

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND huyện
tại cuộc họp bàn biện pháp tổ chức triển khai thi công xây dựng
các khu tái định cư phục vụ Dự án nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A
đoạn qua địa bàn huyện Tuy Phước**

Ngày 12/6/2014 tại Văn phòng HĐND và UBND huyện, đ/c Nguyễn Đình Huệ - Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì cuộc họp nghe và cho ý kiến việc triển khai thi công các khu tái định cư phục vụ Dự án nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A đoạn qua địa bàn huyện. Tham dự cuộc họp có đ/c Trần Hữu Lộc – Phó Chủ tịch thường trực UBND huyện, lãnh đạo các phòng: Kinh tế và Hạ tầng, Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý dự án, Văn phòng HĐND và UBND huyện.

Sau khi nghe lãnh đạo Ban Quản lý dự án huyện báo cáo tình hình triển khai thực hiện quy hoạch, lập dự án đầu tư xây dựng các khu tái định cư phục vụ Dự án nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A đoạn qua địa bàn huyện Tuy Phước, ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, đ/c Nguyễn Đình Huệ – Chủ tịch UBND huyện có ý kiến kết luận như sau:

1. Đối với điểm tái định cư xã Phước Hưng (vốn trái phiếu Chính phủ)

- Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án huyện:

+ Tập trung chỉ đạo đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ nâng mặt bằng khu tái định cư để tổ chức tạm giao đất tái định cư cho cho các hộ bị giải tỏa trắng. Thời gian hoàn thành mặt bằng xong trước ngày 16/6/2014.

+ Khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ thiết kế quy hoạch chi tiết – tỷ lệ 1/500, trình UBND huyện phê duyệt xong trước ngày 16/6/2014; đồng thời hoàn tất hồ sơ dự án, hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công - dự toán để trình thẩm định, phê duyệt xong trước ngày 20/6/2014.

- Giao Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện chủ trì, phối hợp với các ngành liên quan và UBND xã Phước Hưng khẩn trương hoàn tất công tác bồi thường giải phóng mặt bằng trước ngày 16/6/2014. Từ ngày 17/6 đến 20/6/2014 tiến hành các thủ tục tổ chức tạm giao đất tái định cư cho 9 hộ, đồng thời vận động các hộ tháo dỡ nhà, giao mặt bằng sạch cho nhà thầu thi công tổ chức thi công công trình.

- Giao Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện hướng dẫn mở tài khoản để theo dõi, quản lý số tiền các hộ nhận đất tái định cư nộp vào ngân sách Nhà nước.

2. Đối với điểm tái định cư tại thôn Quảng Tín - xã Phước Lộc và thôn Mỹ Điền, Công Chánh - thị trấn Tuy Phước (dự án vốn BOT)

- Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án huyện:

+ Khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ thiết kế quy hoạch chi tiết – tỷ lệ 1/500, trình UBND huyện phê duyệt xong trước ngày 16/6/2014; đồng thời hoàn tất hồ sơ dự án, hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công - dự toán để trình thẩm định, phê duyệt xong trước ngày 20/6/2014.

+ Tranh thủ ý kiến của Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh và các Sở, ngành có liên quan để được hướng dẫn hoàn chỉnh về thủ tục, quy trình thẩm định, phê duyệt hồ sơ dự án, hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công - dự toán và tổ chức chỉ định thầu các khu tái định cư.

+ Cho phép Ban Quản lý dự án huyện chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức tạm giao mặt bằng để đơn vị thi công tổ chức san lấp mặt bằng các khu tái định cư. Thời gian hoàn thành trước ngày 20/6/2014.

+ Đề xuất cho UBND huyện lựa chọn đơn vị tư vấn giám sát có năng lực và kinh nghiệm để giúp Chủ đầu tư tổ chức giám sát việc thi công xây dựng công trình.

Lưu ý: Trước khi tạm giao mặt bằng, yêu cầu Ban Quản lý dự án huyện làm việc với đơn vị thi công, yêu cầu đơn vị thi công có đơn cam kết ứng vốn trước để thi công công trình (kể cả đơn vị tư vấn giám sát và tư vấn thiết kế); Chủ đầu tư sẽ thanh toán trả nợ cho các đơn vị thi công theo kế hoạch vốn bố trí hàng năm từ nguồn thu tiền sử dụng đất của các hộ dân bị giải tỏa, nguồn hỗ trợ của Trung ương và các nguồn vốn hợp pháp khác.

- Giao Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện chủ trì, phối hợp với các ngành có liên quan và UBND xã Phước Lộc, thị trấn Tuy Phước khẩn trương hoàn tất xong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng các khu tái định cư trước ngày 19/6/2014 để tổ chức giao mặt bằng cho đơn vị thi công (trừ điểm tái định cư tại thôn Công Chánh, thị trấn Tuy Phước).

- Riêng đối với điểm tái định cư tại thôn Công Chánh, thị trấn Tuy Phước, giao Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện trên cơ sở hồ sơ thiết kế quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 đã được phê duyệt, có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các ngành có liên quan và UBND thị trấn Tuy Phước tham mưu cho UBND huyện quyết định thu hồi đất.

3. Đối với một số nhiệm vụ khác:

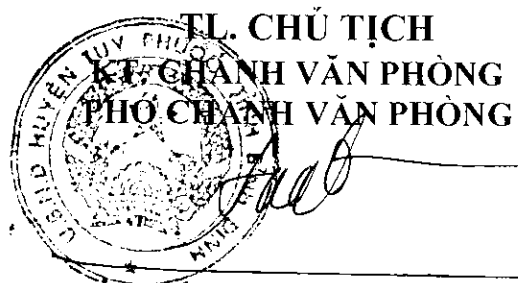
- Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án huyện chủ trì, phối hợp với các ngành có liên quan tham mưu cho UBND huyện ban hành Phương án tổ chức thực hiện, quản lý, sử dụng quỹ đất các khu tái định cư phục vụ Dự án nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A. Thời gian hoàn thành trong tháng 6/2014.

- Giám Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện chỉ đạo các bộ phận có liên quan khẩn trương tổ chức thẩm định các hồ sơ thiết kế quy hoạch chi tiết các khu tái định cư để trình UBND huyện phê duyệt, kể cả làm việc vào ngày thứ Bảy và Chủ nhật.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện, báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND huyện để theo dõi, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- TT HU, TT HĐND huyện; (thay b/c)
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện; (chỉ đạo)
- Các thành viên dự họp;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- UBND xã P/Hung, P/Lộc và TT Tuy Phước;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT, CVVP (K1, K3); (T.26 b).



Tô Minh Chánh