

Số: 2955/QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 13 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để xây dựng Công trình: Hệ thống kênh mương cấp nước
nuôi trồng thủy sản xã Phước Thắng, Phước Hòa, huyện Tuy Phước**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND & UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng bộ Tài nguyên và Môi Trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Công văn số 4038/UBND-KTN ngày 15/9/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc chuyển mục đích sử dụng trồng đất lúa để xây dựng công trình kênh mương cấp nước nuôi trồng thủy sản tại xã Phước Thắng, Phước Hòa;

Căn cứ Quyết định số 221/QĐ-SKHĐT ngày 13/9/2013 của Giám đốc Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch đấu thầu xây dựng Công trình: Hệ thống kênh mương cấp nước nuôi trồng thủy sản xã Phước Thắng, Phước Hòa;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Thắng tại Tờ trình số 78 /TTr-UBND ngày 01/10/2014 và của Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường số 666/TTr-TNMT ngày 09/10/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 679,4 m² đất trồng lúa (LUC) của 16 hộ dân thuộc một phần của 17 thửa đất, tờ bản đồ số 21 và 22 xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước.

(Cụ thể có danh sách kèm theo)

Lý do thu hồi: Xây dựng hệ thống kênh mương cấp nước nuôi trồng thủy sản xã Phước Thắng, Phước Hòa.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phước Thắng có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho các hộ dân có tên trong danh sách; trường hợp các hộ không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phước Thắng;

- Phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện và các cơ quan liên quan xác định giá trị bồi thường và lập phương án bồi thường, hỗ trợ đúng theo quy định pháp luật, trình UBND huyện phê duyệt.

2. Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện xác định giá trị bồi thường và lập phương án bồi thường, hỗ trợ đúng theo quy định của pháp luật, trình UBND huyện phê duyệt.

3. Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện có trách nhiệm chỉnh lý biên động đất đai đúng theo quy định pháp luật.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Tuy Phước.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này ./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Hữu Lộc



DANH SÁCH :

Thay đổi đất đai xây dựng Công trình: Hệ thống kênh mương cấp nước
nông nghiệp trong thôn xã Phước Thắng, Phước Hòa, huyện Tuy Phước

(Kèm theo quyết định số: 2955/QĐ-UBND ngày 13 tháng 10 năm 2014)

Stt	Hộ sử dụng đất	Địa chỉ	Số thửa	Tờ bản đồ	Diện tích thửa đất (m ²)	Diện tích đề nghị thu hồi (m ²)	Loại đất	Ghi chú
1	Đỗ Văn Mận	Lạc Điền	400	21	2540.3	32.7	LUC	
2	Nguyễn Văn Cư	Lạc Điền	388	21	784.1	11.3	LUC	
3	Trần Kim Thanh	Lạc Điền	433	21	1031.9	6.8	LUC	
4	Trần Văn Hoa	Lạc Điền	364	21	1386.0	20.9	LUC	
5	Trần Kim Thanh	Lạc Điền	355	21	693.1	11.9	LUC	
6	Trần Đình Phi	Lạc Điền	374	21	960.6	10.7	LUC	
7	Lê Thị Cân	Lạc Điền	375	21	707.4	8.7	LUC	
8	Lê Thị Cân	Lạc Điền	648	21	801.1	6.8	LUC	
9	Đặng Thanh Dương	Lạc Điền	663	21	1565.0	37.2	LUC	
10	Đoàn Văn Lực	Đông Điền	365	21	3448.3	33.5	LUC	
11	Đào Văn Bảy	Đông Điền	376	21	2893.8	28.5	LUC	
12	Nguyễn Thị Mây	Lạc Điền	389	21	1574.9	37.0	LUC	
13	Đình Xuân Phương	Lạc Điền	413	21	890.7	33.5	LUC	
14	Mai Xuân Cảnh	Lạc Điền	406	22	912.2	131.1	LUC	
15	Nguyễn Trọng	Lạc Điền	424	22	3043.2	85.8	LUC	
16	Mai Thị Xí	Lạc Điền	439	22	1383.5	72.9	LUC	
17	Mai Xuân Long	Lạc Điền	440	22	786.4	110.1	LUC	
Tổng						679.4		