

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT
V/v cho chủ trương cấp GCN
QSD đất cho ông Lê Minh Hải
thường trú tại thôn Kim Tây,
xã Phước Hòa

Tuy Phước, ngày tháng 9 năm 2021

Kính gửi: Chủ tịch UBND xã Phước Hòa

Xét đề nghị của UBND xã Phước Hòa tại Báo cáo số 66/BC-UBND ngày 21/6/2021 về việc xin chủ trương đối với yêu cầu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của vợ chồng ông Lê Minh Hải ở thôn Kim Tây hiện đang sử dụng tại thửa đất số 374, tờ bản đồ số 20, diện tích 182,8 m² thuộc thôn Kim Tây, xã Phước Hòa và của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 433/BC-TNMT ngày 20/9/2021, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương cho ông Lê Minh Hải tiếp tục sử dụng và cấp giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 374, tờ bản đồ số 20 thuộc thôn Kim Tây, xã Phước Hòa và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định; về diện tích đất: Phải đo đạc lại cụ thể theo hiện trạng đất đang sử dụng, đảm bảo lộ giới hành lang an toàn đường giao thông nông thôn là 7m theo quy hoạch (ở phía Nam thửa đất).

2. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Hòa hướng dẫn ông Lê Minh Hải lập thủ tục cấp giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trình cấp có thẩm quyền giải quyết theo quy định.

Chủ tịch UBND xã Phước Hòa và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện (đ/c Xuân);
- Phòng TN&MT huyện;
- CN VPĐK đất đai Tuy Phước;
- Ông Lê Minh Hải (để biết);
- CVP, PCVP-2, CVVP (K₂);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Xuân