

BÁO CÁO

Về tiến độ thực hiện công tác bồi thường GPMB dự án nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A đoạn qua địa bàn huyện Tuy Phước (tính đến ngày 19/7/2014)

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh về báo cáo định kỳ tình hình thực hiện công tác bồi thường GPMB dự án nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1 đoạn qua địa bàn huyện Tuy Phước. UBND huyện Tuy Phước kính báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh về tiến độ thực hiện công tác GPMB dự án như sau:

I. TỔNG QUAN DỰ ÁN

Dự án nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1 đoạn qua địa bàn huyện Tuy Phước, bao gồm 02 tuyến; trong đó, tuyến tránh xã Phước Hưng, với chiều dài 706,39 m thuộc nguồn vốn trái phiếu Chính phủ và tuyến từ cầu Gành đến cầu ông Đô, với chiều dài 5,45 Km, qua địa bàn xã Phước Lộc (3,4 Km) và thị trấn Tuy Phước (2,05 Km) thuộc nguồn vốn BOT.

II. KẾT QUẢ THỰC HIỆN

1. Vốn trái phiếu Chính phủ (tuyến tránh Phước Hưng)

1.1- Về tuyến đường tránh:

- Thực hiện xong việc chi trả tiền bồi thường GPMB với tổng số tiền là: 10,964 tỷ đồng/ cho 60 trường hợp; Đối với các hộ có nhà cửa công trình vật kiến trúc hiện nay các hộ đã và đang tháo dỡ tài sản trả mặt bằng, cơ bản thông tuyến cả 2 bên.

1.2- Về vị trí tái định cư: Đã nâng mặt bằng, cắm mốc giao đất và các hộ tái định cư đang xây dựng nhà ở.

2. Vốn BOT (kể cả tái định cư)

- Tổng số trường hợp bị ảnh hưởng 727 trường hợp (Trong đó: giải tỏa trắng 127 trường hợp, giải tỏa 1 phần 436 trường hợp); đã kiểm kê xong.

- Tổng số kinh phí đã phê duyệt 146,647 tỷ đồng/672 trường hợp (kể cả các trường hợp bổ sung); hiện nay còn lại 70 trường hợp đang hoàn chỉnh và phê duyệt trước ngày 20/7/2014.

+ Đến nay, đã chi trả 62,768 tỷ đồng/394 trường hợp, còn lại 83.879 tỷ đồng/278 trường hợp chưa nhận tiền, lý do hộ đề nghị kiểm kê bổ sung và liên quan chỉ giới ADB3.

- Số Km đã phê duyệt, với chiều dài 5,1km/5,45km, đạt 93% kế hoạch; còn lại 0,35 Km đang khẩn trương thực hiện. Đến nay, đã bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư, với chiều dài 3,4 Km/5,45 Km, đạt 62% (kể cả nút giao).

Cụ thể như sau:

2.1- Đối với tuyến qua địa bàn xã Phước Lộc

a) Về tuyến đường (3,4 Km)

- Tổng số hộ bị thiệt hại 458 hộ (trong đó, có 68 hộ giải tỏa trắng)
- Tổng số kinh phí đã phê duyệt 111,328 tỷ đồng/486 trường hợp (kể cả các trường hợp bổ sung).

+ Đến nay, đã chi trả 46.438 tỷ đồng/265 trường hợp, còn lại 64,890 tỷ đồng/221 trường hợp chưa nhận tiền, lý do qua công khai chỉ giới GPMB ADB3 hộ dân chưa thống nhất và hộ đề nghị kiểm kê bổ sung vật kiến trúc.

- Đã bàn giao mặt bằng với chiều dài 3Km

Trong đó chia từng đoạn như sau:

a. 1) Nút giao cầu vượt Quốc lộ 19, chiều dài 495 m:

- Tổng số hộ bị ảnh hưởng 92 trường hợp (trong đó, có 34 hộ giải tỏa trắng)
- Tổng số kinh phí đã phê duyệt 30,272 tỷ đồng/88 trường hợp; còn lại 04 trường hợp đã phê duyệt chung trong đoạn Quốc lộ 1.

- Đã chi trả 19,502 tỷ đồng/ 55 trường hợp, còn lại 10,770 tỷ đồng/33 trường hợp chưa nhận tiền vì cho giá trị bồi thường thấp và chờ đất tái định cư, hiện đang tiếp tục vận động. Đến nay đã tháo dỡ 34/55 trường hợp, đạt 62%.

- Đã bàn giao mặt bằng với chiều dài là: 200m.

a. 2) Đoạn Quốc lộ 1, chiều dài 3.400m (từ trụ đèn xanh, đèn đỏ cầu Bà Di đến Trạm Cảnh sát giao thông):

- Tổng số hộ bị ảnh hưởng 366 trường hợp (trong đó, 34 hộ giải tỏa trắng)
- Tổng số kinh phí đã phê duyệt 81,056 tỷ đồng/398 trường hợp (kể cả các trường hợp bổ sung).

