

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 2968 /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày 13 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do UBND xã Phước Thành quản lý
để xây dựng khu dân cư năm 2014 tại xã Phước Thành**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND & UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 17/8/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền thực hiện thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản số 1101/STNMT-CCQLĐĐ ngày 29/9/2014 của Sở Tài nguyên và Môi trường v/v thu hồi đất để xây dựng khu dân cư tại xã Phước Thành;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Thành tại Tờ trình số 88/TTr-UBND ngày 03/10/2014 và của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 654/TTr-TNMT ngày 06/10/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 11.392,0 m² đất do UBND xã Phước Thành quản lý, bao gồm 21 thửa đất thuộc các tờ bản đồ số 10, 11, 19 tại thôn Bình An 1, Bình An 2 và Cảnh An 1 xã Phước Thành.

(Cụ thể, có danh sách kèm theo)

Lý do thu hồi: Xây dựng khu dân cư năm 2014 tại xã Phước Thành.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phước Thành có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện và các cơ quan có liên quan xác định giá trị bồi thường và lập phương án bồi thường, hỗ trợ đúng theo quy định pháp luật.

2. Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện xác định giá trị bồi thường và lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định của pháp luật, trình UBND huyện phê duyệt.

3. Trưởng phòng Tài Nguyên và Môi Trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện có trách nhiệm chỉnh lý biến động đất đai đúng theo quy định pháp luật.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Tuy Phước.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: /¹⁰ ✓

- Như Điều 3;
- Lưu : VT. /

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Hữu Lộc



DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT
ĐE XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ NĂM 2014 TẠI XÃ PHƯỚC THÀNH
(Kèm theo Quyết định số 2968 /TTr-TNMT ngày 13 / 10/2014 của UBND huyện)

STT	Họ tên CSD	Địa chỉ	Tờ bđ	Số thửa	Diện tích	Loại đất	DT thu hồi	Ghi chú
1	UBND xã Phước Thành		11	776	917.0	BHK	917.0	
2	UBND xã Phước Thành		11	759	859.0	BHK	859.0	
3	UBND xã Phước Thành		11	760	923.0	BHK	923.0	
4	UBND xã Phước Thành		11	731	329.0	BHK	329.0	
5	UBND xã Phước Thành		11	761	623.0	BHK	623.0	
6	UBND xã Phước Thành		11	732	343.0	BHK	343.0	
7	UBND xã Phước Thành		11	762	721.0	BHK	721.0	
8	UBND xã Phước Thành		11	733	872.0	BHK	872.0	
9	UBND xã Phước Thành		11	734	464.0	BHK	464.0	
10	UBND xã Phước Thành		11	720	480.0	BHK	480.0	
11	UBND xã Phước Thành		11	721	1.026.0	BHK	1.026.0	
12	UBND xã Phước Thành		11	710	735.0	BHK	735.0	
13	UBND xã Phước Thành		11	711	532.0	BHK	532.0	
14	UBND xã Phước Thành		11	730	378.0	NTD	378.0	
15	UBND xã Phước Thành		11	785	903.0	BCS	200.0	
16	UBND xã Phước Thành		10		470.0	DGT	470.0	
17	UBND xã Phước Thành		10	1090	196.0	BHK	196.0	
18	UBND xã Phước Thành		10	544	1.049.0	BHK	802.0	
19	UBND xã Phước Thành		10	543	182.0	NTD	182.0	
20	UBND xã Phước Thành		10	892	109.0	NTD	109.0	
21	UBND xã Phước Thành		19	171	231.0	NTD	231.0	
Tổng cộng					12.342.0		11.392.0	