

Số: /TB-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2021

**THÔNG BÁO**

**Ý kiến kết luận của đồng chí Nguyễn Ngọc Xuân - Phó Chủ tịch  
Thường trực UBND huyện tại buổi làm việc với UBND xã Phước Sơn**

Ngày 29/9/2021, tại Hội trường UBND xã Phước Sơn, đ/c Nguyễn Ngọc Xuân - Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện đã chủ trì buổi làm việc với UBND xã Phước Sơn để nắm bắt tình hình thực hiện nhiệm vụ và cho ý kiến chỉ đạo xử lý những tồn tại, vướng mắc tại địa phương. Tham dự buổi làm việc có lãnh đạo các ngành của huyện: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Kinh tế và Hạ tầng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Nội vụ, Thanh tra, Lao động Thương binh và Xã hội, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất, Văn phòng HĐND&UBND huyện; Thường trực Đảng ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã Phước Sơn; lãnh đạo UBND xã Phước Sơn và các công chức của xã Phước Sơn.

Sau khi nghe Chủ tịch UBND xã Phước Sơn báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ, những tồn tại, vướng mắc và đề xuất, kiến nghị của địa phương theo các nội dung nêu tại Thông báo số 146/TB-UBND ngày 13/9/2021 của UBND huyện và một số vấn đề khác có liên quan; ý kiến tham gia của các thành viên dự làm việc; đ/c Nguyễn Ngọc Xuân - Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện có ý kiến kết luận như sau:

UBND huyện ghi nhận sự nỗ lực, cố gắng của tập thể lãnh đạo UBND xã Phước Sơn trong việc lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành để triển khai thực hiện tốt nhiệm vụ của địa phương; mặc dù gặp nhiều khó khăn trong tình hình dịch bệnh Covid-19 diễn biến phức tạp, kéo dài. Tuy nhiên, vẫn còn một số tồn tại, hạn chế như: Công tác quản lý đất đai còn chưa chắc chắn, việc xử lý lấn chiếm đất đai chưa triệt để, đặc biệt là các trường hợp lấn chiếm hành lang đê Đông, mặt nước đầm Thị Nại; công tác lập quy hoạch, quản lý và thực hiện chưa tập trung, còn lúng túng; quyết toán và giải ngân vốn đầu tư xây dựng các dự án còn chậm; việc tiếp nhận, xử lý đơn, giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo, phản ánh, kiến nghị của công dân chưa đúng quy trình, còn chậm so với quy định,... Có nhiều nguyên nhân gây nên những tồn tại, hạn chế nêu trên, nhưng nguyên nhân chủ quan đó là: Sự tập trung chỉ đạo điều hành chưa thật sự sâu sắc, đồng bộ, công tác phối hợp với các ngành của huyện trong xử lý công việc còn hạn chế; việc tham mưu xử lý công việc của một số cán bộ, công chức chưa được kịp thời, còn lúng túng, tinh thần trách nhiệm chưa cao...

Để kịp thời khắc phục những tồn tại, hạn chế nêu trên và tiếp tục thực hiện tốt nhiệm vụ còn lại trong năm 2021, yêu cầu UBND xã Phước Sơn và các ngành của huyện cần tập trung thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm sau:

### 1. UBND xã Phước Sơn:

- Thực hiện nghiêm kỷ cương hành chính, cải cách hành chính; rà soát lại số lượng cán bộ công chức, vị trí việc làm, việc chuyển đổi vị trí việc làm của công chức để đề xuất bố trí đảm bảo đủ, phù hợp nhằm thực hiện tốt nhiệm vụ được giao.

- Tiếp tục thực hiện kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt, trong đó cần quan tâm đến việc đấu giá QSD đất ở để tạo nguồn thu cho ngân sách. Triển khai lập kế hoạch sử dụng đất năm 2022 và quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2022-2025. Giao giấy chứng nhận QSD đất đã cấp theo dự án Vlap còn tồn và xác nhận nguồn gốc đất, các hồ sơ có liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận QSD đất lần đầu cho hộ gia đình, cá nhân phải kịp thời. Tăng cường công tác quản lý đất đai; nhất là việc kiểm tra, kiên quyết xử lý kịp thời các trường hợp sử dụng đất không đúng mục đích, lấn chiếm đất đai (trong đó đặc biệt chú trọng đến các trường hợp lấn chiếm hành lang bảo vệ đê Đông, mặt nước đầm Thị Nại và các công trình khác).

