp nước tưới cho diện tích 13,5 ha tại cánh đồng Tứ Niên, xã Phước Hòa để UBND tỉnh biết chỉ đạo xử lý. Thời gian hoàn thành trước ngày 10/5/2014.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan chức năng có liên quan và UBND xã Phước Lộc tiến hành kiểm tra và có ý kiến đề xuất việc xây kè tả ngạn bờ sông cầu Đò cho UBND huyện để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh (*Văn bản số 1552/UBND-NC ngày 21/4/2014 của UBND tỉnh*).

2. Giao Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện:

- Tiếp tục đẩy nhanh tiến độ giao giấy chứng nhận QSD đất nông nghiệp và đất ở đã theo dự án VLAP cho nhân dân.

- Tăng cường kiểm tra, đôn đốc UBND các xã, thị trấn hoàn thành việc tổ chức kê khai bổ sung, rà soát lập danh sách, tiến hành họp xét, thông báo công khai đối với các thửa đất thuộc diện xử lý theo Quyết định 15 của UBND tỉnh, tổng hợp báo cáo đề xuất cho UBND huyện chỉ đạo xử lý.

- Đôn đốc, hướng dẫn UBND thị trấn Diêu Trì tổ chức bán đấu giá 07 lô đất còn lại để chi thoái trả cho 22 trường hợp không đủ điều kiện hợp thức hóa theo Kết luận 39 của UBND tỉnh.

- Phối hợp với các ngành có liên quan và UBND xã Phước Hòa rà soát lại thủ tục thu hồi đất, xin giao đất và việc bồi thường GPMB để xây dựng cơ sở 2, Trường THPT số 2 Tuy Phước tại xã Phước Hòa.

- Khẩn trương kiểm tra và có ý kiến đề xuất cho UBND huyện chỉ đạo xử lý việc UBND xã Phước Sơn có Báo cáo số 13/BC-UBND ngày 11/3/2014 xin ý kiến xử lý 11 trường hợp nhà sập xây dựng trên đất không hợp pháp và Báo cáo 72/BC-UBND ngày 09/12/2013 về việc xin cấp đất ở đối với trường hợp ông Trần Văn Hiến. Thời gian hoàn thành trước ngày 15/5/2014.

- Kiểm tra và có ý kiến đề xuất cho UBND huyện chỉ đạo xử lý việc UBND xã Phước An có Báo cáo số 30/BC-UBND ngày 01/4/2014 về xử lý các vấn đề có liên quan đến đất của ông Trần Minh tại thôn Đại Hội, xã Phước An. Thời gian hoàn thành trước ngày 15/5/2014.

- Rà soát lại thủ tục xin giao đất để xây dựng trụ sở Tòa án nhân dân huyện (cơ sở mới) của Tòa án nhân dân tỉnh (các thủ tục cam kết ban đầu và thẩm quyền quản lý về lãnh thổ đối với đất đai) và trên cơ sở Văn bản số 140/CV-TA ngày 15/4/2014 của Tòa án nhân dân tỉnh, tham mưu cho UBND huyện văn báo cáo xin ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh. Thời gian hoàn thành trước ngày 15/5/2014.

- Phối hợp với các ngành có liên quan kiểm tra tình hình các doanh nghiệp và cơ sở sản xuất xin thuê đất nhưng chậm tiến hành các bước triển khai xây dựng dự án để sản xuất kinh doanh (kể cả các doanh nghiệp nợ tiền thuê đất, sử dụng đất sai mục đích), báo cáo đề xuất cho UBND huyện trước ngày 30/5/2014 để tổng hợp đề xuất cấp có thẩm quyền thu hồi đất theo quy định.

- Làm việc với UBND xã Phước An yêu cầu tạm dừng việc giao đất các lô đất liên quan đến việc khiếu nại của ông Trần Văn Minh ở thành phố Quy Nhơn, chờ chủ trương xử lý giải quyết của UBND tỉnh.

