

Số: **3299**/QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày **20** tháng 11 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt mức giá khởi điểm để bán đấu giá quyền sử dụng đất ở năm 2014 tại xã Phước Quang, huyện Tuy Phước

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Quyết định số 42/2013/QĐ-UBND ngày 18/12/2013 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bình Định năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 3301/QĐ-UBND ngày 02/10/2014 của UBND tỉnh Bình Định về việc thu hồi đất và giao đất cho UBND huyện Tuy Phước để xây dựng khu dân cư tại xã Phước Quang;

Căn cứ Công văn số 4345/UBND-KTN ngày 02/10/2014 của UBND tỉnh Bình Định về việc gia hạn thời gian giao đất ở tại xã Phước Quang;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Quang tại Tờ trình số 76/TTr -UBND ngày 05/11/2014 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 450/TTr-PTCKH ngày 18/11/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt mức giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất ở năm 2014 tại xã Phước Quang. Cụ thể như sau:

a. Thôn Phục Thiện:

* Dọc đường BTXM (nằm phía Đông nhà ông Lê Trọng Bồng) gồm 03 lô, diện tích mỗi lô: 125 m²

- Giá UBND huyện phê duyệt: 400.000 đồng/m²;

b. Thôn Lộc Ngãi:

* 01 lô đất nằm dọc theo đường bê tông xi măng (nằm phía Đông nhà ông Nguyễn Đình Thọ) diện tích 133,5m²/lô

- Giá UBND huyện phê duyệt: 600.000 đồng/m²;

* 24 lô dọc theo bờ Bắc sông Kôn, diện tích mỗi lô từ 127,5 m² đến 185 m²

- Giá UBND huyện phê duyệt: 250.000 đồng/m²;

c. Thôn Văn Quang:

02 lô đất dọc theo đường đi liên thôn (nằm phía Nam nhà ông Huỳnh Kim Thành. Diện tích mỗi lô 100m²

- Giá UBND huyện phê duyệt: 600.000 đồng/m²;

d. Thôn Lương Quang:

01 lô đất dọc theo đường rẽ nhánh đường Bình Định, Gò Bồi (nằm phía Bắc nhà ông Lý Văn Thọ). Diện tích lô 70m²

- Giá UBND huyện phê duyệt: 1.430.000 đồng/ m²;

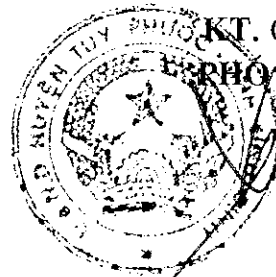
Điều 2. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Quang căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về việc bán đấu giá tài sản và Thông tư số 23/2010/TT-BTP ngày 06/12/2010 của Bộ Tư pháp Quy định chi tiết và hướng dẫn thực hiện Nghị định số 17/2010/NĐ-CP và phối hợp Hội đồng đấu giá QSD đất ở của huyện tổ chức đấu giá QSD ở khu quy hoạch dân cư tại xã Phước Quang theo đúng theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký,

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Thường trực Hội đồng bán đấu giá QSD đất của huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Quang và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận :

- Như Điều 3;
- Lưu : VT



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Hữu Lộc