

Số: 73 /TB - UBND

Tuy Phước, ngày 11 tháng 3 năm 2013

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND huyện
tại cuộc họp giao ban lãnh đạo UBND huyện ngày 07/3/2013**

Ngày 07/3/2013 tại Văn phòng HĐND&UBND huyện, đ/c Nguyễn Đình Huệ - Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì cuộc họp giao ban lãnh đạo UBND huyện. Tham dự cuộc họp có lãnh đạo UBND huyện, lãnh đạo Văn phòng HĐND và UBND huyện.

Sau khi nghe Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện báo cáo tổng hợp một số vấn đề tồn tại, vướng mắc trên các lĩnh vực; ý kiến tham gia thảo luận của các thành viên dự họp, Chủ tịch UBND huyện kết luận như sau:

1. Về lĩnh vực nông, lâm, thủy sản:

1.1. Giao đ/c Huỳnh Đức Trị - Phó Chủ tịch UBND huyện:

- Chỉ đạo ngành Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, các cơ quan liên quan và UBND các xã, thị trấn thường xuyên theo dõi diễn biến tình thời tiết, sâu bệnh hại cây trồng để có kế hoạch phòng trừ kịp thời nhằm hạn chế đến mức thấp nhất các thiệt hại do sâu bệnh gây ra; chuẩn bị sơ kết cánh đồng mẫu lớn, sơ kết sản xuất vụ Đông Xuân và triển khai sản xuất vụ Hè Thu năm 2013.

Lưu ý: Trong kế hoạch sản xuất vụ Hè Thu năm 2013 phải tập trung làm rõ vùng nào thiếu nước sản xuất, vùng nào cần chuyển đổi cây trồng, vùng nào bỏ hoang không sản xuất được, đặc biệt lưu ý đến công tác chống xâm nhập mặn ở các xã ven đầm Thị Nại.

- Chỉ đạo UBND xã Phước Sơn khẩn trương hoàn chỉnh phương án giao thầu cho các hộ dân ở HTX 30/4 (cũ) và đưa ra đấu thầu công khai các lô hồ Gò Cát theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 96/TB-UBND ngày 15/6/2012. Thời gian hoàn thành trước ngày 31/3/2013.

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND xã Phước Sơn, Phước Hòa và Phước Thuận tập trung hoàn chỉnh hồ sơ, trình tự để xử lý vi phạm hành chính và cưỡng chế tháo dỡ đối với các trường hợp lấn chiếm mặt nước, bao lưới khoanh nuôi thủy sản trái phép trong đầm Thị Nại còn tồn tại chưa tự nguyện tháo dỡ; đồng thời hoàn chỉnh báo cáo kết quả xử lý, cưỡng chế để UBND huyện tổ chức tổng kết việc thực hiện và báo cáo kết quả thực hiện cho Chủ tịch UBND tỉnh. Thời gian hoàn thành trước ngày 31/3/2013.

- Chỉ đạo Ban Quản lý Nước sạch và Vệ sinh môi trường khẩn trương hoàn chỉnh các thủ tục đăng ký, đăng kiểm để đưa xe cuốn ép rác 9,5m³ vào vận hành;

đồng thời làm việc với các xã cánh Bắc huyện xây dựng kế hoạch thu gom rác thải nhằm giảm thiểu tình trạng ô nhiễm môi trường do rác thải gây ra.

1.2. Về việc UBND thị trấn Diêu Trì xin chủ trương chuyển nhượng tài sản trên đất và xây dựng trụ sở làm việc mới của HTX Nông nghiệp thị trấn Diêu Trì:

- Về chủ trương, UBND huyện thống nhất với đề nghị của UBND thị trấn Diêu Trì và HTX Nông nghiệp thị trấn Diêu Trì về việc chuyển nhượng phần giá trị tài sản, vật kiến trúc có trên đất (trụ sở HTX hiện tại) cho Công ty TNHH Đồ gỗ Viễn thông Bình Định để lấy kinh phí đầu tư xây dựng trụ sở làm việc HTX mới tại vị trí phù hợp. HTX Nông nghiệp thị trấn Diêu Trì phải làm thủ tục xin trả lại đất thuê, lập thủ tục xin thuê đất tại vị trí mới và Công ty TNHH Đồ gỗ Viễn thông Bình Định phải lập đầy đủ các thủ tục xin thuê đất theo đúng quy định của pháp luật.