- Đã chi trả 26,936 tỷ đồng/210 trường hợp, còn lại 54,120 tỷ đồng/ 188 trường hợp chưa nhận tiền do các hộ chưa thống nhất chỉ giới ADB3 theo hồ sơ thiết kế và đề nghị kiểm kê bổ sung.

- Đã bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư tiến hành thi công xây dựng công trình với chiều dài là: 2,8 Km.

b) Về vị trí tái định cư: Đang nâng mặt bằng và chuẩn bị cho bốc thăm theo quy hoạch; khối lượng đất đắp đến nay thi công được khoảng 25.000 m³/69.000 m³. Dự kiến hoàn thành trước ngày 30/4/2014.

2.2. Đối với tuyến qua địa bàn thị trấn Tuy Phước

a- Về tuyến đường: Chiều dài 2,05 Km

- Tổng số bị thiệt hại 191 trường hợp (Có 13 trường hợp là đất bằng chưa sử dụng và đất hành lang không bồi thường, hỗ trợ). Trong đó 59 hộ giải tỏa trắng.

- Đã phê duyệt phương án với giá trị 24,935 tỷ đồng/108 trường hợp; còn lại 70 trường hợp chưa phê duyệt, dự kiến hoàn thành trước ngày 20/7/2014.

- Đã chi trả 6,707 tỷ đồng/56 trường hợp, còn lại 52 trường hợp chưa nhận tiền do các hộ chưa thống nhất chỉ giới ADB3 và đề nghị bổ sung vật kiến trúc.

- Đã bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư, với chiều dài 400 m.

b- Về 2 vị trí tái định cư:

- Vị trí 1 (Mỹ Điền): Đang đổ đất nâng mặt bằng, khối lượng đất đắp đến nay thi công được khoảng 20.000 m³/50.000 m³. Dự kiến hoàn thành trước 25/7/2014.

- Vị trí 2 (Công Chánh): Đã bàn giao mặt bằng để đổ đất.

III. TỒN TẠI, VƯỚNG MẮC VÀ ĐỀ XUẤT XỬ LÝ

1. Liên quan đến đất tôn giáo: UBND huyện đã có Báo cáo số 94/BC-UBND ngày 07/7/2014 về Báo cáo kết quả kiểm tra, xác minh nguồn gốc đất của ông Nguyễn Tôn (Thích Minh Hạnh) trụ trì chùa Phước Điền, thôn Mỹ Điền, thị trấn Tuy Phước liên quan đến GPMB dự án mở rộng Quốc lộ 1. Kính đề nghị UBND tỉnh xem xét cho chủ trương tổ chức thực hiện.

2. Về phục vụ sản xuất:

- Về mương tưới tuyến đường tránh Phước Hưng phục vụ 10ha đất lúa nằm phía dưới đường khó khăn trong việc điều tiết nước. Đề nghị UBND tỉnh cho phép mở mương tưới với mặt cắt khẩu độ 2m dọc chân taluy và giá trị bồi thường, hỗ trợ đưa vào nguồn vốn tuyến tránh (trái phiếu Chính phủ).

- Kênh tiếp nước khu tái định cư thôn Quảng Tín: Đề nghị UBND tỉnh sớm phê duyệt phương án bồi thường để địa phương triển khai thực hiện.

3. Về cao độ (cos) nâng mặt đường: hiện nay các hộ dân đang tháo dỡ và sửa chữa nhà, cũng như xây dựng mới tại các điểm tái định cư. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Sở GTVT Bình Định, chủ đầu tư cho biết cos nâng mặt bằng từ cầu Gành (nút giao cầu vượt QL 19) đến cầu Ông Đô (thị trấn Tuy Phước) để thông báo cho nhân dân biết xây dựng.

4. Về xác định lại bước gian, bước cột, công năng sử dụng: Sở Xây dựng đã phối hợp với địa phương kiểm tra nhưng chưa có văn bản phản hồi. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Sở Xây dựng có ý kiến để địa phương tổ chức thực hiện.

5. Liên quan về chỉ giới GPMB dự án ADB3: Đề nghị UBND tỉnh có văn bản về xác định chỉ giới để địa phương triển khai thực hiện.

V. GIẢI PHÁP TRONG THỜI GIAN ĐẾN

1. Chỉ đạo Ban bồi thường, các Tổ cộng tác tăng cường nắm chắc tiến độ và những kiến nghị của dân để báo cáo kịp thời cho UBND huyện giải quyết; khẩn trương thẩm định phương án bồi thường đối với các hộ còn lại và các hộ bổ sung trình cấp thẩm quyền phê duyệt để chi trả kịp thời cho các hộ dân.

2. Chỉ đạo các địa phương vận động các hộ còn lại nhận tiền và kiểm tra, đôn đốc việc chấp hành thời gian cam kết tháo dỡ bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư.

Kính báo cáo UBND tỉnh xem xét có ý kiến chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Sở Giao thông vận tải (báo cáo);
- TT Huyện ủy (báo cáo);
- TT HĐND huyện (báo cáo);
- CT, các PCT UBND huyện;
- LĐVP, CVVP (K₁);
- Lưu: VT 2l

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Hữu Lộc