

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 2056 /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 04 tháng 8 năm 2014

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất nông nghiệp của hộ ông Trần Châu  
ở thôn Quảng Nghiệp, xã Phước Hưng để xây dựng lại nương tưới  
do thực hiện dự án mở rộng Quốc lộ 1**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND & UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1396/QĐ-BGTVT ngày 23/5/2013 của Bộ Giao thông vận tải phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng Quốc lộ 1 đoạn Km 1153 – Km 1212+400 thuộc tỉnh Bình Định; Quyết định số 3509/QĐ-BGTVT ngày 04/11/2013 của Bộ Giao thông vận tải về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công Gói thầu số 14 Km 1207+800 – Km 1212+400 thuộc Dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng QL 1 đoạn Km 1153 – Km 1212+400 tỉnh Bình Định;

Căn cứ Văn bản số 3043/UBND-TH ngày 18/7/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt phương án đền bù di dời tuyến kênh bị ảnh hưởng trong phạm vi GPMB Dự án Mở rộng Quốc lộ 1 trên địa bàn huyện Tuy Phước; Văn bản số 3084/UBND-TH ngày 22/7/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc giải quyết vướng mắc do GPMB của Dự án Nâng cấp mở rộng Quốc lộ 1 đoạn qua địa bàn huyện Tuy Phước;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Hưng tại Tờ trình số 43/TTr-UBND ngày 17/7/2014 và của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 484/TTr-TNMT ngày 25/7/2014,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 29,5 m<sup>2</sup> đất trồng lúa (LUC) của hộ ông Trần Châu ở thôn Quảng Nghiệp, xã Phước Hưng, thuộc một phần thửa đất số 731, tờ bản đồ số 17 tại thôn Quảng Nghiệp, xã Phước Hưng.

Lý do thu hồi: Xây dựng lại nương tưới do thực hiện dự án mở rộng Quốc lộ 1 tại thôn Quảng Nghiệp, xã Phước Hưng.

(Vị trí và ranh giới thửa đất thu hồi theo trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1:2000 do UBND xã Phước Hưng lập ngày 14/7/2014)

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phước Hưng có trách nhiệm:

- Giao Quyết định này cho hộ ông Trần Châu; trường hợp hộ ông Trần Châu không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phước Hưng.

- Phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện và các cơ quan có liên quan xác định giá trị bồi thường và lập phương án bồi thường, hỗ trợ đúng theo quy định pháp luật, trình UBND huyện phê duyệt.

2. Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện xác định giá trị bồi thường và lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định của pháp luật, trình UBND huyện phê duyệt.

3. Trưởng phòng Tài Nguyên và Môi Trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện có trách nhiệm chỉnh lý biên động đất đai đúng theo quy định pháp luật.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Tuy Phước.

**Điều 3.**

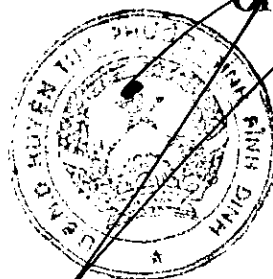
1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu : VT. ✓

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Nguyễn Đình Huệ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

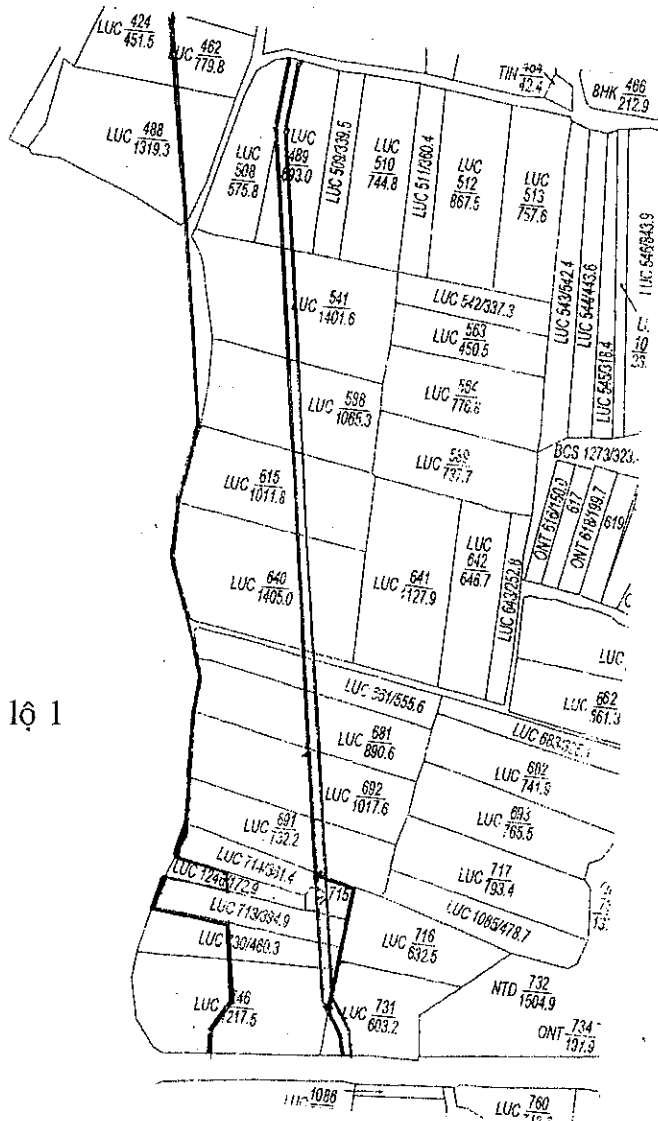
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

## TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ VLAP

KHU ĐẤT XIN CHỦ TRƯỞNG THU HỒI ĐỂ MỞ MƯƠNG TƯỚI  
TẠI XÃ PHƯỚC HUNG – HUYỆN TUY PHƯỚC – TỈNH BÌNH ĐỊNH  
TỶ LỆ 1/2.000



Tờ bản đồ số 17



- Đã thu hồi để mở Quốc lộ 1
- Xin thu hồi mở mương

Phước Hưng, ngày 14 tháng 8 năm 2014

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Chủ tịch

Người trích lục

Trần Thị Mỹ Chiến



Đương Minh Tân