

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TCKH
V/v phúc đáp Văn bản số 1865/
SKHĐT-TTXX ngày 13/10/2021
của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh

Tuy Phước, ngày tháng năm 2021

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định.

UBND huyện Tuy Phước nhận được Văn bản số 1865/SKHĐT-TTXX ngày 13/10/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh về việc lấy ý kiến thẩm định chủ trương đầu tư đấu thầu dự án Khu dịch vụ kho bãi, logistics và Trạm chiết nạp khí y tế, khí công nghiệp. Về vấn đề này, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước có ý kiến như sau:

Công ty Cổ phần Dịch vụ Công nghiệp Hàng Hải đề nghị thực hiện dự án đầu tư Khu dịch vụ kho bãi, logistics và Trạm chiết nạp khí y tế, khí công nghiệp tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước với diện tích 2,90 ha. Khu đất có giới cận như sau:

- Phía Đông: Giáp Quốc lộ 19 mới;
- Phía Tây: Giáp đất trồng lúa;
- Phía Bắc: Giáp Khu quy hoạch cảng cạn lô DICD-3;
- Phía Nam: Giáp Đất trồng lúa.

Hiện trạng sử dụng đất: đất trồng lúa đang sản xuất, hệ thống mương thủy lợi, đường đi.

Nguồn gốc sử dụng đất: Đất trồng lúa giao quyền cho các hộ dân và UBND xã quản lý.

Hình thức lựa chọn nhà đầu tư: Thống nhất lựa chọn nhà đầu tư theo hình thức đấu thầu quyền sử dụng đất theo như nội dung đề nghị tại Văn bản đề ngày 09/10/2021 của Công ty Cổ phần Dịch vụ Công nghiệp Hàng Hải.

Về tiến độ thực hiện: Thống nhất theo Văn bản đề nghị của nhà đầu tư:

- Hoàn thành các thủ tục đấu thầu đầu tư, đất đai, cấp phép xây dựng và thực hiện công tác giải phóng mặt bằng từ Quý IV/2021 - Quý III/2023.
- Tiến độ khởi công và xây dựng hạng mục công trình theo cấp phép xây dựng và đi vào hoạt động: Quý IV/2023 - Quý III/2025.

UBND huyện Tuy Phước phúc đáp đề Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TN&MT huyện;
- Phòng TC-KH huyện;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam

