

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~744~~ / UBND-TC

Tuy Phước, ngày 10 tháng 4 năm 2014

V/v tăng cường tổ chức đấu  
giá quyền sử dụng đất ở

Kính gửi: UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện Quyết định số 3024/QĐ-UBND ngày 24/12/2013 của UBND huyện Tuy Phước về việc giao dự toán thu, thi ngân sách địa phương năm 2014, đến nay khoản thu tiền sử dụng đất mới chỉ đạt 28,72% so với kế hoạch thu của huyện. Một số xã, thị trấn đã tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đạt kết quả khá như: Phước Lộc, Phước Sơn, thị trấn Diêu Trì, Phước Hòa, Phước Thuận; Tuy nhiên một số đơn vị còn lại chưa tổ chức đấu giá hoặc có tổ chức đấu giá đạt kết quả thấp, dẫn đến nguồn thu tiền sử dụng đất chưa đạt chỉ tiêu đề ra, nguồn vốn thanh toán đầu tư gặp khó khăn.

Để khắc phục tình hình trên, Chủ tịch UBND huyện yêu cầu Chủ tịch UBND các xã, thị trấn, Thủ trưởng các phòng, ban thuộc huyện khẩn trương thực hiện một số nhiệm vụ sau đây:

- Rà soát kế hoạch sử dụng đất, quỹ đất đấu giá quyền sử dụng đất năm 2014 đã được cấp có thẩm quyền giao, tổ chức lập thủ tục gia hạn (nếu đã hết thời hạn sử dụng) đề nghị phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2014 để có quỹ đất ở thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất tạo nguồn thu cho ngân sách địa phương;

- Tập trung thực hiện các thủ tục quy định về quy hoạch phân lô, phê duyệt, ban hành quy chế đấu giá; phê duyệt giá khởi điểm; thông báo công khai, rộng rãi, cung cấp thông tin địa chính cho các đối tượng tham gia đấu giá và kịp thời tổ chức thường xuyên các phiên đấu giá đạt hiệu quả;

- Công tác tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở trên địa bàn huyện những tháng cuối năm 2014 rất bức xúc, cần thiết, yêu cầu Chủ tịch UBND các xã, thị trấn, Thủ trưởng các phòng, ban khẩn trương tập trung chỉ đạo, chủ động phối hợp và tổ chức thực hiện theo chức năng, nhiệm vụ được giao, phấn đấu hoàn thành kế hoạch thu ngân sách về khoản thu tiền sử dụng đất, bảo đảm nguồn vốn cho nhu cầu đầu tư phát triển năm 2014;

- Tập trung thực hiện các biện pháp đôn đốc, huy động nguồn thu tiền sử dụng đất đấu giá hoàn thành vào ngân sách nhà nước kịp thời và đầy đủ;

- Giao Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện phối hợp, đôn đốc, kiểm tra thực hiện và báo cáo định kỳ hàng tháng về

tình hình và kết quả đấu giá quyền sử dụng đất, kết quả thu tiền sử dụng đất cho UBND huyện để kịp thời chỉ đạo.

UBND huyện đề nghị các cơ quan, đơn vị tổ chức triển khai thực hiện./.

*naab*  
**Nơi nhận:**

- Như trên ;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Phòng: TN&MT, TC-KH, TTPTQB;
- Chi cục thuế huyện;
- Lưu : VT *nh*



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Hữu Lộc**