

## **BÁO CÁO**

**Đánh giá tình hình triển khai thực hiện Nghị quyết số 11/2009/NQ-HĐND ngày 15/7/2009 của HĐND tỉnh về việc thông qua Đề án hỗ trợ người nghèo về nhà ở trên địa bàn tỉnh Bình Định theo Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ**

Thực hiện Quyết định số 04/QĐ-HĐND ngày 04/4/2014 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thành lập Đoàn giám sát, giám sát tình hình triển khai thực hiện Nghị quyết số 11/2009/NQ-HĐND ngày 15/7/2009 của HĐND tỉnh về việc thông qua Đề án hỗ trợ người nghèo về nhà ở trên địa bàn tỉnh theo Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg ngày 12/12/2008 của Thủ tướng Chính phủ.

UBND huyện Tuy Phước xin báo cáo kết quả thực hiện hỗ trợ người nghèo về nhà ở theo Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg ngày 12/12/2008 của Thủ tướng Chính phủ giai đoạn 2009-2011 trên địa bàn huyện, cụ thể như sau:

### **I. CÔNG TÁC QUẢN LÝ, CHỈ ĐẠO THỰC HIỆN**

**1. Công tác triển khai Nghị quyết số 11/2009/NQ-HĐND của HĐND tỉnh và các văn bản hướng dẫn thực hiện:**

Sau khi Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 167/QĐ-TTg ngày 12/12/2008 về chính sách hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở, Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Nghị quyết số 11/2009/NQ-HĐND ngày 15/7/2009, UBND tỉnh có Quyết định số 422/QĐ-UBND ngày 16/6/2009 về phê duyệt Đề án Hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở theo Quyết định số 167/QĐ-TTg ngày 12/12/2008, UBND huyện đã ban hành Quyết định số 1578/QĐ-CTUBND ngày 24/7/2009 về Kế hoạch hỗ trợ nhà ở đơn sơ hộ nghèo trên địa bàn huyện năm 2009. Theo đó, UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Lao động - TB&XH huyện chủ trì phối hợp với UBMTTQVN huyện và các ngành liên quan khác triển khai thực hiện. Trong quá trình thực hiện, UBND huyện đã đặc biệt chú trọng đến việc tổ chức tuyên truyền sâu rộng trong các hội, đoàn thể thành viên, các tầng lớp nhân dân chủ trương của huyện về hỗ trợ xây dựng nhà ở đơn sơ hộ nghèo nhằm huy động sự trợ giúp của các tổ chức và cá nhân trong huyện.

Mặt khác, để thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội huyện Đảng bộ lần thứ XIX về giảm nghèo và giải quyết việc làm giai đoạn 2006-2010, trong đó có chỉ tiêu đến năm 2010, cơ bản xoá nhà ở đơn sơ hộ nghèo trên địa bàn huyện, UBND huyện đã có Văn bản số 391/UBND-VX ngày 10/7/2009 về việc xin ý kiến Ban Thường vụ Huyện uỷ tạm ứng ngân sách huyện năm 2009 để chi hỗ trợ xây dựng nhà ở đơn sơ cho hộ nghèo theo Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg.

- Bên cạnh tạm ứng nguồn ngân sách huyện năm 2009, để đảm bảo nguồn

kinh phí hỗ trợ cho các hộ theo quy định, UBND huyện thành lập Ban vận động Quỹ "Ngày vì người nghèo" vận động các doanh nghiệp, cá nhân ủng hộ Quỹ, kết quả có 60 doanh nghiệp và cá nhân ủng hộ với số tiền thu được trên 500 triệu đồng.

- Quá trình triển khai thực hiện, các xã, thị trấn thường xuyên báo cáo UBND huyện tiến độ triển khai thực hiện nên đã kịp thời giải quyết những vướng mắc, tồn tại ở cơ sở, góp phần hoàn thành chỉ tiêu kế hoạch đã đề ra.

## **2. Công tác tuyên truyền, phổ biến trong nhân dân:**

Để thực hiện có hiệu quả công tác hỗ trợ hộ nghèo về nhà theo Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg trên địa bàn huyện, UBND huyện đã chỉ đạo cho UBND các xã, thị trấn, Đài truyền thanh huyện thực hiện tốt công tác tuyên truyền, phổ biến rộng rãi về chủ trương, chính sách hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở đến tận các thôn, xóm để mỗi người dân, cán bộ, đảng viên ở cơ sở hiểu, quán triệt chủ trương và có những đóng góp tích cực trong việc nhận dạng, tham gia bình xét đối tượng cần được hỗ trợ nhằm xác định đúng đối tượng, đảm bảo chủ trương, chính sách hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở.

## **II. KẾT QUẢ THỰC HIỆN**

### **1. Công tác tổ chức rà soát, bình xét, phê duyệt danh sách hộ nghèo được hỗ trợ nhà ở theo Quyết định 167/2008/QĐ-TTg**

Trên cơ sở Quyết định 167/2008/QĐ-TTg ngày 12/12/2008 của Thủ tướng Chính phủ và các văn bản hướng dẫn thực hiện của cấp trên, UBND huyện giao Phòng Lao động - TB&XH là cơ quan chuyên môn chủ trì, có trách nhiệm hướng dẫn các xã, thị trấn về quy trình rà soát đối tượng, tổ chức bình xét ở cấp thôn tổng hợp nhu cầu của từng xã, thị trấn; đồng thời, phối hợp với Phòng Kinh tế - Hạ tầng, Ủy ban MTTQVN, Hội Chữ thập đỏ và các hội đoàn thể huyện cùng với UBND các xã, thị trấn tổ chức khảo sát, kiểm tra, lập danh sách thống nhất các hộ nghèo hiện đang ở nhà ở đơn sơ theo tiêu chí quy định tại Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ báo cáo UBND huyện trình UBND tỉnh nhu cầu nhà ở hộ nghèo giai đoạn 2009-2011 để phê duyệt làm cơ sở tổ chức thực hiện. Quá trình triển khai thực hiện dân chủ, công khai, minh bạch và đúng đối tượng theo quy định. Qua soát xét, toàn huyện có 49 nhà ở hộ nghèo đủ điều kiện hỗ trợ nghèo đủ điều kiện hỗ trợ theo Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg, giai đoạn 2009-2011.

### **2. Kết quả thực hiện hỗ trợ xây dựng nhà ở cho hộ nghèo trong 03 năm (2009-2011)**

- Thực hiện Quyết định số 679/QĐ-UBND ngày 18/9/2009 của UBND tỉnh, định mức hỗ trợ cho hộ nghèo Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg đối với địa bàn huyện Tuy Phước là **25,2** triệu đồng/hộ, trong đó:

- + *Vốn Ngân sách Trung ương: 6,6 triệu đồng/hộ;*
- + *Vốn Ngân sách tỉnh: 0,6 triệu đồng/hộ;*
- + *Vốn vay Ngân hàng CSXH: 8,0 triệu đồng/hộ;*

+ *Vốn huy động khác:* 10 triệu đồng/hộ (tính hỗ trợ 80%, huyện đối ứng 20%).

- Qua kết quả thực hiện, trong 03 năm (2009-2011) toàn huyện đã hỗ trợ kinh phí và xây dựng xong 49/49 nhà ở hộ nghèo, với tổng số tiền thực hiện là 942,8 triệu đồng, đạt 100%, ( *hộ bà Võ Thị Lư, sinh năm 1928, ở thôn Kỳ Sơn, xã Phước Sơn do VNPT Bình Định hỗ trợ 15 triệu đồng và Quỹ “Ngày vì người nghèo” của huyện hỗ trợ 2,2 triệu đồng*). Số liệu cụ thể hàng năm như sau:

Năm 2009, toàn huyện đã hỗ trợ kinh phí xây dựng cho 39 nhà ở hộ nghèo, với tổng số tiền thực hiện 666,8 triệu đồng, đạt 100% kế hoạch năm.

Năm 2010, toàn huyện đã hỗ trợ kinh phí xây dựng cho 10 nhà ở hộ nghèo, với tổng số tiền thực hiện 268 triệu đồng, đạt 100% kế hoạch năm.

