

Số: 2395/QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 03 tháng 9 năm 2014

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của ông Biện Văn Trung để xây dựng khu dân cư  
tại xã Phước Quang, huyện Tuy Phước**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND & UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng bộ Tài nguyên và Môi Trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 07/8/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền thực hiện việc thu hồi đất;

Căn cứ Công văn số 929/STNMT-CCQLĐĐ ngày 15/8/2014 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định về việc thu hồi đất để xây dựng khu dân cư tại xã Phước Quang;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Quang tại Tờ trình số 51/TTr-UBND ngày 25/8/2014 và của Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường số 555/TTr-TNMT ngày 27/8/2014,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 483,4 m<sup>2</sup> đất bằng trồng cây hằng năm khác (BHK) của ông Biện Văn Trung ở thôn Lộc Ngãi, xã Phước Quang, thuộc thửa đất số 135, tờ bản đồ số 21 tại thôn Lộc Ngãi, xã Phước Quang.

Lý do thu hồi: Quy hoạch - xây dựng khu dân cư tại xã Phước Quang, huyện Tuy Phước.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phước Quang có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho hộ ông Biện Văn Trung; trường hợp hộ ông Biện Văn Trung không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phước Quang;

- Phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện và các cơ quan liên quan xác định giá trị bồi thường và lập phương án bồi thường, hỗ trợ đúng theo quy định pháp luật.

2. Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện xác định giá trị bồi thường và lập phương án bồi thường, hỗ trợ đúng theo quy định của pháp luật, trình UBND huyện phê duyệt.

3. Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện có trách nhiệm chỉnh lý biến động đất đai đúng theo quy định pháp luật.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Tuy Phước.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;

- Lưu : VT. *VT*



**BAN NHÂN DÂN**

**KT CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Hữu Lộc**