

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NC

Tuy Phước, ngày tháng năm 2021

V/v giải đáp thắc mắc của công dân
Nguyễn Ngọc Ngân trên Cổng Thông tin
điện tử tỉnh

Kính gửi: Ông Nguyễn Ngọc Ngân

Địa chỉ: Huyện Tuy Phước. Số điện thoại: 0394241252

Chủ tịch UBND huyện nhận được Văn bản số 430/VPUBND-TTTHCB ngày 18/8/2021 của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định về việc giải đáp thắc mắc của công dân Nguyễn Ngọc Ngân trên Cổng Thông tin điện tử tỉnh (kèm theo nội dung phản ánh của công dân), với nội dung: “Ông muốn hỏi về chi phí đo đạc đất đai tại huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định là bao nhiêu? Trường hợp cán bộ huyện đo lần 1 và gửi trích lục sơ đồ đất cho ông, sau khi kiểm tra ông thấy các số đo bị sai lệch so với thực tế thì có được yêu cầu đo lại lần 2 không? Chi phí đo của lần 1 (bị sai) thì ông có phải đóng không?”. Qua xem xét nội dung phản ánh và theo Văn bản số 177/CNVPĐKĐĐ ngày 24/9/2021 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND huyện phúc đáp như sau:

- *Nội dung 1:* Ông muốn hỏi về chi phí đo đạc đất đai tại huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định là bao nhiêu?

Về chi phí đo đạc thực hiện theo đơn giá quy định tại Quyết định số 52/2018/QĐ-UBND ngày 07/12/2018 của UBND tỉnh Bình Định ban hành bộ đơn giá đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính trên địa bàn tỉnh Bình Định.

- *Nội dung 2:* Trường hợp cán bộ huyện đo lần 1 và gửi trích lục sơ đồ đất cho ông, sau khi kiểm tra ông thấy các số đo bị sai lệch so với thực tế thì có được yêu cầu đo lần 2 không?

Sản phẩm đo đạc đúng theo hiện trạng sử dụng đất, được chủ sử dụng đất, các hộ sử dụng đất liền kề và cán bộ địa chính thống nhất. Nếu qua kiểm tra sản phẩm đo đạc có sai lệch thì kiểm tra đo đạc điều chỉnh lại cho đúng theo quy định.

- *Nội dung 3:* Chi phí đo của lần 1 (bị sai) thì ông có phải đóng không?

Chi phí đo đạc chỉ thu 01 lần theo quy định, nếu có phát hiện sai lệch thì kiểm tra đo đạc điều chỉnh lại cho đúng theo quy định, không thu thêm phí đo đạc.

Chủ tịch UBND huyện phúc đáp đề ông Nguyễn Ngọc Ngân biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- CT, PCT UBND huyện (đ/c Xuân);
- VP Huyện ủy; Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- Ban Tiếp công dân huyện;
- Tổ đầu mối kiểm soát TTHC huyện;
- CVP, PCVP-2, CVVP (K₂, K₄);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Xuân