

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **75** /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày **14** tháng 01 năm 2015

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất nông nghiệp của hộ ông Trương Văn Mười ở thôn Hưng Nghĩa, xã Phước Nghĩa để đầu tư xây dựng, mở rộng Trường Mầm non xã Phước Nghĩa**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND & UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 07/8/2014 của UBND tỉnh Bình Định, về việc ủy quyền thực hiện thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản số 5715/UBND-KTN ngày 17/12/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định, về việc giới thiệu địa điểm để Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Tuy Phước chuẩn bị đầu tư xây dựng, mở rộng trường Mầm non xã Phước Nghĩa;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Nghĩa tại Tờ trình số 114/TTr-UBND ngày 31/12/2014 và của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 12/TTr-TNMT ngày 08/01/2015,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 494,5 m<sup>2</sup> đất trồng lúa (LUC) của hộ ông Trương Văn Mười, ở thôn Hưng Nghĩa, xã Phước Nghĩa, thuộc thửa đất số 35, tờ bản đồ số 19 tại thôn Hưng Nghĩa, xã Phước Nghĩa.

Lý do thu hồi: Đầu tư xây dựng, mở rộng Trường Mầm non xã Phước Nghĩa.

*(Vị trí và ranh giới thửa đất thu hồi theo trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1:2000 do UBND xã Phước Nghĩa lập ngày 31/12/2014)*

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phước Nghĩa có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho ông Trương Văn Mười; trường hợp ông Trương Văn Mười không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phước Nghĩa.

- Phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện và các cơ quan có liên quan xác định giá trị bồi thường và lập phương án bồi thường, hỗ trợ đúng theo quy định pháp luật.

2. Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện xác định giá trị bồi thường và lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định của pháp luật, trình UBND huyện phê duyệt.

3. Trưởng phòng Tài Nguyên và Môi Trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện có trách nhiệm chỉnh lý biến động đất đai đúng theo quy định pháp luật.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của UBND huyện Tuy Phước.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. ✓

Nơi nhận: ✓

- Như Điều 3;

- Lưu: VT. ✓



Trần Hữu Lộc