

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập- Tự do - Hạnh phúc**

Số: **690**/UBND- TNMT

Tuy Phước, ngày **26** tháng 8 năm 2014

V/v lập kế hoạch sử dụng đất  
năm 2015

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các xã, thị trấn;
- Thủ trưởng các ngành có liên quan.

Thực hiện Văn bản số 3439/UBND-KTN ngày 13/8/2014 của UBND tỉnh, về việc lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 và xét đề nghị của Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 248/BC-TNMT ngày 25/8/2014, về việc lập kế hoạch sử dụng đất năm 2015; Để có cơ sở thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất phục vụ phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn huyện năm 2015 theo quy định tại Khoản 2, Điều 37 của Luật Đất đai năm 2013, Chủ tịch UBND huyện yêu cầu Chủ tịch UBND các xã, thị trấn, Thủ trưởng các ngành có liên quan thực hiện tốt các công việc sau đây:

1. Căn cứ Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2011 – 2020 và Kế hoạch sử dụng đất kỳ đầu 05 năm 2011 – 2015 của xã, thị trấn đã được UBND huyện phê duyệt, yêu cầu Chủ tịch UBND các xã, thị trấn rà soát kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất các năm trước trong kỳ kế hoạch sử dụng đất kỳ đầu ( *thu hồi đất, giao đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất,...* ); đồng thời nhu cầu đất để thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất và chuyển mục đích sử dụng đất cho các công trình, dự án phục vụ phát triển kinh tế - xã hội và Kế hoạch xây dựng đất khu dân cư năm 2015 của địa phương ( *kể cả các công trình, dự án đã được UBND tỉnh giới thiệu địa điểm để các chủ đầu tư chuẩn bị đầu tư trong thời gian vừa qua, các danh mục công trình có sử dụng đất lúa đã được Thủ tướng Chính phủ cho chủ trương chuyển mục đích nhưng chưa được Nhà nước giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất khu dân cư và thu hồi đất* ) báo cáo cho UBND huyện ( *qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện* ) trước ngày 10/9/2014 để làm cơ sở lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện.

2. Yêu cầu Thủ trưởng các ngành liên quan thuộc huyện: Phòng Giáo dục – Đào tạo, Ban QLDA huyện, Phòng Y tế, Phòng Kinh tế - Hạ tầng, Cơ quan quân sự huyện, Công An huyện, Phòng Nông nghiệp và PTNT, Phòng Văn hóa và Thông tin ... rà soát, xem xét nhu cầu sử dụng đất thực hiện các công trình, dự án thuộc lĩnh vực ngành mình trong năm 2015, phối hợp báo cáo cho các xã, thị trấn

nơi có đất thực hiện công trình, dự án để tổng hợp báo cáo cho UBND huyện; đồng thời gửi báo cáo về Phòng Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp.

3. Căn cứ theo Điều 47 của Luật Đất đai năm 2013, thống nhất cho phép thuê đơn vị tư vấn để thực hiện lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện; nguồn kinh phí để lập Kế hoạch sử dụng đất thực hiện từ nguồn Danh mục, kế hoạch vốn đầu tư phát triển năm 2014 thuộc các nguồn vốn được phân cấp cho huyện và nguồn vốn huyện quản lý được UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số 3025/QĐ-UBND ngày 24/12/2013 ( Mục quản lý đất đai ).

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường đề xuất UBND huyện chọn đơn vị tư vấn để thuê lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện; đôn đốc, hướng dẫn các xã, thị trấn thực hiện và phối hợp với đơn vị tư vấn lập hoàn chỉnh Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 báo cáo UBND huyện để trình HĐND huyện thông qua trong tháng 9/2014 để báo cáo Hội đồng thẩm định của tỉnh trước ngày 15/10/2014 và trình UBND tỉnh phê duyệt.

Yêu cầu Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các phòng , ban liên quan, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn khẩn trương thực hiện..!.

Nơi nhận: /*ca*

- Như trên;
- Lưu: VT. /*th*



**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Đình Huệ**