- Về giá trị chuyển nhượng tài sản, vật kiến trúc có trên đất: Giao đ/c Trần Hữu Lộc – Phó Chủ tịch UBND huyện kiểm tra, chỉ đạo xử lý cho phù hợp với giá thị trường tại thời điểm chuyển nhượng.

2. Về lĩnh vực Tài nguyên và Môi trường:

2.1. Giao Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chủ trì, phối hợp với các ngành có liên quan:

- Khẩn trương tham mưu cho UBND huyện chỉ đạo xử lý đối với các tồn tại liên quan đến việc xác định diện tích đất ruộng dự phòng 5% do UBND xã Phước Hòa quản lý và diện tích giao quyền bổ sung cho nhân dân theo Quyết định 624 của UBND tỉnh tại dự án mở rộng Khu tái định cư Nhơn Phước giai đoạn 2. Thời gian hoàn thành trước ngày 20/3/2013.

- Tham mưu cho UBND huyện ban hành quy trình hướng dẫn thực hiện các trình tự, thủ tục liên quan đến việc lập hồ sơ xử lý vi phạm hành chính và cưỡng chế các trường hợp vi phạm liên quan đến đất đai xảy ra trên địa bàn huyện. Thời gian hoàn thành chậm nhất là ngày 31/3/2013.

- Rà soát, báo cáo kết quả kiểm tra, xử lý vi phạm hành chính đối với ông Lê Tấn Lai – xã Phước Lộc và ông Lê Đức Pha ở xã Phước Thuận về việc lấn, chiếm đất xây dựng công trình trái phép. Thời gian hoàn thành trước ngày 20/3/2013.

- Rà soát, tham mưu cho UBND huyện tổ chức sơ kết đánh giá kết quả 05 năm triển khai thực hiện Quyết định số 15/2008/QĐ-UBND ngày 18/3/2008 của UBND tỉnh về xử lý các trường hợp lấn chiếm đất đất, giao đất không đúng thẩm quyền và thu tiền không đúng quy định. Thời gian hoàn thành trước ngày 15/4/2013.

2.2. Giao đ/c Trần Hữu Lộc – Phó Chủ tịch UBND huyện làm việc với Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Chỉ đạo thực hiện dự án VLAP tỉnh để thống nhất về thời gian và quy trình thực hiện việc giao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp theo dự án VLAP cho nhân dân trước khi ban hành kế hoạch.

3. Về lĩnh vực công nghiệp, xây dựng và giải phóng mặt bằng:

3.1. Giao đ/c Trần Hữu Lộc – Phó Chủ tịch UBND huyện:

- Làm việc với Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Ban Quản lý dự án huyện và các ngành có liên quan chỉ đạo xử lý một số tồn tại, khó khăn, vướng mắc trong việc xây dựng báo cáo đánh giá tác động môi trường Cụm công nghiệp Phước An, việc bàn giao lưới điện hạ áp nông thôn cho ngành điện quản lý tại HTX NN Phước Hiệp 3,....

- Tập trung chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện phối hợp với Ban Quản lý dự án huyện và các ngành liên quan khẩn trương rà soát, đề xuất UBND huyện chỉ đạo giải quyết, xử lý những tồn tại có liên quan đến công tác bồi thường GPMB để triển khai thi công các dự án, công trình trọng điểm của huyện.

- Chỉ đạo Chi cục Thuế, UBND thị trấn Tuy Phước và các ngành chức năng có liên quan đề xuất chủ trương xử lý các tồn tại liên quan đến cơ chế, chính sách thu tiền sử dụng đất đối với các hộ tại khu tập thể 20 gian (chợ Bò Đề cũ); việc ông Lê Văn Hùng ở thôn Công Chánh, thị trấn Tuy Phước xin nộp tiền sử dụng đất theo giá thời điểm năm 2005 và xin miễn số tiền nộp phạt chậm từ năm 2005 đến nay.

- Chỉ đạo Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện chủ trì, phối hợp với UBND xã Phước Thuận hoàn chỉnh thủ tục đề nghị ngành điện xây dựng hệ thống lưới điện hạ áp để cung cấp cho các hộ dân tại khu tái định cư Quảng Vân – Phước Thuận.

3.2. Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án huyện khẩn trương hoàn chỉnh quy hoạch Trung tâm xã Phước Hoà và Phước Lộc định hướng lên đô thị loại V để trình thẩm định và phê duyệt; đồng thời phối hợp với các ngành liên quan hoàn chỉnh hồ sơ các thủ tục đầu tư để triển khai thi công công các công trình thuộc kế hoạch năm 2013, trong đó tập trung vào các công trình trọng điểm và các công trình thủy lợi, đề kè phải hoàn chỉnh thủ tục để triển khai thi công trước ngày 15/4/2013.

