

**THÔNG BÁO**

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND huyện Nguyễn Đình Huệ  
tại cuộc họp nghe báo cáo tiến độ GPMB và triển khai thi công các  
khu tái định cư phục vụ dự án: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A  
trên địa bàn huyện Tuy Phước**

Ngày 15/7/2014, tại Phòng họp 1 UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện Nguyễn Đình Huệ đã chủ trì cuộc họp nghe báo cáo tiến độ giải phóng mặt bằng (GPMB) và triển khai thi công các khu tái định cư phục vụ dự án: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A đoạn qua địa bàn huyện. Tham dự cuộc họp có đồng chí Trần Hữu Lộc - Phó Chủ tịch thường trực UBND huyện; lãnh đạo các ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Trung tâm Phát triển quỹ đất, Ban Quản lý dự án, Văn phòng HĐND và UBND huyện.

Sau khi nghe lãnh đạo Ban Quản lý dự án huyện và Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện báo cáo tiến độ GPMB và thi công các khu tái định cư phục vụ dự án, ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, Chủ tịch UBND huyện Nguyễn Đình Huệ có ý kiến kết luận như sau:

**1. Giao Thường trực Ban Bồi thường GPMB dự án Quốc lộ 1 (Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện):**

- Khẩn trương rà soát, xử lý dứt điểm các tồn tại liên quan đến công tác GPMB các khu tái định cư để sớm chi trả tiền bồi thường cho các hộ dân, báo cáo kết quả cho UBND huyện trước ngày 20/7/2014. Lưu ý, tập trung đẩy nhanh tiến độ GPMB các hộ nằm trong khu tái định cư Phước Lộc và xử lý một số ngôi mộ vô chủ tại khu tái định cư Mỹ Điền, thị trấn Tuy Phước để giao mặt bằng cho nhà thầu tiếp tục thi công.

- Phối hợp Sở Nông nghiệp và PTNT, Sở Giao thông vận tải sớm hoàn chỉnh phương án bồi thường GPMB di dời kênh tiếp nước tại khu tái định cư Phước Lộc trình thẩm định và phê duyệt.

- Phối hợp với Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện và các cơ quan liên quan làm việc với Công ty Cổ phần gạch Tuy Nền để thống nhất phương án di dời hệ thống điện 35KVA của Công ty nằm trong phạm vi đất quy hoạch xây dựng khu tái định cư Phước Lộc. Thời gian hoàn thành trước ngày 20/7/2014.

- Phối hợp Chủ tịch UBND xã Phước Lộc tổ chức vận động hộ ông Nguyễn Văn Vương thống nhất giao đất để quy hoạch khu tái định cư, vì ảnh hưởng đến 11 lô đất mặt tiền quay ra đường Quốc lộ 1; đồng thời, kiểm tra, đề xuất xử lý đối với 15 trường hợp hiện nay chưa xác nhận nguồn gốc đất để lập phương án bồi thường GPMB trình thẩm định và phê duyệt.

**2. Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án huyện:**

- Chi đạo đơn vị tư vấn thiết kế khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ dự án đầu tư, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng các khu tái định cư Phước Hưng, Phước Lộc và điểm tái định cư Mỹ Điền, thị trấn Tuy Phước trình cấp thẩm quyền thẩm định và phê duyệt trước ngày 20/7/2014 (kể cả phương án đầu tư xây dựng hệ thống điện sinh hoạt cung cấp cho nhân dân trong khu vực); đồng thời, đề xuất UBND huyện xem xét lựa chọn đơn vị giám sát thi công theo đúng quy định của pháp luật.

- Chi đạo đơn vị thi công tập trung nhân lực, thiết bị đẩy nhanh tiến độ thi công san lấp mặt bằng các điểm tái định cư để bàn giao mặt bằng cho các hộ giải tỏa trắng xây dựng nhà ở, nhất là điểm tái định cư Phước Lộc và điểm tái định cư Mỹ Điền, thị trấn Tuy Phước, báo cáo kết quả cho UBND huyện trước ngày 25/7/2014.

- Tổ chức giao mặt bằng cho đơn vị thi công triển khai thi công nâng mặt bằng điểm tái định cư thôn Quảng Nghiệp, xã Phước Hưng.

- Phân công cán bộ của Ban Quản lý dự án phối hợp cùng với đơn vị tư vấn giám sát tổ chức giám sát chặt chẽ việc thi công công trình theo đúng tiến độ đề ra, đảm bảo chất lượng theo quy định.

**3. Giao Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện,** chủ trì, phối hợp với Giám đốc Ban Quản lý dự án huyện trên cơ sở thiết kế quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 của 04 khu tái định cư đã được phê duyệt, khẩn trương lập thủ tục để UBND huyện trình UBND tỉnh xin giao đất xây dựng các khu tái định cư theo quy định. Thời gian hoàn thành trước ngày 20/7/2014.

#### **4. Giao Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện:**

- Phối hợp Giám đốc Chi nhánh Kho bạc Nhà nước huyện mở tài khoản theo dõi để thu tiền sử dụng đất đối với các hộ giải tỏa trắng tại các khu tái định cư. Thời gian hoàn thành trước ngày 20/7/2014.

- Phối hợp Giám đốc Trung tâm PTQĐ huyện rà soát lại số hộ bị giải tỏa trắng và số tiền giữ lại của các hộ tái định cư để theo dõi, tính toán thu tiền sử dụng đất (kể cả thu chuyển mục đích hoặc tái định cư lùi) từ 02 nguồn (vốn trái phiếu Chính phủ và vốn BOT) để làm cơ sở lập thủ tục về đất sau này.

**5. Giao Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện,** chủ trì, phối hợp với Giám đốc Trung tâm PTQĐ huyện và các cơ quan liên quan làm việc với Công ty Cổ phần gạch Tuy Nền xử lý dứt điểm việc di dời hệ thống điện 35KVA của Công ty nằm trong phạm vi đất quy hoạch xây dựng khu tái định cư Phước Lộc, báo cáo kết quả UBND huyện trước ngày 20/7/2014.

UBND huyện thông báo để Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan biết tổ chức thực hiện ./.

#### **Nơi nhận:**

- TT Huyện ủy, TT HĐND huyện; (thay b/c)
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Các phòng, ban tham dự họp;
- UBND các xã: P/Hưng, P/Lộc và TT Tuy Phước;
- LĐVP, CVVP ( K1,K2,K3);
- Lưu: VT.

TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Tô Minh Chánh