- Phối hợp với các cơ quan có liên quan đôn đốc các Sở, ngành hoàn chỉnh thủ trình UBND tỉnh xin giao đất để đấu giá QSD đất ở tại khu dân cư chợ Diêu Trì mới và đất xây dựng nghĩa trang liệt sỹ, nghĩa địa nhân dân thị trấn Diêu Trì.

- Phối hợp với Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện cùng các ngành kiểm tra tình hình vận chuyển, tập kết mù lạt với số lượng lớn làm ảnh hưởng đến giao thông, gây mỗi mọt ảnh hưởng đến môi trường và hoạt động sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp tại Cụm công nghiệp Phước An, báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND huyện trước ngày 20/5/2014 để chỉ đạo xử lý.

3. Giao Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường GPMB các dự án trên địa bàn huyện đã có ý kiến kết luận nhưng đến nay còn tồn tại, chưa tập trung xử lý dứt điểm báo cáo kết quả giải quyết cho UBND huyện, nhất là các dự án công trình trọng điểm của huyện và tỉnh đang triển khai trên địa bàn huyện.

4. Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án huyện:

- Khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công - dự toán công trình và kế hoạch tổ chức đấu thầu thi công công trình để trình cấp có thẩm quyền thẩm định và phê duyệt, nhất là các công trình trọng điểm của huyện.

- Phối hợp với các ngành có liên quan và UBND thị trấn Tuy Phước hoàn chỉnh các thủ tục để xin giao đất triển khai thực hiện dự án nâng cấp, mở rộng ĐT640 (đoạn từ ngã ba Quốc lộ 1A đến cuối thị trấn Tuy Phước), lắp đặt 03 bảng panô công khai dự án cho nhân dân biết và tổ chức cuộc họp công khai dự án cho hệ thống chính trị của thị trấn biết.

- Khẩn trương hoàn chỉnh các thủ tục để triển khai xây dựng các khu tái định cư phục vụ dự án Quốc lộ 1A theo chỉ đạo của UBND tỉnh.

- Phối hợp với Sở Xây dựng đôn đốc công tác phê duyệt quy hoạch Trung tâm xã Phước Hòa làm cơ sở để triển khai các bước tiếp theo.

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện hoàn chỉnh các thủ tục có liên quan đến mở đất để phục vụ san lấp các công trình xây dựng cơ bản do huyện làm chủ đầu tư.

5. Giao Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện:

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan kiểm tra, rà soát việc cấp phép thi công các công trình hạ tầng kỹ thuật chạy dọc theo tuyến đường ĐT640, tổng hợp báo cáo cụ thể cho UBND huyện trước ngày 10/5/2014 để chỉ đạo xử lý.

- Phối hợp Phòng Tài chính Kế hoạch huyện hướng dẫn UBND các xã, thị trấn khẩn trương hoàn thành công tác lập bộ và tổ chức thu phí sử dụng đường bộ theo chỉ đạo của Chính phủ và UBND tỉnh.

- Phối hợp với các ngành có liên quan hoàn chỉnh báo cáo kết quả kiểm tra, xác minh liên quan đến khu nhà tập thể của Xí nghiệp Điện Tuy Phước và Nhà máy xi măng Diêu Trì, tham mưu cho UBND huyện báo cáo để trình Ban Thường vụ Huyện ủy xin ý kiến chỉ đạo xử lý. Thời gian hoàn thành trước ngày 10/5/2014.

- Phối hợp với các ngành liên quan kiểm tra việc sản xuất kinh doanh của các cơ sở, doanh nghiệp tại Cụm công nghiệp Phước An, có ý kiến đề xuất cho UBND huyện để xử lý đối với các cơ sở, doanh nghiệp hoạt động sản xuất kinh doanh không đúng với ngành nghề kinh doanh theo hồ sơ đăng ký ban đầu.

- Phối hợp với Tổ công tác kiểm tra tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh tại HTX vận tải 1/5 và 19/5, báo cáo đề xuất cho UBND huyện chỉ đạo xử lý.

- Làm việc với UBND thị trấn Diêu Trì yêu cầu UBND thị trấn phối hợp với đơn vị tư vấn chuẩn bị hồ sơ, phương án điều chỉnh thiết kế quy hoạch tại khu sân vận động thị trấn Diêu Trì và khu vực Gò Đồi để thông qua UBND huyện xem xét cho ý kiến chỉ đạo xử lý.