3.3. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện phối hợp với Ban Quản lý dự án huyện, UBND xã Phước Hiệp và Phước Thành báo cáo cụ thể tiến độ, những khó khăn, vướng mắc và đề xuất biện pháp để chỉ đạo xử lý các vấn đề có liên quan đến việc GPMB công trình: Đường ĐH 42 (đoạn qua Trung tâm xã Phước Hiệp) và công trình: Kênh tiếp nước hồ Cây Đa – Phước Thành. Thời gian hoàn thành chậm nhất là ngày 20/3/2013.

4. Về lĩnh vực Văn hóa xã hội và Nội chính:

4.1. Giao đồng chí Phạm Tích Hiếu – Phó Chủ tịch UBND huyện:

- Tiếp tục chỉ đạo ngành y tế phối hợp với các ngành tăng cường triển khai công tác phòng chống dịch bệnh ở người, nhất là sốt xuất huyết, tay chân miệng.

- Chỉ đạo Đài Truyền thanh huyện tham mưu UBND huyện Kế hoạch thực hiện Đề án 02 của Huyện ủy về việc củng cố và phát triển đài truyền thanh cơ sở đến năm 2015.

- Chỉ đạo ngành Văn hóa và Thông tin triển khai tổ chức Đại hội Thể dục thể thao cấp xã, huyện lần thứ VII và lễ hội Đô thị Nước Mặn đạt kết quả tốt.

- Chỉ đạo ngành Giáo dục và Đào tạo huyện:

+ Rà soát, báo cáo những khó khăn, tồn tại, vướng mắc và đề xuất các biện pháp để xử lý các vấn đề có liên quan đến việc chuyển đổi Trường Mẫu giáo các xã khu Đông huyện sang công lập, việc chuyển đổi trường Mầm non huyện sang công lập tự chủ hoàn toàn về tài chính và việc thực hiện Đề án phổ cập giáo dục mầm non trẻ em dưới 5 tuổi trên địa bàn huyện. Thời gian hoàn thành trước ngày 20/3/2013.

+ Chủ trì, phối hợp với Hội Khuyến học, Văn phòng HĐND và UBND huyện và các ngành liên quan chuẩn bị các điều kiện để tổ chức gặp mặt các doanh nghiệp nhân dịp đầu Xuân Quý Ty 2013 để vận động xây dựng Quỹ khuyến học của huyện.

4.2. Giao Chánh Thanh tra phối hợp với Văn phòng HĐND và UBND huyện:

- Khẩn trương hoàn chỉnh Quy trình tiếp nhận, xử lý đơn thư, giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo và Nội quy tiếp công dân của huyện để thông qua UBND huyện và các ngành có liên quan góp ý trước khi ban hành. Thời gian hoàn thành trước ngày 20/3/2013.

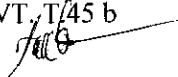
- Phối hợp với các ngành có liên quan rà soát lại các vụ việc khiếu nại, tố cáo, tranh chấp, kiến nghị thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND huyện đã giao cho các phòng, ban huyện thụ lý nhưng còn tồn tại, kéo dài chưa giải quyết và các vụ việc Chủ tịch UBND tỉnh chuyển về để giải quyết nhưng đến nay chưa giải quyết xong, báo cáo cho Chủ tịch UBND huyện trước ngày 20/3/2013 để chỉ đạo giải quyết, trả lời cho công dân và báo cáo kết quả thực hiện cho UBND tỉnh.

- Rà soát, báo cáo kết quả các vụ việc UBND huyện, Thanh tra huyện đã chuyển giao cho UBND các xã, thị trấn để giải quyết nhưng đến nay còn tồn tại chưa giải quyết xong cho Chủ tịch UBND huyện trước ngày 20/3/2013 để chỉ đạo xử lý.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện các nội dung kết luận trên đây, thường xuyên báo cáo kết quả thực hiện cho Chủ tịch UBND huyện theo dõi, chỉ đạo ./.

Nơi nhận:

- TT Huyện ủy (thay b/c);
- TT HĐND huyện (thay b/c);
- CT, các PCT UBND huyện (chỉ đạo);
- Mặt trận và các đoàn thể huyện;
- Các phòng, ban huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- LĐVP, CVVP;
- Lưu: VT, T/45 b



**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**




Phan Văn Khiêm