

Số: 79 /TB - UBND

Tuy Phước, ngày 06 tháng 6 năm 2014

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của đ/c Trần Hữu Lộc, Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện tại cuộc họp kiểm tra tiến độ thực hiện công tác bồi thường GPMB dự án: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A đoạn qua địa bàn xã Phước Lộc

Ngày 05/6/2014, tại Hội trường UBND xã Phước Lộc, đ/c Trần Hữu Lộc, đã chủ trì cuộc họp kiểm tra tiến độ thực hiện công tác bồi thường GPMB dự án: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A đoạn qua địa bàn xã Phước Lộc. Tham dự buổi làm việc có lãnh đạo các ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Nông nghiệp và PTNT, Trung tâm PTQĐ, Thanh tra, Công an, Văn phòng HĐND và UBND huyện; về phía xã Phước Lộc có Lãnh đạo Đảng ủy, HĐND, UBND, UBMT Tổ quốc Việt Nam, các Hội đoàn thể, Tổ công tác vận động và Trường thôn của xã có dự án đi qua. Sau khi nghe báo cáo của UBND xã Phước Lộc, ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện Trần Hữu Lộc có ý kiến kết luận như sau:

1. Một số vấn đề chung cần tập trung triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng:

- Trên cơ sở Chỉ thị số 101-CT/HU ngày 20/11/2013 của Huyện ủy Tuy Phước, đề nghị Ban Thường vụ Đảng ủy tổ chức quán triệt chủ trương của Đảng trong toàn Đảng bộ xã, phân công đồng chí đảng ủy viên đứng chân địa bàn thôn tổ chức tuyên truyền, phổ biến mục đích, ý nghĩa của dự án cho nhân dân biết, xem đây là nhiệm vụ chính trị trọng tâm, cấp bách hàng đầu trong tháng 6/2014.

- Đề nghị Đảng ủy, UBND xã, UBMT Tổ quốc Việt Nam và các Hội đoàn thể cần lãnh đạo, chỉ đạo điều hành một cách tập trung, quyết liệt trong công tác bồi thường GPMB dự án: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A đoạn qua địa bàn xã Phước Lộc; theo đó, Tổ công tác vận động tiếp tục vận động, giải thích, thuyết phục người dân sớm nhận tiền bồi thường, nhận đất tái định cư giao trả mặt bằng để thi công công trình; đến 30/6/2014 phải hoàn thành công tác bồi thường GPMB bàn giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư.

- Giao Chủ tịch UBND xã phân công lãnh đạo UBND xã phụ trách từng địa bàn thôn để phối hợp Trung tâm PTQĐ huyện xử lý công tác bồi thường GPMB; đồng thời tăng cường nhân lực (huy động các ngành chuyên môn của xã) để thực hiện công tác đo kiểm, kiểm tra và xác nhận nguồn gốc đất.

- Đối với các trường hợp có khiếu nại thì thực hiện giải quyết khiếu nại theo trình tự, quy định của pháp luật; khi đã giải quyết khiếu nại nhưng không chấp hành và cố tình chây ỳ không giao trả mặt bằng thì UBND xã lập phương án cưỡng chế theo quy định. Lưu ý: cần phải soát xét, kiểm tra lại hồ sơ bồi thường, đối thoại, biên bản, thông báo, ... đảm bảo đầy đủ tính pháp lý.

- Phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện và các ngành có liên quan để được cung cấp văn bản, chủ trương của Đảng và Nhà nước tổ chức truyền truyền, vận động nhân dân thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

- Giao Thủ trưởng các phòng, ban huyện có liên quan trên cơ sở các vướng mắc của xã phối hợp làm việc với địa phương để giải quyết vướng mắc hoặc hướng dẫn giải quyết theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền thì khẩn trương báo cáo, đề xuất UBND huyện xem xét giải quyết.

2. Một số vấn đề cụ thể cần tập trung xử lý:

Giao Chủ tịch UBND xã Phước Lộc:

- Chỉ đạo các ngành liên quan và Tổ công tác vận động của xã tiếp tục vận động, mời làm việc cụ thể đối với 05 trường hợp tại thôn Phú Mỹ 1 thiếu thiện chí hợp tác với Tổ công tác trong việc kiểm kê. Sau khi vận động và làm việc với các hộ dân, khẩn trương phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện tiến hành xúc tiến kê khai.

- Chỉ đạo Tổ công tác vận động tiếp tục vận động đối với các trường hợp chưa nhận tiền bồi thường; vận động nhân dân nhận tiền bồi thường đã được cấp thẩm quyền phê duyệt, trường hợp nào nếu có phát sinh thì ghi nhận để phối hợp Trung tâm PTQĐ tính toán bổ sung. *Lưu ý: đối với các hộ nhận tiền phải xác lập biên bản cam kết thời gian tháo dỡ trả lại mặt bằng.*

- Đối với các trường hợp giải tỏa có ảnh hưởng đến kết cấu sử dụng nhà khẩn trương tổ chức kiểm tra bị ảnh hưởng đến đâu, bồi thường đến đó. Tổng hợp xác định bao nhiêu trường hợp tái định cư lùì để hỗ trợ chuyển mục đích, không nhất thiết bố trí vào khu tái định cư.

- Chỉ đạo khẩn trương xác nhận nguồn gốc đất đai đối với các trường hợp chưa lập phương án bồi thường để cung cấp cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện tính toán, lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Thời gian hoàn thành chậm nhất 15/6/2014.

- Khẩn trương thành lập Tổ công tác kiểm tra việc chấp hành cam kết tháo dỡ trả lại mặt bằng của các hộ dân để sớm bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư.


- Chủ trì, phối hợp với các ngành chức năng có liên quan huyện tổ chức làm việc cụ thể đối với Chủ nhiệm HTXNN trong việc bồi thường di dời trạm bơm HTX (công trình công cộng) và bồi thường đất chợ Quán Mối (đất UBND xã quản lý).

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan có liên quan của huyện và Chủ tịch UBND xã Phước Lộc nghiêm túc triển khai thực hiện ./.

Nơi nhận:

- TT Huyện ủy (thay b/c);
- TT HĐND huyện (thay b/c);
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Các phòng, ban tham dự họp;
- Đảng ủy, HĐND, UBND xã Phước Lộc;
- LĐVP, CVVP;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**


Nguyễn Thanh Tùng