

Số: /TB-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2021

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của đồng chí Huỳnh Nam - Chủ tịch UBND huyện tại buổi làm việc với UBND xã Phước An

Ngày 05/10/2021, tại Phòng họp UBND xã Phước An, đ/c Huỳnh Nam - Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì buổi làm việc với UBND xã Phước An để nắm bắt tình hình triển khai thực hiện nhiệm vụ năm 2021 và cho ý kiến chỉ đạo xử lý những tồn tại, vướng mắc tại địa phương. Tham dự buổi làm việc có lãnh đạo các ngành của huyện: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Kinh tế và Hạ tầng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Nội vụ, Thanh tra, Lao động Thương binh và Xã hội, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất, Văn phòng HĐND&UBND huyện; Thường trực Đảng ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã Phước An; lãnh đạo UBND xã Phước An và các công chức xã Phước An.

Sau khi nghe Chủ tịch UBND xã Phước An báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ, những tồn tại, vướng mắc và đề xuất, kiến nghị của địa phương theo các nội dung nêu tại Thông báo số 146/TB-UBND ngày 13/9/2021 của UBND huyện và một số vấn đề khác có liên quan; ý kiến tham gia của các thành viên dự làm việc; đ/c Huỳnh Nam - Chủ tịch UBND huyện có ý kiến kết luận như sau:

UBND huyện ghi nhận sự nỗ lực, cố gắng của tập thể lãnh đạo UBND xã Phước An trong việc lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành để triển khai thực hiện tốt nhiệm vụ của địa phương trong điều kiện gặp nhiều khó khăn do tình hình dịch bệnh Covid-19 đang diễn biến phức tạp, kéo dài. Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đã đạt được trong thời gian qua, vẫn còn một số tồn tại, hạn chế cần khắc phục và tập trung xử lý trong thời gian tới như: Công tác quản lý đất đai chưa chặt chẽ, việc xử lý lấn chiếm đất đai chưa triệt để, đặc biệt là xử lý các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai theo kết luận của Ban Thường vụ Huyện ủy; công tác lập quy hoạch, quản lý và thực hiện quy hoạch chưa tập trung, còn lúng túng; nợ đầu tư xây dựng cơ bản tương đối lớn, quyết toán và giải ngân vốn đầu tư công còn chậm; việc tiếp nhận, xử lý đơn, giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo, phản ánh, kiến nghị của công dân có trường hợp chưa đúng quy định, kéo dài; hiệu quả hoạt động của các Hợp tác xã chưa cao,... Nguyên nhân tồn tại, hạn chế nêu trên là do công tác chỉ đạo, điều hành còn thiếu tập trung, chưa thật sự sâu sát, đồng bộ, công tác phối hợp với các ngành của huyện trong xử lý công việc còn hạn chế; việc tham

mưu xử lý công việc của một số cán bộ, công chức chưa được kịp thời, còn lúng túng, tinh thần trách nhiệm chưa cao...

Để kịp thời khắc phục những tồn tại, hạn chế nêu trên và tiếp tục thực hiện tốt nhiệm vụ còn lại trong năm 2021, yêu cầu UBND xã Phước An và các ngành của huyện cần tập trung thực hiện một số nhiệm vụ trọng tâm sau:

1. UBND xã Phước An:

- Thực hiện nghiêm kỷ luật, kỷ cương hành chính, cải cách hành chính; phối hợp với Phòng Nội vụ huyện rà soát lại số lượng cán bộ, công chức, vị trí việc làm, chuyển đổi vị trí việc làm của công chức để đề xuất bố trí đảm bảo đủ, phù hợp nhằm thực hiện tốt nhiệm vụ được giao.

- Tiếp tục thực hiện kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt, trong đó cần quan tâm đến việc đấu giá QSD đất ở để tạo nguồn thu cho ngân sách; triển khai lập kế hoạch sử dụng đất năm 2022 và quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2022-2025; phối hợp giao giấy chứng nhận QSD đất đã cấp theo dự án Vlap còn tồn và xác nhận nguồn gốc đất, các hồ sơ có liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận QSD đất lần đầu cho hộ gia đình, cá nhân phải kịp thời; tăng cường công tác quản lý đất đai, nhất là việc kiểm tra, kiên quyết xử lý kịp thời các trường hợp sử dụng đất không đúng mục đích, lấn chiếm đất đai, trong đó có việc xử lý các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai theo kết luận của Ban Thường vụ Huyện ủy.

