

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 600/UBND-TNMT

Tuy Phước, ngày 04 tháng 8 năm 2014

Về việc giải quyết đơn khiếu nại  
của ông Đoàn Sáu, thường trú tại  
thôn Diêu Trì, thị trấn Diêu Trì

Kính gửi: Ông Đoàn Sáu  
Địa chỉ: Thôn Diêu Trì, thị trấn Diêu Trì

Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước nhận được đơn khiếu nại ngày 30/6/2014 của ông Đoàn Sáu, thường trú tại thôn Diêu Trì, thị trấn Diêu Trì. Qua xem xét nội dung đơn, các hồ sơ tài liệu có liên quan, căn cứ các quy định của pháp luật và đề xuất của Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số: 215/BC-TNMT ngày 29/7/2014; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

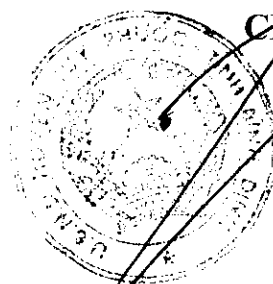
1. Căn cứ khoản 2 Điều 10 Luật Đất đai năm 2003, khoản 5 Điều 26 Luật Đất đai năm 2013 thì việc ông Đoàn Sáu khiếu nại đòi lại thửa đất số 650, tờ bản đồ số 04, diện tích 912 m<sup>2</sup>, loại đất nghĩa địa, do nhà nước quản lý; thửa đất số 651, tờ bản đồ số 04, diện tích 360 m<sup>2</sup>, được UBND huyện giao đất cho ông Phùng Thanh Tùng xây dựng nhà ở tại Quyết định số 476/QĐ-UB ngày 19/6/1989, với diện tích 150 m<sup>2</sup> là không có cơ sở để xem xét giải quyết, vì: Sau năm 1975, hai thửa đất nêu trên là đất do nhà nước quản lý, đến năm 1989 UBND huyện giao 150 m<sup>2</sup> đất cho ông Phùng Thanh Tùng xây dựng nhà ở, diện tích còn lại nhân dân lấn chiếm để xây dựng nhà ở và trồng cây bạch đàn.

2. Căn cứ Điều 15 Luật Đất đai năm 2003, khoản 1 Điều 12 Luật Đất đai năm 2013, Chủ tịch UBND thị trấn Tuy Phước xử lý các trường hợp lấn, chiếm đất đai tại vị trí 2 thửa đất nêu trên đúng quy định pháp luật.

Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước trả lời cho ông Đoàn Sáu biết; đồng thời, đề nghị Chủ tịch UBND thị trấn Tuy Phước xử lý lấn, chiếm đất đai đúng quy định pháp luật ./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT.UBND huyện (đ/c Lộc);
- Phòng TNMT huyện;
- Thanh tra huyện;
- LĐVP (đ/c: Tùng, Chánh), CV VP (K<sub>2</sub>, K<sub>6</sub>);
- UBND thị trấn Tuy Phước;
- Lưu: VT.



**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Đình Huệ**