

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 540 /UBND-TNMT

Tuy Phước, ngày 14 tháng 7 năm 2014

Về việc phúc đáp đơn yêu cầu của
bà Nguyễn Thị Hạnh, thường trú
tại thôn Tùng Giản, xã Phước Hòa

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Hạnh

Địa chỉ: Thôn Tùng Giản, xã Phước Hòa

Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước nhận được đơn yêu cầu ngày 05/5/2014 của bà Nguyễn Thị Hạnh (*được mẹ chồng là Trần Thị Hoa ủy quyền*), thường trú tại thôn Tùng Giản, xã Phước Hòa. Qua xem xét nội dung đơn, các hồ sơ có liên quan, căn cứ các quy định của pháp luật về đất đai và đề xuất của Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 162/BC-TNMT ngày 26/6/2014; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

Việc bà Nguyễn Thị Hạnh yêu cầu Nhà nước xem xét cho Bà được thực hiện nghĩa vụ tài chính phần diện tích đất 54 m² mà vào năm 1997, mẹ chồng của Bà là Trần Thị Hoa mua của ông Lê Văn Tấn nhưng được hoãn thực hiện nghĩa vụ tài chính là không có cơ sở để xem xét giải quyết, vì: Năm 1989, ông Lê Văn Tấn được UBND huyện giao đất để xây dựng nhà ở tại Quyết định số 856/QĐ-UB ngày 27/9/1989, với diện tích 150 m², tại thửa đất số 98, tờ bản đồ số 05. Năm 1997, ông Tấn chuyển nhượng QSD đất cho bà Trần Thị Hoa với diện tích 96 m², ông Tấn và bà Hoa đã công nhận ký vào biên bản kiểm tra hiện trạng đất ngày 16/7/1997 và đã được UBND huyện cho phép chuyển nhượng QSD đất với diện tích 96 m² tại Quyết định số 674/QĐ-UB ngày 18/8/1997 và đã được UBND huyện cấp giấy chứng nhận QSD đất ngày 21/8/2006 (*diện tích giảm so với quyết định giao đất do trừ hành lang bảo vệ đường bộ theo Nghị định số 203-HĐBT ngày 21/12/1982 của Hội đồng Bộ trưởng*).

Từ những cơ sở trên, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước phúc đáp đề bà Nguyễn Thị Hạnh biết ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT.UBND huyện (đ/c Lộc);
- Phòng TNMT huyện;
- Thanh tra huyện;
- LĐVP (đ/c Tùng, Chánh);
- UBND xã Phước Hòa;
- CV Văn phòng (K₂, K₆);
- Ông Lê Văn Tấn;
- Lưu: VT.



Trần Hữu Lộc