

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Tuy Phước, ngày tháng 10 năm 2021

V/v cho chủ trương cấp GCN  
QSD đất cho bà Dương Thị Thời  
thường trú tại thôn Huỳnh Mai,  
xã Phước Nghĩa

Kính gửi: Chủ tịch UBND xã Phước Nghĩa

Xét đề nghị của UBND xã Phước Nghĩa tại Tờ trình số 97/TTr-UBND ngày 08/9/2021 về việc xin chủ trương cho tiếp tục sử dụng đất của bà Dương Thị Thời hiện đang sử dụng thửa đất số 732, tờ bản đồ số 9 tọa lạc tại thôn Huỳnh Mai, xã Phước Nghĩa và của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 450/BC-TNMT ngày 08/10/2021, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương cho bà Dương Thị Thời tiếp tục sử dụng và cấp giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 732, tờ bản đồ số 9 tọa lạc tại thôn Huỳnh Mai, xã Phước Nghĩa và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định; về diện tích đất: Phải đo đạc lại cụ thể theo hiện trạng đất đang sử dụng bao gồm diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành G523943, số vào sổ 00435QSDD/K8, do UBND huyện Tuy Phước cấp ngày 30/12/1996 và phần diện tích tăng thêm phải đảm bảo lộ giới đường giao thông ở phía Đông thửa đất là 16m, phía Nam thửa đất là 7m theo quy hoạch. (Theo trích lục chính lý địa chính thửa đất do Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Tuy Phước lập ngày 25/5/2021)

2. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Nghĩa hướng dẫn bà Dương Thị Thời lập thủ tục cấp giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trình cấp có thẩm quyền giải quyết theo quy định.

Chủ tịch UBND xã Phước Nghĩa và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện (đ/c Xuân);
- Phòng TN&MT huyện;
- CN VPĐK đất đai Tuy Phước;
- Bà Dương Thị Thời (để biết);
- CVP, PCVP-2, CVVP (K<sub>2</sub>);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Ngọc Xuân**