

Số: /TB-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2021

THÔNG BÁO

**Về chủ trương thu hồi đất để thực hiện công trình:
Xây dựng cơ sở hạ tầng Khu dân cư Bờ Hiên
tại thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước (bổ sung)**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1313/QĐ-UBND ngày 13/4/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 17/8/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền thực hiện thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 603/QĐ-UBND ngày 08/02/2021 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng & Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Xây dựng Cơ sở hạ tầng Khu dân cư Bờ Hiên;

Xét đề nghị của UBND thị trấn Diêu Trì tại Tờ trình số 129/TTr-UBND ngày 10/11/2021 và của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 314/TTr-TNMT ngày 06/12/2021;

Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất tại thị trấn Diêu Trì với diện tích **528** m² đất chuyên trồng lúa nước (LUC) giao quyền cho 02 hộ dân. Cụ thể như sau:

Stt	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Số thửa	Tờ bản đồ	Diện tích thửa đất (m ²)	Loại đất	Diện tích thu hồi (m ²)
1	Tô Kim Xuân	Vân Hội 1	Luật Lễ	334	9	211	LUC	211
2	Nguyễn Văn Hạ	Vân Hội 1	Luật Lễ	334	9	317	LUC	317
Tổng cộng						528		528

2. Lý do thu hồi đất: Xây dựng cơ sở hạ tầng Khu dân cư Bờ Hiền tại thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước.

3. Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách thông báo có trách nhiệm phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện, UBND thị trấn Diêu Trì và Chủ đầu tư thực hiện kiểm kê, đo đạc xác định diện tích đất và tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ do GPMB. Trường hợp các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc kiểm kê, đo đạc xác định diện tích đất và tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm kê bắt buộc theo quy định của pháp luật.

4. Giao Chủ tịch UBND thị trấn Diêu Trì niêm yết công khai Thông báo chủ trương thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Diêu Trì và tại các điểm sinh hoạt, khu dân cư nơi có đất thu hồi và chỉ đạo Đài Truyền thanh thị trấn thông báo trên đài truyền thanh 02 lần/ ngày (trong thời gian 03 ngày), từ ngày nhận được thông báo này.

5. Đề nghị Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện phối hợp với Chủ đầu tư và địa phương triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án theo quy định của pháp luật.

Trên đây là Thông báo chủ trương thu hồi đất để xây dựng cơ sở hạ tầng Khu dân cư Bờ Hiền tại thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất trong khu vực bị thu hồi được biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT UBND huyện; (T/dõi)
- Các cơ quan liên quan; (P/hợp)
- Ban QLDAĐT XD&PTQĐ huyện; (T/hiện)
- UBND thị trấn Diêu Trì; (T/hiện)
- Chủ đầu tư; (T/hiện)
- Đài Truyền thanh thị trấn; (T/báo)
- Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân liên quan; (T/hiện)
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Huỳnh Nam