- Tăng cường thực hiện và quản lý các quy hoạch đã được phê duyệt; theo đó, kiểm tra, rà soát lại quy hoạch tổng thể của địa phương để phối hợp với Phòng Kinh tế và Hạ tầng, các ngành của huyện để điều chỉnh cho phù hợp với quy hoạch chung của tỉnh, đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế, xã hội của địa phương.

- Tập trung đầu tư xây dựng các án dự án đã được phê duyệt, nếu dự án nào kéo dài, chậm triển khai thực hiện thì cắt bỏ hoặc chuyển sang đầu tư xây dựng các dự án khác có hiệu quả, đáp ứng nhu cầu phát triển kinh tế, xã hội và dân sinh ở địa phương, tránh tình trạng gia hạn kế hoạch sử dụng đất; đồng thời, khẩn trương quyết toán và giải ngân vốn đầu tư xây dựng các dự án đối với nguồn vốn do địa phương quản lý và nguồn vốn cấp trên hỗ trợ đúng theo quy định; xây dựng kế hoạch đầu tư trung hạn 5 năm 2021-2025 để làm cơ sở thực hiện; phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng các dự án.

- Kiện toàn Ban Chỉ huy phòng chống thiên tai, tìm kiếm cứu nạn và Phòng thủ dân sự; Đội xung kích phòng chống thiên tai; xây dựng phương án phòng chống thiên tai phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương và trong điều kiện dịch bệnh Covid-19 đang diễn biến phức tạp; xây dựng kế hoạch phòng chống thiên tai giai đoạn 2021-2025; theo đó, chủ động phòng là chính, xử lý tình huống theo phương châm “4 tại chỗ” có hiệu quả khi thiên tai xảy ra, nhằm hạn chế thấp nhất thiệt hại về người, tài sản của Nhân dân và nhà nước, khắc phục kịp thời những hậu quả do thiên tai gây ra; bên cạnh đó, cần phải tăng cường công tác

tuyên truyền, vận động người dân nhận thức được hậu quả do thiên tai gây ra để chủ động phòng, tránh thiên tai có hiệu quả.

- Tập trung phân loại, xử lý, giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo, phản ánh, kiến nghị của công dân kịp thời, theo thẩm quyền, đúng quy định; trường hợp vượt thẩm quyền thì kịp thời báo cáo UBND huyện chỉ đạo giải quyết, tránh gây bức xúc trong Nhân dân, tập trung đông người gây mất tình hình an ninh trật tự tại địa phương; thực hiện chế độ báo cáo đúng theo quy định.

- Duy trì và nâng cao chất lượng các tiêu chí xây dựng nông thôn mới tại địa phương; trong đó cần chú trọng đến công tác bảo vệ môi trường, đặc biệt là vệ sinh môi trường tại Cụm công nghiệp Phước An.

- Kiểm tra, rà soát quỹ đất để triển khai thực hiện chương trình trồng cây phân tán theo chỉ đạo của Chính phủ và UBND tỉnh.

2. Đề nghị Đảng ủy xã Phước An thường xuyên, duy trì hội ý Thường trực Đảng ủy để nghe lãnh đạo UBND xã Phước An báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ; qua đó tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo kịp thời để UBND xã Phước An triển khai thực hiện tốt các mục tiêu, chỉ tiêu phát triển kinh tế, xã hội đã đề ra và những nhiệm vụ nêu trên, nhằm khắc phục những tồn tại, hạn chế trong thời gian qua.

3. Thủ trưởng các phòng, ban, ngành của huyện:

a) Phòng Nội vụ huyện thường xuyên kiểm tra kỷ cương hành chính, cải cách hành chính; giúp UBND xã Phước An rà soát lại số lượng cán bộ công chức, vị trí việc làm, việc chuyển đổi vị trí việc làm của công chức, đảm bảo đủ số lượng, phù hợp vị trí việc làm theo quy định.

b) Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện thường xuyên theo dõi, đôn đốc UBND xã Phước An thực hiện các kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt, triển khai lập kế hoạch sử dụng đất năm 2022 và quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2022-2025; công tác quản lý đất đai được chặt chẽ; phối hợp với Thủ trưởng các cơ quan có liên quan theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn UBND xã Phước An xử lý kịp thời các trường hợp sử dụng đất không đúng mục đích, lấn chiếm đất đai, trong đó có việc xử lý các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai theo kết luận của Ban Thường vụ Huyện ủy; thực hiện tốt công tác bảo vệ môi trường.

c) Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện đôn đốc, hướng dẫn UBND xã Phước An thực hiện và quản lý các quy hoạch đã được phê duyệt có hiệu quả, đúng quy định; bên cạnh đó, phối hợp với UBND xã Phước An kiểm tra, rà soát lại quy hoạch tổng thể của địa phương để đề xuất điều chỉnh cho phù hợp với quy hoạch chung của tỉnh, đáp ứng theo yêu cầu phát triển kinh tế, xã hội của địa phương.

d) Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện rà soát lại nguồn kinh phí để cân đối cho UBND xã Phước An giải ngân vốn đầu tư xây dựng các dự án, trong đó có nguồn thu từ đấu giá QSD đất cho phù hợp; đôn đốc, hướng dẫn UBND xã Phước

An khẩn trương quyết toán và giải ngân vốn đầu tư xây dựng các dự án đối với nguồn vốn do địa phương quản lý và nguồn vốn cấp trên hỗ trợ đúng theo quy định; hướng dẫn xây dựng kế hoạch đầu tư trung hạn 5 năm 2021-2025.

đ) Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện:

- Rà soát lại quỹ đất ở trong kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt còn thời hiệu thực hiện, khẩn trương phối hợp với UBND xã Phước An lập các thủ tục tổ chức đấu giá QSD đất ở theo quy định để thu ngân sách.

- Kiểm tra, rà soát để phối hợp với UBND xã Phước An thực hiện công tác giải phóng mặt bằng các dự án, nhất là các dự án trọng điểm, có tính cấp thiết.

- Chủ trì, phối hợp với các ngành, UBND xã Phước An theo dõi, quản lý tình hình hoạt động sản xuất tại Cụm công nghiệp Phước An, nhất là tình hình gây ô nhiễm môi trường.

e) Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn huyện:

- Đôn đốc, hướng dẫn UBND xã Phước An duy trì và nâng cao chất lượng các tiêu chí xây dựng nông thôn mới, đặc biệt chú trọng đến tiêu chí Cảnh quan - Môi trường.

- Thường xuyên theo dõi, hướng dẫn UBND xã Phước An thực hiện phương án phòng chống thiên tai có hiệu quả, theo phương châm “4 tại chỗ” và gắn với công tác phòng, chống dịch bệnh Covid-19, khẩn trương xây dựng kế hoạch phòng chống thiên tai giai đoạn 2021-2025.

- Chủ trì, phối hợp với các ngành, UBND xã Phước An xem xét, đề xuất các giải pháp để nâng cao hiệu quả hoạt động của các Hợp tác xã trong thời gian đến.

g) Thanh tra huyện, Ban Tiếp công dân huyện chủ động theo dõi, hướng dẫn UBND xã Phước An phân loại, xử lý, giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo, phản ánh, kiến nghị của công dân kịp thời, theo thẩm quyền, đúng quy định, tránh gây bức xúc trong Nhân dân, tập trung đông người gây mất tình hình an ninh trật tự tại địa phương; thực hiện chế độ báo cáo đúng theo quy định.

UBND huyện thông báo đề Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan; Thường trực Đảng ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban MTTQ Việt Nam xã Phước An; UBND xã Phước An và các thành viên dự họp biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. HU, HĐND huyện (báo cáo);
- Ủy ban MT TQVN huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- TT Đảng ủy, HĐND xã Phước An;
- Ủy ban MTTQ VN xã Phước An;
- UBND xã Phước An;
- Các thành viên dự họp;
- CVP, PCVP-2; CVVP (K₂);
- Lưu: VT.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Võ Ngọc Cường