### **3. Kết quả thực hiện các nguồn vốn và tình hình giải ngân:**

a) *Tình hình vận động và thực hiện nguồn vốn (Có bảng tổng hợp kèm theo)*

b) *Kết quả giải ngân và tình hình thanh quyết toán các nguồn kinh phí:*

Hiện nay, UBND huyện đã thực hiện chi hỗ trợ và thanh quyết toán kinh phí hỗ trợ cho 49 hộ nghèo về nhà ở theo Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg theo đúng quy định và phân bổ của tỉnh đã phê duyệt, cụ thể:

+ Vốn Ngân sách Trung ương: 316,8 triệu đồng;

+ Vốn Ngân sách tỉnh: 28,8 triệu đồng;

+ Vốn vay Ngân hàng CSXH: 104 triệu đồng;

+ Vốn huy động khác: 493,2 triệu đồng.

### **III. TÌNH HÌNH KIỂM TRA, RÀ SOÁT VIỆC HỖ TRỢ XÂY DỰNG NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO**

- Quy trình triển khai bình xét hộ nghèo được hỗ trợ xây dựng nhà ở theo Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg trên địa bàn huyện đảm bảo công khai, đúng đối tượng theo quy định.

- Công tác triển khai thực hiện ở nhiều địa phương có chủ động linh hoạt như: Tập trung vận động các nguồn lực và thực hiện các hình thức bảo lãnh vật tư để chương trình được thực hiện sớm, tránh được áp lực về thời gian và nguồn nhân công lao động trong xây dựng.

- Hầu hết nhà ở của các hộ được hưởng theo Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg đều được xây dựng với diện tích nhà trên 30 m<sup>2</sup>, chất lượng nhà đảm bảo chắc chắn và đảm bảo sử dụng trên 10 năm. Có một vài trường hợp hộ gia đình già cả neo đơn thì căn nhà xây dựng có diện tích hơi nhỏ, nhưng vẫn đảm bảo chất lượng và diện tích theo quy định.

- Xác định rõ phương châm của Chương trình: “Nhà nước hỗ trợ, cộng đồng giúp đỡ, hộ dân tham gia đóng góp để xây dựng nhà ở” làm cho mỗi hộ nghèo, người nghèo cũng phải tự vận động, chủ động không ỷ lại vào Nhà nước vào cộng đồng, bằng công sức của mình đóng góp vào chính ngôi nhà mình ở.



Đây là một chính sách an sinh, mang ý nghĩa nhân văn sâu sắc, góp phần nâng cao tính hiệu quả của công tác giảm nghèo bền vững. Kết quả thực hiện chương trình hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở theo Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ được nhân dân đồng tình hưởng ứng, hộ nghèo có điều kiện ổn định cuộc sống, yên tâm lao động sản xuất, tăng thu nhập, góp phần giảm tỷ lệ hộ nghèo ở địa phương.

#### **IV. NHỮNG THUẬN LỢI, KHÓ KHĂN, ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ**

##### **1. Thuận lợi**

- Chính sách hỗ trợ nhà ở đơn sơ hộ nghèo nói chung và Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ là một chủ trương đúng đắn của Đảng và Nhà nước. Với quyết tâm xóa nhà ở đơn sơ trên địa bàn huyện, lãnh đạo Huyện ủy, HĐND, UBND và Ủy ban MTTQVN huyện đã tập trung chỉ đạo, cùng với sự nhất trí cao trong quá trình tổ chức thực hiện ở các cấp đã được nhiều tầng lớp nhân dân đồng tình ủng hộ và tích cực hưởng ứng. Do đó, kết quả thực hiện, trong 03 năm (2009-2011), huyện Tuy Phước đã hoàn thành 100% kế hoạch hỗ trợ nhà ở đơn sơ hộ nghèo trên địa bàn huyện.

- Chương trình hỗ trợ hộ nghèo cải thiện nhà ở đã được các ban, ngành, hội, đoàn thể các cấp và các địa phương trên địa bàn huyện phối hợp và triển khai thực hiện chặt chẽ. Công tác huy động được đông đảo CBCC, người lao động, doanh nghiệp và nhân dân ủng hộ, giúp đỡ hộ nghèo cải thiện nhà ở đơn sơ, tạo thêm nhiều nguồn lực cho công tác hỗ trợ cải thiện nhà ở cho các hộ nghèo.

- Công tác quản lý nguồn kinh phí được thực hiện chặt chẽ nhằm tạo điều kiện cho hộ nghèo sớm cải thiện nhà ở như: Chi ứng từng phần theo tiến độ xây dựng, hoặc bảo lãnh cho hộ nghèo mua vật tư nợ tại các đại lý và chịu trách nhiệm thanh toán khi hoàn thành nhà ở; quy trình triển khai bình xét công khai, dân chủ, đảm bảo đúng đối tượng. Vì vậy, đến nay chưa có trường hợp nào thắc mắc, khiếu nại về đối tượng và kinh phí hỗ trợ.

- Các địa phương đã tích cực vận động các hộ nghèo nhận kinh phí để xây dựng lại nhà ở và sự nỗ lực của bản thân hộ nghèo có nhà đơn sơ muốn cải thiện nhà ở. Sự trợ giúp của Nhà nước đã thật sự làm đòn bẩy để kích thích bản thân những hộ nghèo cố gắng vươn lên, tạo dựng mái ấm cho gia đình, ổn định cuộc sống, an tâm lao động sản xuất, vươn lên thoát nghèo, góp phần thực hiện có hiệu quả kế hoạch giảm nghèo ở địa phương.

##### **2. Khó khăn**

Bên cạnh những thuận lợi nêu trên, việc hỗ trợ hộ nghèo cải thiện nhà ở trên địa bàn huyện còn gặp những khó khăn như:

- Công tác vận động quỹ “Ngày vì người nghèo” để hỗ trợ hộ nghèo xóa nhà ở đơn sơ tuy chính quyền cơ sở có quan tâm nhưng chưa đạt hiệu quả; một số địa phương chưa phát huy và huy động có hiệu quả nguồn lực tại địa phương để hỗ trợ xóa nhà ở đơn sơ cho hộ nghèo trên địa bàn; khoản huy động đóng góp của nhân dân tại nhiều địa phương chưa nhiều. *jk*

- Nhiều hộ nghèo còn mang nặng tư tưởng ỷ lại, trông chờ vào sự giúp đỡ của Nhà nước. Ngoài ra, một số hộ chân chừ chưa nhận kinh phí hỗ trợ chờ xem ngày tháng tốt hoặc chờ bão lụt nhà sập sẽ hưởng thêm một số ưu đãi khác của nhà nước (*như hàng hóa, lương thực, hàng cứu trợ...*).

### **3. Nguyên nhân**

#### *3.1. Nguyên nhân chủ quan*

- Một số cấp ủy Đảng, chính quyền địa phương chưa quan tâm đúng mức đến việc xóa nhà ở đơn sơ hộ nghèo, còn lúng túng, thiếu đôn đốc, thiếu chủ động trong việc triển khai thực hiện, công tác tuyên truyền vận động chưa đến nơi đến chốn, còn tư tưởng trông chờ vào sự hỗ trợ của cấp trên.

- Kinh phí phân bổ của Trung ương, tỉnh chuyển về cho địa phương chậm nên việc cấp kinh phí cho các hộ hưởng lợi chưa kịp thời.

#### *3.2. Nguyên nhân khách quan*

- Do nhu cầu tách hộ cao nên nhiều địa phương gặp khó khăn trong việc bố trí đất ở dẫn đến nhiều hộ nghèo chưa có đất xây nhà.

- Giá vật tư tăng cao trong khi mức vốn hỗ trợ thấp so với thời điểm; do đó các địa phương gặp nhiều khó khăn trong quá trình vận động các hộ thực hiện việc xây dựng lại nhà ở. Mặt khác, kinh phí Nhà nước hỗ trợ hộ nghèo xóa nhà ở đơn sơ thấp hơn kinh phí hỗ trợ nhà sập dẫn đến công tác vận động hộ nghèo xóa nhà ở đơn sơ ở nhiều địa phương gặp khó khăn.

### **V. Kiến nghị, đề xuất**

Đề nghị Trung ương, tỉnh tiếp tục hỗ trợ kinh phí xóa nhà ở đơn sơ cho các hộ nghèo phát sinh hàng năm trên địa bàn huyện để các hộ có điều kiện cải thiện nhà ở, ổn định cuộc sống, vươn lên thoát nghèo.

Trên đây là Báo cáo kết quả thực hiện Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ trên địa bàn huyện Tuy Phước giai đoạn 2009-2011, UBND huyện xin báo cáo Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh biết có ý kiến chỉ đạo thực hiện./.

#### **Nơi nhận:**

- TT HĐND tỉnh;
- Sở LĐTBXH;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng LĐTBXH, KT-HT (t/d);
- Lưu: VT, Q.

(b/c)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phạm Tích Hiếu**