

Số: /UBND-GPMB

Tuy Phước, ngày tháng năm 2021

V/v cho chủ trương điều chỉnh
giá đất ở thu tiền sử dụng đất tại
Văn bản số 1054/UBND-GPMB
ngày 16/7/2021 của UBND huyện

Kính gửi:

- Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện;
- UBND thị trấn Diêu Trì.

Trên cơ sở Văn bản số 1054/UBND-GPMB ngày 16/7/2021 của UBND huyện Tuy Phước và theo đề nghị của UBND thị trấn Diêu Trì tại Báo cáo số 54/BC-UBND ngày 05/8/2021, Biên bản cuộc họp ngày 24/9/2021 giữa các ngành với UBND thị trấn Diêu Trì và của Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện Tuy Phước tại Báo cáo số 117/BC-GPMB ngày 06/10/2021, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương:

- Về cơ chế thu tiền sử dụng đất: Đối với phần diện tích đất ở bị thu hồi 59,9m² (hoán đổi đất) điều chỉnh “*thu tiền sử dụng đất theo giá đất ở bồi thường: 11.928.000 đ/m²*” thành “*thu tiền sử dụng đất theo giá đất ở: 6.216.000 đ/m²*”
- Về các nội dung khác của Văn bản số 1054/UBND-GPMB ngày 16/7/2021 của UBND huyện vẫn giữ nguyên.

2. Tổ chức thực hiện:

- Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện Tuy Phước lập phương án GPMB trình phê duyệt, thông báo công khai đến hộ và hướng dẫn hộ thực hiện nghĩa vụ tài chính theo đúng quy định.
- Giao Chủ tịch UBND thị trấn Diêu Trì có trách nhiệm bố trí kinh phí chi trả theo phương án được duyệt, phối hợp với các ngành có liên quan lập thủ tục đề nghị UBND huyện quyết định giao đất cho hộ theo đúng quy định.

Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện, Chủ tịch UBND thị trấn Diêu Trì và Thủ trưởng các cơ quan liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện (đ/c Xuân);
- Phòng: KT&HT, TN&MT huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Xuân

