

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 26/ATQĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 17 tháng 9 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt mức giá khởi điểm để bán đấu giá QSD đất ở tại
các khu quy hoạch dân cư thuộc xã Phước Hưng, huyện Tuy Phước

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Quyết định số 42/2013/QĐ-UBND ngày 18/12/2013 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bình Định năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 2848/QĐ-UBND ngày 25/8/2014 của UBND tỉnh Bình Định về việc giao đất cho UBND huyện Tuy Phước để xây dựng khu quy hoạch dân cư xã Phước Hưng;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Hưng tại Tờ trình số 62/TTr-UBND ngày 03/9/2014 và của Trưởng phòng Tài chính-Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 345/TTr-PTCKH ngày 12/9/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt mức giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu quy hoạch dân cư thuộc xã Phước Hưng.

(Có phụ lục kèm theo)

Điều 2. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Hưng căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ v/v bán đấu giá tài sản và Thông tư số 23/2010/TT-BTP ngày 06/12/2010 của Bộ Tư pháp Quy định chi tiết và hướng dẫn thực hiện Nghị định số 17/2010/NĐ-CP và phối hợp với Hội đồng đấu giá QSD đất ở của huyện (Trung tâm Phát triển quỹ đất) xây dựng quy chế đấu giá quyền sử dụng đất trình cấp thẩm quyền phê duyệt và tổ chức đấu giá QSD ở khu quy hoạch dân cư tại xã Phước Hưng theo đúng theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký,

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Thường trực Hội đồng bán đấu giá QSD đất của huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Hưng và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CVVP (K₂);
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Hữu Lộc

PHỤ LỤC

(Ban hành kèm theo Quyết định số 2647/QĐ - UBND ngày 17/9/2014 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước).

| STT | Vị trí | Diện tích (m ²) | Giá UBND tính quy định (1000 đ/m ²) | Giá của UBND huyện phê duyệt (1000đ/m ²) | Thành tiền (1000đ/lô) | Ghi chú |
|------------|--|-----------------------------|---|--|-----------------------|---------|
| I | Thôn Quảng Nghiệp | | | | | |
| a | Trước nhà ông Đinh Văn Đồng (xóm 4) | | | | | |
| 1 | Lô số 1 | 169 | 51 | 700 | 118.000 | |
| 2 | Lô số 2 | 184 | 51 | 700 | 129.000 | |
| II | Thôn Biểu Chánh | | | | | |
| | Trước nhà ông Lê Tôn Tự (xóm 2) | | | | | |
| 1 | Lô số 01 | 66 | 51 | 200 | 13.000 | |
| III | Thôn Háo Lễ | | | | | |
| | Độc theo tuyến đường liên xã | | | | | |
| 1 | Lô số 01 | 140 | 170 | 1.400 | 196.000 | |
| 2 | Lô số 02 | 140 | 170 | 1.600 | 224.000 | |
| 3 | Lô số 03 | 140 | 170 | 1.600 | 224.000 | |
| 4 | Lô số 04 | 140 | 170 | 1.800 | 252.000 | |
| 5 | Lô số 05 | 140 | 170 | 1.800 | 252.000 | |
| 6 | Lô số 06 | 140 | 170 | 1.800 | 252.000 | |
| 7 | Lô số 07 | 140 | 170 | 1.800 | 252.000 | |
| 8 | Lô số 08 | 150 | 170 | 2.000 | 300.000 | |
| 9 | Lô số 09 | 150 | 170 | 2.000 | 300.000 | |
| 10 | Lô số 10 | 150 | 170 | 1.800 | 270.000 | |
| 11 | Lô số 11 | 65 | 170 | 2.000 | 130.000 | |
| 12 | Lô số 12 | 65 | 170 | 2.000 | 130.000 | |
| 13 | Lô số 13 | 65 | 170 | 2.000 | 130.000 | |
| 14 | Lô số 14 | 65 | 170 | 2.000 | 130.000 | |
| 15 | Lô số 15 | 65 | 170 | 2.000 | 130.000 | |
| 16 | Lô số 16 | 65 | 170 | 2.200 | 143.000 | |
| IV | Thôn Nho Lâm | | | | | |
| | Nhà ông Trần Văn (xóm 17) | | | | | |
| 1 | Lô số 01 | 114 | 51 | 250 | 29.000 | |
| 2 | Lô số 02 | 120 | 51 | 250 | 30.000 | |
| 3 | Lô số 03 | 124 | 51 | 250 | 31.000 | |
| 4 | Lô số 04 | 127 | 51 | 250 | 32.000 | |
| 5 | Lô số 05 | 115 | 51 | 180 | 21.000 | |



| | | | | | |
|------------------|----------|--------------|----|-----|------------------|
| 6 | Lô số 06 | 115 | 51 | 180 | 21.000 |
| 7 | Lô số 07 | 115 | 51 | 180 | 21.000 |
| 8 | Lô số 08 | 232 | 51 | 180 | 42.000 |
| 9 | Lô số 09 | 125 | 51 | 180 | 23.000 |
| 10 | Lô số 10 | 125 | 51 | 180 | 23.000 |
| 11 | Lô số 11 | 125 | 51 | 180 | 23.000 |
| 12 | Lô số 12 | 64 | 51 | 180 | 12.000 |
| 13 | Lô số 13 | 72 | 51 | 180 | 13.000 |
| Tổng cộng | | 3.812 | | | 3.896.000 |

7/2008

