

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định và phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất và giá đất cụ thể để phục vụ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn huyện

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTC ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất, xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 5458/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất và giá đất cụ thể để phục vụ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 198/TTr-TNMT ngày 26/8/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Hội đồng thẩm định và phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất và giá đất cụ thể để phục vụ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn huyện gồm các ông (bà) như sau:

1. Chủ tịch Hội đồng

Ông Huỳnh Nam - Chủ tịch UBND huyện.

2. Phó Chủ tịch Hội đồng

- Ông Nguyễn Kim Tường - Phó trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện - Phó Chủ tịch Thường trực;

- Bà Nguyễn Thị Bích Phượng - Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện - Phó Chủ tịch.

3. Thành viên Hội đồng

- Ông Trần Văn Nhựt - Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện;

- Ông Nguyễn Đức Dũng - Trưởng phòng Tư pháp huyện;

- Ông Nguyễn Văn Thái - Phó Giám đốc BQL dự án ĐTXD&PTQĐ huyện;

- Ông Phạm Văn Chinh - Phó Chi cục Trưởng Chi cục Thuế khu vực Tuy Phước - Vân Canh;

- 01 Lãnh đạo của UBND xã, thị trấn có liên quan.

Điều 2. Nhiệm vụ của Hội đồng

- Hội đồng có nhiệm vụ giúp UBND huyện thẩm định hệ số điều chỉnh giá đất và giá đất cụ thể (trong đó có giá đất ở cụ thể và giá đất ở thị trường để thu tiền sử dụng đất tái định cư) để phục vụ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất đối với các công trình, dự án do các cơ quan thuộc UBND cấp huyện thực hiện.

- Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện là cơ quan thường trực chịu trách nhiệm giúp Hội đồng tổ chức thực hiện nhiệm vụ nêu trên.

Điều 3. Quyết định này thay thế Quyết định số 4607/QĐ-UBND ngày 28/9/2017 của UBND huyện và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng: Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế và Hạ tầng, Tư pháp huyện; Chi cục Trưởng Chi cục Thuế khu vực Tuy Phước – Vân Canh, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND các xã, thị trấn và các ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở: Tài chính, TN&MT;
- CT, các PCT UBND huyện;
- CVP, PCVP-2, CVVP (K₂);
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam