

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHT

Tuy Phước, ngày tháng năm 2021

V/v phúc đáp Văn bản số  
2150/SKHĐT-TTXX ngày  
15/11/2021 của Sở Kế hoạch  
và Đầu tư Bình Định

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định

UBND huyện Tuy Phước nhận được Văn bản số 2150/SKHĐT-TTXX ngày 15/11/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định về việc đề nghị tham gia ý kiến thẩm định dự án Nhà máy chế biến gỗ ngoại thất của Công ty TNHH Đông Á. Về vấn đề này, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước có ý kiến như sau:

Vị trí địa điểm đầu tư dự án Nhà máy chế biến gỗ ngoại thất do Công ty TNHH Đá Granite Đông Á đăng ký đầu tư tại Lô A2 và A3, cụm công nghiệp Phước An, huyện Tuy Phước với diện tích 52.032,7 m<sup>2</sup>, có giới cận như sau:

- Phía Đông giáp: Công ty TNHH MTV Tân Anh Tuấn;
- Phía Tây giáp: Công ty TNHH Hoàng Thành;
- Phía Nam giáp: Đường nội bộ cụm công nghiệp;
- Phía Bắc giáp: Mương thủy lợi.

Khu đất này đã được Sở Tài nguyên và Môi trường Bình Định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN: CL018218 ký ngày 09/10/2018, thuộc thửa đất số 945, tờ bản đồ số 24; mục đích sử dụng đất là đất cụm công nghiệp (xây dựng Nhà máy chế biến đá Granite xuất khẩu và tiêu thụ nội địa); thời hạn sử dụng đến ngày 13/6/2063.

Việc Công ty TNHH Đá Granite Đông Á đề nghị thực hiện dự án Nhà máy chế biến gỗ ngoại thất (*chuyển đổi từ Nhà máy chế biến đá granite xuất khẩu và tiêu thụ nội địa*) tại địa điểm trên là phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội của huyện và ngành nghề thu hút đầu tư vào cụm công nghiệp Phước An (*theo Quyết định số 3849/QĐ-UBND ngày 17/12/2013 và Quyết định số 1152/QĐ-UBND ngày 31/3/2020 của UBND tỉnh Bình Định*). Do đó, UBND huyện Tuy Phước thống nhất đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo UBND tỉnh xem xét chấp thuận chủ trương đầu tư. Khi được cấp có thẩm quyền chấp nhận chủ trương đầu tư, đề nghị Công ty TNHH Đá Granite Đông Á thực hiện các thủ tục tiếp theo theo đúng quy định hiện hành.

UBND huyện Tuy Phước phúc đáp đề Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Phòng KT&HT huyện;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Nam**