- Tăng cường thực hiện và quản lý các quy hoạch đã được phê duyệt; theo đó, kiểm tra, rà soát lại quy hoạch tổng thể của địa phương để phối hợp với Phòng Kinh tế và Hạ tầng, các ngành của huyện để điều chỉnh cho phù hợp, đáp ứng theo yêu cầu đến năm 2022 xã Phước Sơn được công nhận là đô thị loại V và thực hiện quy hoạch đến năm 2030.

- Tập trung đầu tư xây dựng các án dự án đã được phê duyệt; nếu dự án nào kéo dài, chậm triển khai thực hiện thì chuyển sang đầu tư xây dựng các dự án khác có hiệu quả, đáp ứng nhu cầu phát triển kinh tế, xã hội và dân sinh ở địa phương. Đồng thời, khẩn trương quyết toán và giải ngân vốn đầu tư xây dựng các dự án đối với nguồn vốn do địa phương quản lý và nguồn vốn cấp trên hỗ trợ đúng theo quy định.

- Kiện toàn Ban Chỉ huy phòng chống thiên tai, tìm kiếm cứu nạn và Phòng thủ dân sự; Đội xung kích phòng chống thiên tai; xây dựng phương án phòng chống thiên tai phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương và trong điều kiện dịch bệnh Covid-19 đang diễn biến phức tạp; xây dựng kế hoạch phòng chống thiên tai giai đoạn 2021-2025. Theo đó, chủ động phòng là chính, xử lý tình huống theo phương châm “4 tại chỗ” có hiệu quả khi thiên tai xảy ra, nhằm hạn chế thấp nhất thiệt hại về người, tài sản của Nhân dân và nhà nước, khắc phục kịp thời những hậu quả do thiên tai gây ra. Bên cạnh đó, cần phải tăng cường công tác tuyên truyền, vận động, hướng dẫn người dân nhận thức được hậu quả do thiên tai gây ra để chủ động phòng, tránh thiên tai.

- Tập trung phân loại, xử lý, giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo, phản ánh, kiến nghị của công dân kịp thời, theo thẩm quyền, đúng quy định; trường hợp vượt thẩm quyền thì kịp thời báo cáo UBND huyện chỉ đạo giải quyết, tránh gây bức xúc trong Nhân dân, tập trung đông người gây mất tình hình an ninh trật tự tại địa phương; thực hiện chế độ báo cáo đúng theo quy định.

- Khẩn trương rà soát, hoàn thành 13 tiêu chí xây dựng nông thôn mới nâng cao để gửi cho các ngành của huyện thẩm định, trình cấp có thẩm quyền công nhận xã Phước Sơn đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao năm 2021. Trong đó, đặc biệt chú trọng đến tiêu chí Cảnh quan - Môi trường.

- Phối hợp hoặc thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng các dự án trên địa bàn quản lý.

**2.** Đề nghị Đảng ủy xã Phước Sơn tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo kịp thời để UBND xã Phước Sơn triển khai thực hiện tốt các mục tiêu, chỉ tiêu phát triển kinh tế, xã hội đã đề ra và những nhiệm vụ nêu trên, nhằm khắc phục những tồn tại, hạn chế trong thời gian qua.

**3.** Thủ trưởng các phòng, ban, ngành của huyện:

a) Phòng Nội vụ huyện thường xuyên kiểm tra kỹ cương hành chính, cải cách hành chính; giúp UBND xã Phước Sơn rà soát lại số lượng cán bộ công chức, vị trí việc làm, việc chuyển đổi vị trí việc làm của công chức, đảm bảo đủ số lượng, phù hợp vị trí việc làm theo quy định.

b) Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện thường xuyên theo dõi, đôn đốc UBND xã Phước Sơn thực hiện các kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt, triển khai lập kế hoạch sử dụng đất năm 2022 và quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2022-2025; công tác quản lý đất đai được chắc chắn; chủ trì, phối hợp với Thủ trưởng các cơ quan có liên quan hướng dẫn UBND xã Phước Sơn xử lý kịp thời các trường hợp sử dụng đất không đúng mục đích, lấn chiếm đất đai (trong đó đặc biệt chú trọng đến các trường hợp lấn chiếm hành lang bảo vệ đê Đông, mặt nước đầm Thị Nại và các công trình khác), thực hiện tốt công tác bảo vệ môi trường để được công nhận xã Phước Sơn đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao năm 2021.

c) Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện đôn đốc, hướng dẫn UBND xã Phước Sơn thực hiện và quản lý các quy hoạch đã được phê duyệt có hiệu quả, đúng quy định. Bên cạnh đó, hiện nay tại địa bàn xã Phước Sơn đang triển khai thực hiện nhiều dự án lớn nên phối hợp với UBND xã Phước Sơn kiểm tra, rà soát lại quy hoạch tổng thể của địa phương để đề xuất điều chỉnh cho phù hợp, đáp ứng theo yêu cầu đến năm 2022 xã Phước Sơn được công nhận là đô thị loại V và thực hiện quy hoạch đến năm 2030, phù hợp với quy hoạch chung của tỉnh.

d) Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện rà soát lại nguồn kinh phí để cân đối cho UBND xã Phước Sơn giải ngân vốn đầu tư xây dựng các dự án, trong đó có nguồn thu từ đấu giá QSD đất cho phù hợp; đôn đốc, hướng dẫn UBND xã Phước

Sơn khẩn trương quyết toán và giải ngân vốn đầu tư xây dựng các dự án đối với nguồn vốn do địa phương quản lý và nguồn vốn cấp trên hỗ trợ đúng theo quy định.

đ) Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện:

- Rà soát lại quỹ đất ở trong kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt còn thời hiệu thực hiện, khẩn trương phối hợp với UBND xã Phước Sơn lập các thủ tục tổ chức đấu giá QSD đất ở theo quy định để thu ngân sách.

- Kiểm tra, rà soát để phối hợp với UBND xã Phước Sơn thực hiện công tác giải phóng mặt bằng các dự án, nhất là các dự án trọng điểm, có tính cấp thiết.

e) Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn huyện:

- Đôn đốc, hướng dẫn UBND xã Phước Sơn khẩn trương hoàn thành 13 tiêu chí xây dựng nông thôn mới nâng cao để gửi cho các ngành của huyện thẩm định, trình cấp có thẩm quyền công nhận xã Phước Sơn đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao năm 2021. Trong đó, đặc biệt chú trọng đến tiêu chí Cảnh quan - Môi trường.

- Thường xuyên theo dõi, hướng dẫn UBND xã Phước Sơn thực hiện phương án phòng chống thiên tai có hiệu quả, theo phương châm “4 tại chỗ” và gắn với công tác phòng, chống dịch bệnh Covid-19, khẩn trương xây dựng kế hoạch phòng chống thiên tai giai đoạn 2021-2025. Xem xét, đề xuất hỗ trợ áo phao, pháo cứu sinh, bao cát để ứng phó trong mùa mưa bão và hỗ trợ cho Nhân dân khó khăn trong việc chèn chống nhà cửa.

g) Thanh tra huyện, Ban Tiếp công dân huyện chủ động theo dõi, hướng dẫn UBND xã Phước Sơn phân loại, xử lý, giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo, phản ánh, kiến nghị của công dân kịp thời, theo thẩm quyền, đúng quy định, tránh gây bức xúc trong Nhân dân, tập trung đông người gây mất tình hình an ninh trật tự tại địa phương; thực hiện chế độ báo cáo đúng theo quy định.

UBND huyện thông báo đề Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan; Thường trực Đảng ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban MTTQ Việt Nam xã Phước Sơn; UBND xã Phước Sơn và các thành viên dự họp biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT Huyện ủy (báo cáo);
- TT HĐND huyện (báo cáo);
- Ủy ban MT TQVN huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- TT Đảng ủy, HĐND xã Phước Sơn;
- Ủy ban MTTQ VN xã Phước Sơn;
- UBND xã Phước Sơn;
- Các thành viên dự họp;
- CVP, PCVP-2; CVVP (K<sub>2</sub>);
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Võ Ngọc Cường**

