

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng 8 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt giá đất ở để thu tiền sử dụng đất
đối với hộ bà Nguyễn Thị Hương được giao đất
tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 65/2019/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm (năm 2020-2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 41/2020/QĐ-UBND ngày 23/7/2020 của UBND tỉnh Bình Định quy định hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Văn bản số 3610/UBND-TH ngày 21/6/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc xác định giá đất đối với các hộ, gia đình, cá nhân được Nhà nước giao đất ở không thông qua hình thức đấu giá tại Khu quy hoạch dân cư;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 446/TTr-TCKH ngày 18/8/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất ở để thu tiền sử dụng đất đối với bà Nguyễn Thị Hương được giao đất ở thôn Tân Thuận, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước. Cụ thể như sau:

Vị trí lô đất: Thửa đất số 163, tờ bản đồ số 42 diện tích 274 m².

- Giá đất theo quy định của UBND tỉnh: 2.000.000 đồng/m² (Tuyến từ Ngã 3 cây Xoài - giao Quốc 19 mới);

- Giá đất UBND huyện phê duyệt: 2.200.000 đồng/m².

Điều 2. Giao Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện căn cứ các quy định về tổ chức thực hiện giao đất có thu tiền sử dụng đất, triển khai thực hiện và phối hợp với Chủ tịch UBND xã Phước Thuận các ngành chức năng của huyện, thực hiện giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với hộ bà Nguyễn Thị Hương được giao đất ở thôn Tân Thuận, xã Phước Thuận theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, các Trưởng phòng: Tài chính – Kế hoạch huyện, Tài nguyên & Môi trường huyện, Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực Tuy Phước – Vân Canh, UBND xã Phước Thuận và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở Tài chính, Sở TNMT;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam