

Số : 2679/QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 23 tháng 9 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt mức giá khởi điểm để bán đấu giá QSD đất ở tại
các khu quy hoạch dân cư thuộc xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Quyết định số 42/2013/QĐ-UBND ngày 18/12/2013 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bình Định năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 2739/QĐ-UBND ngày 19/8/2014 của UBND tỉnh Bình Định về việc giao đất cho UBND huyện Tuy Phước để quy hoạch khu dân cư xã Phước Sơn;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 355/TTr-PTCKH ngày 19/9/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt mức giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu quy hoạch dân cư thuộc xã Phước Sơn.

(Có Phụ lục kèm theo)

Điều 2. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Sơn căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về việc bán đấu giá tài sản và Thông tư số 23/2010/TT-BTP ngày 06/12/2010 của Bộ Tư pháp Quy định chi tiết và hướng dẫn thực hiện Nghị định số 17/2010/NĐ-CP và phối hợp Hội đồng đấu giá QSD đất ở của huyện (Trung tâm Phát triển quỹ đất) xây dựng quy chế đấu giá QSD đất trình cấp thẩm quyền phê duyệt và tổ chức đấu giá QSD đất ở khu quy hoạch dân cư tại xã Phước Sơn theo đúng quy định hiện hành.


Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký,

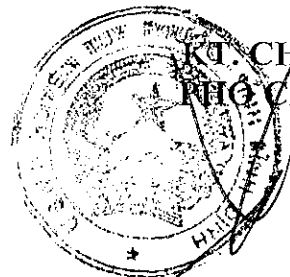
Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Thường trực Hội đồng bán đấu giá QSD đất của huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Sơn và Thủ trưởng các cơ quan liên

quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

Nơi nhận :

- Nh Điều 3;

- Lưu VT 



Kí, CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Hữu Lộc

PHỤ LỤC

(Ban hành kèm theo Quyết định số **2679/QĐ-UBND** ngày **23/9/2014**

Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước).



STT	Vị trí	Diện tích (m ²)	Giá UBND huyện phê duyệt (1000 đ/m ²)	Ghi chú
I	Khu dân cư chợ Phước Sơn cũ			
A	Khu A			
1	Lô số 1	100	3.800	
2	Lô số 2	100	3.200	
3	Lô số 3	100	3.200	
4	Lô số 4	100	3.200	
5	Lô số 5	100	3.200	
6	Lô số 6	100	3.200	
7	Lô số 7	100	3.200	
8	Lô số 8	100	3.200	
9	Lô số 9	100	3.200	
10	Lô số 10	100	3.200	
11	Lô số 11	100	3.200	
12	Lô số 12	100	3.800	
13	Lô số 13	109	1.300	
14	Lô số 14	63,1	1.300	
15	Lô số 15	108,2	1.500	
16	Lô số 16	98,2	1.000	
17	Lô số 17	97,7	1.000	
18	Lô số 18	97,3	1.000	
19	Lô số 19	96,7	1.000	
20	Lô số 20	96,3	1.000	
21	Lô số 21	95,1	1.500	
22	Lô số 22	101,8	1.300	
23	Lô số 23	102,4	1.300	
Tổng cộng		2265,8		
B	Khu B (các lô quay vào đường nội bộ)			
1	Lô số 1	103,2	1.000	
2	Lô số 2	103	1.000	
3	Lô số 3	102,8	1.000	
4	Lô số 4	102,6	1.000	
5	Lô số 5	102,3	1.000	
6	Lô số 6	102,1	1.000	
7	Lô số 7	101,9	1.000	
8	Lô số 8	105	1.000	

Handwritten signature

9	Lô số 9	104,8	1.000	
10	Lô số 10	104,6	1.000	
11	Lô số 11	102,9	1.300	
12	Lô số 12	104,1	1.300	
13	Lô số 13	123,4	1.500	
Tổng cộng		1.362,7		
II	Trước UBND xã			
1	Lô số 1	168	4.000	

Handwritten signature or mark