6. Giao Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện:

- Tham mưu cho UBND huyện văn bản đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét điều chỉnh lại quyết định phê duyệt dự án: Kênh tiêu 3 huyện (Phước Thắng) để làm cơ sở chi phân đối ứng GPMB của ngân sách huyện.

- Trực tiếp làm việc với các Công ty, doanh nghiệp còn nợ tiền xây dựng cơ sở hạ tầng khai thác khoáng sản và cơ sở dùng chung tại Cụm công nghiệp Phước An yêu cầu các doanh nghiệp nộp vào ngân sách huyện, báo cáo kết quả cho UBND huyện trước ngày 10/5/2014.

7. Giao Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin huyện:

- Thực hiện việc thay thế các câu khẩu hiệu trang trí qua đường từ “Mừng Đảng, mừng Xuân” sang các câu khẩu hiệu tuyên truyền khác cho phù hợp.

- Tiếp tục triển khai thực hiện các nội dung chỉ đạo của UBND huyện tại Thông báo số 44/TB-UBND ngày 11/4/2014, báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND huyện trước ngày 15/5/2014.

8. Giao Trưởng Công an huyện khẩn trương chỉ đạo điều tra xử lý việc ông Nguyễn Xuân Quế ở xã Phước Hòa đã có hành vi gây cản trở, đập phá công làm hư hại tài sản, con tôm giống đối với các hộ trồng thau các lô hồ Gò Cát tại xã Phước Sơn đã thả nuôi.

9. Giao đ/c Trần Kỳ Quang – Phó chủ tịch UBND huyện:

- Làm việc với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Bình Định để bàn, thống nhất phương án xử lý việc vây lưới, đắp bờ tại Khu sinh thái Cồn chim - đầm Thị Nại. Trường hợp còn có ý kiến khác nhau về quan điểm xử lý giữa Sở và UBND huyện thì tổng hợp, báo cáo cụ thể cho UBND tỉnh chỉ đạo xử lý.

- Chủ trì, làm việc với các ngành chức năng có liên quan và UBND các xã, thị trấn bàn biện pháp xử lý, phân bổ kinh phí hỗ trợ bảo vệ và phát triển đất trồng lúa theo Nghị định 42 của Chính phủ cho các địa phương để chi hỗ trợ cho các đối tượng được hưởng.

10. Giao đ/c Trần Hữu Lộc – Phó Chủ tịch UBND huyện:

- Chỉ đạo Tổ công tác hoàn chỉnh nội dung báo cáo và tổ chức đối thoại với các hộ dân ở khu tập thể 20 gian phía sau chợ Bồ Đề, thị trấn Tuy Phước để giải thích các vấn đề có liên quan đến việc thanh lý tài sản, thu tiền khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân.

- Chỉ đạo UBND xã Phước Hiệp, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện khẩn trương kiểm tra, xử lý việc một số công dân ở thôn Tuấn Lễ, xã Phước Hiệp phản ánh Doanh nghiệp Yên Tùng khai thác cát với số lượng lớn tại đoạn sông trên cầu Tuấn Lễ, xã Phước Hiệp làm ảnh hưởng đến đời sống của các hộ dân trong khu vực và có nguy cơ sạt lở trong mùa mưa lũ sắp đến.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện các nội dung kết luận trên đây, thường xuyên báo cáo kết quả thực hiện cho Chủ tịch UBND huyện theo dõi, chỉ đạo ./.

Nơi nhận:

- TT Huyện ủy (thay b/c);
- TT HĐND huyện (thay b/c);
- LĐ UBND huyện (th/dõi, chỉ đạo);
- Mặt trận và các đoàn thể huyện;
- Các phòng, ban huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- LĐVP, CVVP;
- Lưu: VT. (T.45 b)



**TL. CHỦ TỊCH
CHANH VĂN PHÒNG**

Phan Văn Khiêm
Phan Văn Khiêm