

Số: /CV-BĐD

Tuy Phước, ngày tháng năm 2021

V/v triển khai cho vay ưu đãi để mua, thuê mua nhà ở xã hội; xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở và cho vay thanh niên xung phong

Kính gửi:

- Phòng giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội huyện;
- Các tổ chức chính trị - xã hội nhận ủy thác;
- UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện Văn bản số 8586/NHCS-TDSV ngày 29/9/2021 của Tổng Giám đốc Ngân hàng Chính sách xã hội (NHCSXH) về việc hướng dẫn nghiệp vụ cho vay ưu đãi để mua, thuê mua nhà ở xã hội; xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở; Văn bản số 9293/NHCS-TDSV ngày 11/10/2021 của Tổng Giám đốc NHCSXH về việc cho vay đối với thanh niên xung phong, thanh niên tình nguyện;

Để triển khai thực hiện công tác cho vay ưu đãi theo quy định. Trưởng Ban đại diện Hội đồng quản trị NHCSXH huyện có ý kiến như sau:

1. Phòng giao dịch NHCSXH huyện

- Phối hợp với các cơ quan, ban, ngành liên quan, các tổ chức chính trị - xã hội nhận ủy thác và UBND các xã, thị trấn thực hiện tuyên truyền chủ trương, chính sách cho vay ưu đãi để mua, thuê mua nhà ở xã hội; xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở và cho vay đối với thanh niên xung phong, thanh niên tình nguyện. Đồng thời công khai chính sách theo quy định tại trụ sở Phòng giao dịch NHCSXH huyện và tại UBND các xã, thị trấn.

- Tham mưu cho Trưởng Ban đại diện HĐQT NHCSXH huyện phân giao chỉ tiêu kế hoạch nguồn vốn kịp thời để UBND các xã, thị trấn triển khai cho vay.

- Tổ chức tập huấn, hướng dẫn quy trình, nghiệp vụ cho vay đối với các tổ chức chính trị - xã hội nhận ủy thác, UBND các xã, thị trấn và Tổ tiết kiệm và vay vốn (TK&VV).

- Phối hợp với các tổ chức chính trị - xã hội nhận ủy thác, Ban quản lý Tổ TK&VV triển khai cho vay và thực hiện công tác kiểm tra, giám sát theo Văn bản thỏa thuận, Hợp đồng ủy thác và Hợp đồng ủy nhiệm đã ký.

2. UBND các xã, thị trấn

- Chỉ đạo các tổ chức chính trị - xã hội nhận ủy thác, Ban quản lý Tổ TK&VV thực hiện bình xét cho vay công khai, minh bạch, đúng đối tượng thụ hưởng; xác nhận đối tượng vay vốn theo quy định; ưu tiên cho vay đối với thanh

niên xung phong, thanh niên tình nguyện, thuộc đối tượng vay vốn các chương trình tín dụng chính sách tại NHCSXH.

- Trường hợp nhu cầu vay vốn nhà ở xã hội lớn hơn chỉ tiêu kế hoạch vốn được giao, UBND cấp xã tổ chức họp xét theo thứ tự ưu tiên.

- Thực hiện công tác kiểm tra, giám sát theo quy định.

3. Các tổ chức chính trị - xã hội nhận ủy thác

Tổ chức thực hiện tốt công tác thông tin, tuyên truyền, công khai, minh bạch nội dung cho vay nhà ở xã hội theo Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015; Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ; Văn bản số 8586/NHCS-TDSV ngày 29/9/2021 của Tổng Giám đốc NHCSXH và ưu tiên cho vay đối với thanh niên xung phong, thanh niên tình nguyện theo Nghị định số 17/2021/NĐ-CP ngày 09/3/2021 của Chính phủ, Văn bản số 9293/NHCS-TDSV ngày 11/10/2021 của Tổng Giám đốc NHCSXH.

Giám đốc Phòng giao dịch NHCSXH huyện, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn, các tổ chức chính trị - xã hội nhận ủy thác và các đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT Nguyễn Hùng Tân;
- Thành viên BDD HĐQT huyện;
- Lưu: VT, K5.

**TM. BDD HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
TRƯỞNG BAN**

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND HUYỆN
Nguyễn Hùng Tân**