

Số: 457/QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 14 tháng 3 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt điều chỉnh mức giá khởi điểm
để đấu giá QSD đất ở tại khu quy hoạch dân cư xã Phước Hưng**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Quyết định số 295/QĐ-UBND ngày 18/6/2012 của UBND tỉnh Bình Định về việc thu hồi đất và giao đất cho UBND huyện Tuy Phước để xây dựng khu dân cư tại xã Phước Hưng;

Căn cứ Quyết định số 1357/QĐ-CTUBND ngày 05/7/2012 của Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá QSD đất ở tại khu quy hoạch dân cư xã Phước Hưng;

Căn cứ Biên bản cuộc họp liên ngành giữa các phòng, ban của huyện ngày 08/3/2013 về việc xác định giá khởi điểm và giá khởi điểm điều chỉnh để tổ chức đấu giá QSD đất ở tại xã Phước Hưng;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Hưng tại Tờ trình số 22/TTr-UBND ngày 04/3/2013 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Tuy Phước tại Tờ trình số 74/TTr-TCKH ngày 13/3/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh mức giá khởi điểm, để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu quy hoạch dân cư xã Phước Hưng, huyện Tuy Phước. Cụ thể như sau:

1. Lô đất tại Cụm thủy nông thôn Quảng Nghiệp (dọc tuyến đường Gò Bồi - Bình Định):

- Gồm 01 lô, diện tích 250 m², giá khởi điểm 2.250.000 đồng/m².

2. Lô đất trước nhà Phan Thị Lựu (dọc theo tuyến đường liên xóm):

- Gồm 01 lô, diện tích 114 m², giá khởi điểm 450.000 đồng/m².

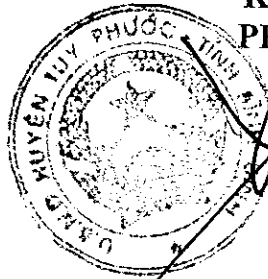
Điều 2. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Hưng căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản và Thông tư số 23/2010/TT-BTP ngày 06/12/2010 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thực hiện Nghị định số 17/2010/NĐ-CP và phối hợp với Hội đồng đấu giá QSD đất ở trong trường hợp đặc biệt của huyện tổ chức xây dựng quy chế bán đấu giá QSD đất ở tại khu quy hoạch dân cư xã Phước Hưng theo đúng định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này bổ sung, điều chỉnh Quyết định số 1357/QĐ-CTUBND ngày 05/7/2012 của Chủ tịch UBND huyện và có hiệu lực kể từ ngày ký,

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Thường trực Hội đồng bán đấu giá QSD đất ở trong trường hợp đặc biệt của huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Hưng và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này ./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Hữu Lộc